

ÅRSREDOVISNING

för

Wimpanhus AB

Org.nr. 556656-3903

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	8

Undertecknad styrelseledamot i Wimpanhus AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den . *2024-06-28*
Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Vimmerby

Martin Johansson

Årsredovisning för
Wimpanhus AB
556656-3903

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-7
Underskrifter	8

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Wimpanhus AB, 556656-3903, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget hyr ut verksamhetslokaler.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget har avyttrat dotterbolaget Wimmerby Fönstersnickerier Produktion AB, 556830-9735 samt att bolaget även blivit sålt till Robov AB, 559412-6798.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kkr 2020
Nettoomsättning	2 202	2 648	2 544	2 087
Resultat efter finansiella poster	-1 698	338	178	-220
Soliditet, %	38	29	26	21

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserad vinst	Årets vinst
Vid årets början	100 000	6 600	1 677 434	108 262
Ovillkorat aktieägartillskott			600 000	
Omföring av föreg års vinst			108 262	-108 262
Årets resultat				-156 451
Vid årets slut	100 000	6 600	2 385 696	-156 451

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel, kronor 2 229 245, disponeras enligt följande:

	Belopp i kr
Balanseras i ny räkning	2 229 245
Summa	2 229 245

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		2 202 389	2 647 566
Övriga rörelseintäkter		486 690	-
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		2 689 079	2 647 566
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 588 854	-753 288
Personalkostnader	2	-	-2 495
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-1 113 695	-1 276 284
Övriga rörelsekostnader		-52 918	-
Summa rörelsekostnader		-2 755 467	-2 032 067
Rörelseresultat	3	-66 388	615 499
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag		-1 175 281	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		-14 285	-
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 413	21 515
Räntekostnader och liknande resultatposter		-443 245	-299 283
Summa finansiella poster		-1 631 398	-277 768
Resultat efter finansiella poster		-1 697 786	337 731
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-	-250 000
Förändring av periodiseringsfonder		-308 000	-
Förändring av överavskrivningar		2 233 095	49 151
Summa bokslutsdispositioner		1 925 095	-200 849
Resultat före skatt		227 309	136 882
Skatter			
Skatt på årets resultat		-383 760	-28 619
Årets resultat		-156 451	108 263

ank=202407010;2024071102597

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	4	7 466 865	7 570 401
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5	-	3 712 090
Inventarier, verktyg och installationer	6	-	371 676
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	7	-	141 328
Summa materiella anläggningstillgångar		7 466 865	11 795 495
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	8	-	100 000
Andra långfristiga värdepappersinnehav	9	-	14 285
Summa finansiella anläggningstillgångar		-	114 285
Summa anläggningstillgångar		7 466 865	11 909 780
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		15 922	-
Fordringar hos koncernföretag		-	1 079 176
Övriga fordringar		8 812	72 903
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		55 889	135 974
Summa kortfristiga fordringar		80 623	1 288 053
Kassa och bank			
Kassa och bank		58 873	792 950
Summa kassa och bank		58 873	792 950
Summa omsättningstillgångar		139 496	2 081 003
SUMMA TILLGÅNGAR		7 606 361	13 990 783

ank=202407010;2024071102598

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2023-12-31	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		6 600	6 600
Summa bundet eget kapital		106 600	106 600
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 385 696	1 677 434
Årets resultat		-156 451	108 263
Summa fritt eget kapital		2 229 245	1 785 697
Summa eget kapital		2 335 845	1 892 297
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		718 000	410 000
Akkumulerade överavskrivningar		-	2 233 095
Summa obeskattade reserver		718 000	2 643 095
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	10	3 840 454	4 484 181
Övriga skulder		-	600 000
Summa långfristiga skulder		3 840 454	5 084 181
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		-	4 032 478
Leverantörsskulder		15 387	63 600
Skulder till koncernföretag		115 214	-
Skatteskulder		178 718	-
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		402 743	275 132
Summa kortfristiga skulder		712 062	4 371 210
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 606 361	13 990 783

ank=202407010;2024071102599

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	År
Immateriella anläggningstillgångar:	
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	25
-Markanläggningar	20
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	5-10
-Inventarier, verktyg och installationer	5

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Definition av nyckeltal

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

$(\text{Totalt eget kapital} + (100\% - \text{aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver}) / \text{Totala tillgångar}$

Not 2 Personal

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

Not 3 Koncernuppgifter

Av dotterföretagets totala inköp och försäljning mätt i kronor avser 0% av inköpen och 0% av försäljningen andra företag inom hela den företagsgrupp som bolaget tillhör.

ank=202407010;2024071102600

Not 4 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	10 052 206	10 052 206
-Omklassificering	283 808	-
	<u>10 336 014</u>	<u>10 052 206</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 481 805	-2 098 105
-Årets avskrivning enligt plan	-387 344	-383 700
	<u>-2 869 149</u>	<u>-2 481 805</u>
Redovisat värde vid årets slut	7 466 865	7 570 401

Not 5 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	9 244 143	9 244 143
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-9 244 143	-
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>9 244 143</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-5 532 053	-4 834 145
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	6 106 279	-
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-574 226	-697 908
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>-5 532 053</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	3 712 090

Not 6 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 377 097	2 333 695
-Nyanskaffningar	-	43 402
-Avyttringar och utrangeringar	-2 377 097	-
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>2 377 097</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-2 005 421	-1 810 745
-Återförda avskrivningar på avyttringar och utrangeringar	2 157 546	-
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-152 125	-194 676
Vid årets slut	<u>-</u>	<u>-2 005 421</u>
Redovisat värde vid årets slut	-	371 676

Not 7 Pågående nyanläggningar och förskott materiella anläggningstillgångar

	2023-12-31	2022-12-31
Vid årets början	141 328	116 838
Investeringar	142 480	24 490
Omklassificeringar	-283 808	-
Redovisat värde vid årets slut	-	141 328

ank=202407010:2024071102601

Not 8 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	100 000	100 000
-Avyttring	-100 000	-
Redovisat värde vid årets slut	-	100 000

Not 9 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	14 285	14 285
-Avgående tillgångar	-14 285	-
Redovisat värde vid årets slut	-	14 285

Not 10 Övriga skulder till kreditinstitut

Ingen del av skulden förfaller senare än fem år till betalning.

Not 11 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-12-31	2022-12-31
Ställda säkerheter		
<i>Övriga skulder till kreditinstitut</i>		
Fastighetsinteckningar	3 840 454	8 000 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	-	2 764 095
Summa ställda säkerheter	3 840 454	10 764 095

ank=202407010;2024071102602

Underskrifter

Årsredovisningen är avgiven enligt datum för min digitala signering

Martin Johansson

Vår revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

ank=202407010;2024071102603

Deltagare

PWC Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-17 13:35:54 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Datum

Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 198005205839

Thijs Dirkse

Revisor

thijs.dirkse@pwc.com

+46723530749

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 62.119.65.134

MARTIN JOHANSSON Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-17 13:22:20 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Martin Bengt-Olof Johansson

Datum

Personnummer returnerat från Svenskt BankID: 197211071696

Martin Johansson

martin@nosli.se

+46708848584

Leveranskanal: E-post
IP-adress: 94.234.103.62

anl=202407010-2024071102604

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wimpanhus AB, org.nr 556656-3903

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wimpanhus AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wimpanhus ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Wimpanhus AB.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wimpanhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Wimpanhus AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman behandlar förlusten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wimpanhus AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

Signerat med Svenskt BankID

2024-06-17 13:35:12 UTC

Namn returnerat från Svenskt BankID: Thijs Dirkse

Datum

Thijs Dirkse
Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post

ank=202407010:2024071102607