

Quartur Fastighetsförvaltning AB

559418-0720

Årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-16 - 2023-12-31

Styrelsen upprättar följande årsredovisning.

Samtliga belopp är angivna i hela kronor.



Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-02. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Lucas Martin Johansson, Styrelseledamot
2024-05-02

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver förvaltning av fastigheter och fastighetsrelaterade stödtjänster. Bolaget har sitt säte i Härryda kommun och är verksamma inom hela Västra Götalands Län,

Flerårsöversikt

2023-01-16
- 2023-12-31

Nettoomsättning	428 856
Resultat efter finansiella poster	206 446
Soliditet (%)	84

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Vid årets ingång	25 000	0	0	25 000
Årets resultat			161 915	161 915
Vid årets utgång	25 000	0	161 915	186 915

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel

Balanserat resultat	0
Årets resultat	161 915
Summa	161 915

Disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	161 915
Summa	161 915

Resultaträkning

	Not	2023-01-16
	1	- 2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning		428 856
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		428 856
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter		-1 771
Övriga externa kostnader		-109 465
Personalkostnader	2	-111 205
Summa rörelsekostnader		-222 441
Rörelseresultat		206 415
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		31
Summa finansiella poster		31
Resultat efter finansiella poster		206 446
Resultat före skatt		206 446
Skatter		
Skatt på årets resultat		-44 531
Årets resultat		161 915

Balansräkning

	Not 1	2023-12-31
Tillgångar		
Anläggningstillgångar		
Finansiella anläggningstillgångar		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	100 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		100 000
Summa anläggningstillgångar		100 000
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Kundfordringar		16 179
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 297
Summa kortfristiga fordringar		18 476
Kassa och bank		
Kassa och bank		102 858
Summa kassa och bank		102 858
Summa omsättningstillgångar		121 334
Summa tillgångar		221 334
Eget kapital och skulder		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
Fritt eget kapital		
Årets resultat		161 915
Summa fritt eget kapital		161 915
Summa eget kapital		186 915
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder		1 800
Skatteskulder		25 239
Övriga skulder		7 380
Summa kortfristiga skulder		34 419
Summa eget kapital och skulder		221 334

Noter

Not 1 - Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutningen.

Not 2 - Medelantal anställda

2023-01-16
- 2023-12-31

Medelantal anställda under året	1,0
---------------------------------	-----

Not 3 - Andra långfristiga värdepappersinnehav

2023-12-31

Anskaffningsvärden

Inköp	100 000
-------	---------

Utgående anskaffningsvärden	100 000
------------------------------------	----------------

Redovisat värde	100 000
------------------------	----------------

Underskrifter

Årsredovisning för Quartur Fastighetsförvaltning AB, 559418-0720
Avseende räkenskapsåret 2023-01-16 - 2023-12-31

Elektroniskt underskriven
Göteborg

Lucas Martin Johansson
Lucas Martin Johansson
Styrelseledamot
2024-05-02