

Årsredovisning

för

Jato B9 AB

559371-4461

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-03-04.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Thorén, Styrelseledamot

2025-03-05

Styrelsen för Jato B9 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget ska bedriva fastighetsförvaltning samt handel med värdepapper och därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022 (10 mån)
Nettoomsättning	743	666	432
Resultat efter finansiella poster	66	-36	42
Soliditet (%)	0,6	0,2	0,4

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	25 491	-26 203	24 288
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-26 203	26 203	0
Årets resultat			50 622	50 622
Belopp vid årets utgång	25 000	-712	50 622	74 910

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

ansamlad förlust	-712
årets vinst	50 622
	49 910
disponeras så att i ny räkning överföres	49 910
	49 910

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	742 848	665 984
Övriga rörelseintäkter	0	7 843
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	742 848	673 827

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-289 653	-319 240
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-189 243	-189 243
Summa rörelsekostnader	-478 896	-508 483
Rörelseresultat	263 952	165 344

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 111	661
Räntekostnader och liknande resultatposter	-198 876	-202 208
Summa finansiella poster	-197 765	-201 547
Resultat efter finansiella poster	66 187	-36 203

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	-9 600	10 000
Summa bokslutsdispositioner	-9 600	10 000
Resultat före skatt	56 587	-26 203

Skatter

Skatt på årets resultat	-5 965	0
Årets resultat	50 622	-26 203

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

12 472 370

12 661 613

Summa materiella anläggningstillgångar

12 472 370

12 661 613

Summa anläggningstillgångar

12 472 370

12 661 613

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

56 773

51 311

Summa kortfristiga fordringar

56 773

51 311

Kassa och bank

Kassa och bank

226 128

98 626

Summa kassa och bank

226 128

98 626

Summa omsättningstillgångar

282 901

149 937

SUMMA TILLGÅNGAR

12 755 271

12 811 550

Balansräkning

Not
1

2024-12-31

2023-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

-712

25 491

Årets resultat

50 622

-26 203

Summa fritt eget kapital

49 910

-712

Summa eget kapital

74 910

24 288

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

9 600

0

Summa obeskattade reserver

9 600

0

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

3

6 465 934

6 582 810

Skulder till koncernföretag

5 990 000

5 990 000

Summa långfristiga skulder

12 455 934

12 572 810

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

116 876

116 876

Leverantörsskulder

2 834

0

Skatteskulder

17 375

17 735

Övriga skulder

1 511

4 994

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

76 231

74 847

Summa kortfristiga skulder

214 827

214 452

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

12 755 271

12 811 550

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	12 978 934	12 978 934
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	12 978 934	12 978 934
Ingående avskrivningar	-317 321	-128 078
Årets avskrivningar	-189 243	-189 243
Utgående ackumulerade avskrivningar	-506 564	-317 321
Utgående redovisat värde	12 472 370	12 661 613

Not 3 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	5 998 430	6 115 306
	5 998 430	6 115 306

Not 4 Ställda säkerheter

	2024-12-31	2023-12-31
Fastighetsinteckning	6 875 000	6 875 000
	6 875 000	6 875 000

Växjö 2025-03-04

Jan Thorén
Jan Thorén