

# Årsredovisning

## Brickstone Omtänksam Förvaltning AB

556749-7895

Styrelsen avger följande årsredovisning för  
räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

INNEHÅLLSFÖRTECKNING	SIDA
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4 - 5
- Noter	6 - 7
- Underskrifter	7

### FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-20.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av  
samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-06-20



Mats Frosteman

# FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

2024062624561

## VERKSAMHETEN

### Allmänt om verksamheten

Brickstone Omtänksam Förvaltning AB hyr ut kontorsplatser i Stockholm.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser har skett under eller efter räkenskapsårets slut.

## FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2301-2312	2205-2212	2105-2204	2005-2104
Nettoomsättning			173	530
Resultat efter finansiella poster	162	-25	-435	-169
Soliditet %	62	53	55	62

## FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	464 454	-24 831
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
Balanseras i ny räkning		-24 831	24 831
Årets resultat			133 118
Belopp vid årets utgång	100 000	439 623	133 118

## RESULTATDISPOSITION

*Till årsstämmans förfogande står följande medel:*

Balanserat resultat	439 623
Årets resultat	133 118
<i>Summa</i>	<i>572 741</i>

*Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:*

Balanseras i ny räkning	572 741
<i>Summa</i>	<i>572 741</i>

# RESULTATRÄKNING

1

2023-01-01  
2023-12-31

2022-05-01  
2022-12-31

## Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

Övriga rörelseintäkter

– 35

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**– 35**

## Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-69 222 -24 357

**Summa rörelsekostnader**

**-69 222 -24 357**

## **Rörelseresultat**

**-69 222 -24 322**

## Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

222 000 –

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9 757 –

Räntekostnader och liknande resultatposter

-274 -509

**Summa finansiella poster**

**231 483 -509**

## **Resultat efter finansiella poster**

**162 261 -24 831**

## **Resultat före skatt**

**162 261 -24 831**

## Skatter

Skatt på årets resultat

-29 143 –

## **Årets resultat**

**133 118 -24 831**

# BALANSRÄKNING

1

2023-12-31

2022-12-31

## TILLGÅNGAR

### Anläggningstillgångar

#### Materiella anläggningstillgångar

Inventarier, verktyg och installationer

2

100 000

100 000

Summa materiella anläggningstillgångar

100 000

100 000

#### Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

3

97 000

100 000

Summa finansiella anläggningstillgångar

97 000

100 000

**Summa anläggningstillgångar**

**197 000**

**200 000**

### Omsättningstillgångar

#### Varulager m.m.

Övriga lagertillgångar

608 820

421 320

Summa varulager m.m.

608 820

421 320

#### Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

–

600 000

Övriga fordringar

89 247

60 649

Summa kortfristiga fordringar

89 247

660 649

#### Kassa och bank

Kassa och bank

516 694

126 908

Summa kassa och bank

516 694

126 908

**Summa omsättningstillgångar**

**1 214 761**

**1 208 877**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**1 411 761**

**1 408 877**

2024062624564

2023-12-31

2022-12-31

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

*Summa bundet eget kapital*

100 000

100 000

*Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

439 623

464 454

Årets resultat

133 118

-24 831

*Summa fritt eget kapital*

572 741

439 623

**Summa eget kapital**

**672 741**

**539 623**

**Obeskattade reserver**

Periodiseringsfonder

252 700

252 700

**Summa obeskattade reserver**

**252 700**

**252 700**

**Kortfristiga skulder**

Skatteskulder

30 551

43 655

Övriga skulder

455 769

572 899

**Summa kortfristiga skulder**

**486 320**

**616 554**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**1 411 761**

**1 408 877**

## NOTER

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

#### Materiella anläggningstillgångar

	Procent	År
Inventarier, verktyg och installationer	5	20

Fordringar

Fordringar har upptagits till de belopp varmed de beräknas inflyta.

### Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Utgående anskaffningsvärden	100 000	100 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>

### Not 3 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	100 000	100 000
Förändringar av anskaffningsvärden		
Försäljningar	-3 000	—
Utgående anskaffningsvärden	97 000	100 000
<b>Redovisat värde</b>	<b>97 000</b>	<b>100 000</b>

#### 2023

Företagets namn	Org. nr	Säte	Antal andelar	Eget kapital	Årets resultat
Delagott Real Estate AB	556792-5200	Stockholm	970,00	3 262 689	484 871

#### 2023

Företagets namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Redovisat värde
Delagott Real Estate AB	970,00	970,00	97 000

2024062624566

**2022**

<b>Företagets namn</b>	<b>Org. nr</b>	<b>Säte</b>	<b>Antal andelar</b>	<b>Eget kapital</b>	<b>Årets resultat</b>
Delagott Real Estate AB	556792-5200	Stockholm	1 000,00	2 777 818	138 776

**2022**

<b>Företagets namn</b>	<b>Kapitalandel</b>	<b>Rösträttsandel</b>	<b>Redovisat värde</b>
Delagott Real Estate AB	1 000,00	1 000,00	100 000

**Not 4 Ställda säkerheter**

	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
--	-------------------	-------------------

Fastighetsinteckningar	0	0
------------------------	---	---

<b>Summa ställda säkerheter</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
---------------------------------	----------	----------

**UNDERSKRIFTER**

Stockholm 2024-06-19



Mats Frosteman