

Årsredovisning för
KAMI Fastigheter AB
559113-7640

Räkenskapsåret
2021-07-01 - 2022-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5
Underskrifter	5

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i KAMI Fastigheter AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2022-11-30. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Göteborg 2022-11-30


Mikael Magnil Thunberg
Styrelseledamot

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för KAMI Fastigheter AB, 559113-7640, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2021-07-01 - 2022-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Mölndal Kommun bedriver verksamhet inom fastighetsförvaltning, direkt eller indirekt genom intressebolag.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsens bedömning är att det finns ett stort övervärde i posten Andra långfristiga värdepappersinnehav varför bolaget inte bedöms ha förbrukat mer än halva aktiekapitalet.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	Belopp i Tkr 2018/2019
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-49	-47	-1	-158
Soliditet, %	-3,6	0,1	3,7	16,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Vid årets början	50 000	-1 298	-46 989
Disposition enl årsstämmobeslut			
Omföring av fg års resultat		-46 989	46 989
Årets resultat			-48 519
Vid årets slut	50 000	-48 287	-48 519

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, kronor -96 806 disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	-48 287
Årets resultat	-48 519
Totalt	-96 806
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-96 806
Summa	-96 806

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>	<i>2020-07-01- 2021-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		-	-
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-9 306	-8 918
Summa rörelsekostnader		-9 306	-8 918
Rörelseresultat		-9 306	-8 918
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-39 213	-38 071
Summa finansiella poster		-39 213	-38 071
Resultat efter finansiella poster		-48 519	-46 989
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-48 519	-46 989
Skatter			
Arets resultat		-48 519	-46 989

2022121202620

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2022-06-30	2021-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	2	1 269 040	1 269 040
Summa finansiella anläggningstillgångar		1 269 040	1 269 040
Summa anläggningstillgångar		1 269 040	1 269 040
Omsättningstillgångar			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		30 478	39 784
Summa kassa och bank		30 478	39 784
Summa omsättningstillgångar		30 478	39 784
SUMMA TILLGÅNGAR		1 299 518	1 308 824

2022121202621

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-06-30</i>	<i>2021-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		-48 287	-1 298
Årets resultat		-48 519	-46 989
Summa fritt eget kapital		-96 806	-48 287
Summa eget kapital		-46 806	1 713
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		1 346 324	1 307 111
Summa långfristiga skulder		1 346 324	1 307 111
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 299 518	1 308 824

2022121202622

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

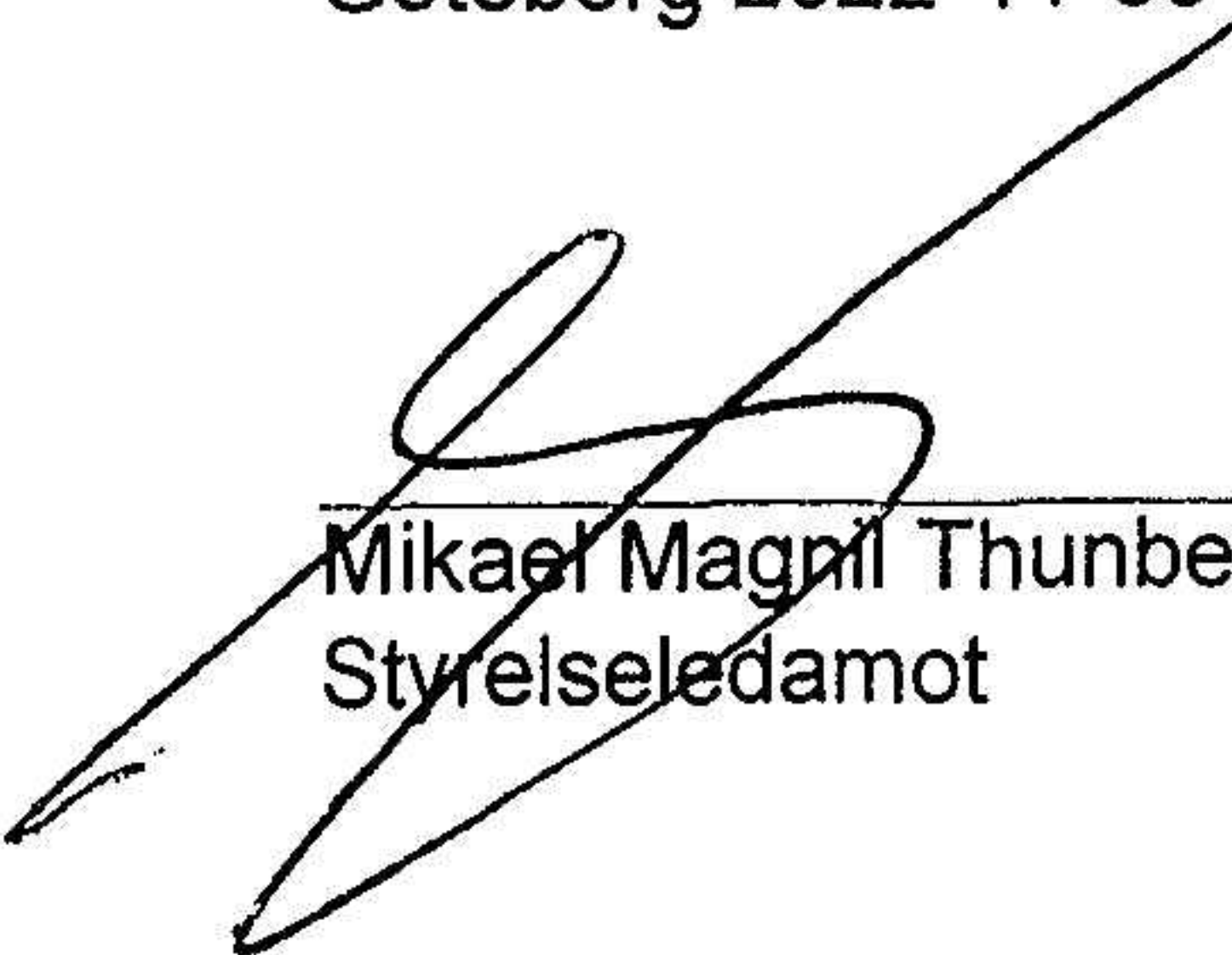
(Totalt eget kapital + (100% - aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar

Not 2 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-06-30	2021-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	1 269 040	1 269 040
Redovisat värde vid årets slut	1 269 040	1 269 040

Underskrifter

Göteborg 2022-11-30


Mikael Magnil Thunberg
Styrelseledamot