

**Årsredovisning**  
för  
**Trains & Tracks Sweden AB**  
556897-2367

Räkenskapsåret  
2024

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl-William Holm, Styrelseledamot  
2025-07-04

Styrelsen och verkställande direktören för Trains & Tracks Sweden AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget bedriver investerings-, konsults- och förvaltningsverksamhet samt industriell utveckling av fastigheter och anläggningar, antingen direktägda eller via bolag, främst beträffande faciliteter för industriella verksamheter såsom logistikhallar, lager, verkstäder och annat relaterat till yrkesmässig användning.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under 2024 har bolaget erhållit en räntebärande revers återbetald på 10 MSEK, vilket stärkt likviditen som använts till att amortera ned lån i dotterbolagens kreditfaciliteter mot bank vars syfte varit att få lånen amorteringsfria vilket ännu ej kunnat levereras. Affärsmässigt och omsättningsmässigt är bolaget i nivå med föregående år och ändå får en väsentlig händelse rapporteras att bolaget haft markförsäljning av spårterminalen Ånge på dryga 15 MSEK. Bolaget har som förkastade projekt skrivit bort 18,8 MSEK vilket har sin förklaring i att befintlig hyresgäst och projekt kopplat till denne valt att träda ur hyresförhållandet. Bolaget har lyckats attrahera en ny hyresgäst men utvecklingsprojektet har i sina projekt numera endast Kungens Kurva och anläggningen Segmentet.

Under året har bolaget genomfört en nedskrivning av innehav i intressebolag till ett värde av 7 875 000 kr.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs till 75 % av Theodora Holding AB, org. nr 556882-1093, med säte i Stockholm. Resterande andelar ägs av Sarepta Holdings AS med säte i Norge.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Nettoomsättning	13 600	3 235	5 700	39 063	44 615
Resultat efter finansiella poster	-11 474	3 080	-3 698	14 137	37 868
Balansomslutning	98 224	147 727	145 300	139 551	194 576
Eget kapital	91 678	108 940	106 041	126 855	133 600
Soliditet (%)	93,3	73,7	74,4	90,9	68,7

Bolagets nettoomsättning har gentemot föregående år ökat kraftigt, ökningen beror på ökade transaktioner inom koncernen.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	60 000 000	45 940 511	2 899 224	<b>108 939 735</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			2 899 224	-2 899 224	<b>0</b>
Återbetalning aktieägartillskott			-7 500 000		<b>-7 500 000</b>
Årets resultat				-9 762 059	<b>-9 762 059</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>60 000 000</b>	<b>41 339 735</b>	<b>-9 762 059</b>	<b>91 677 676</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	41 339 735
årets förlust	-9 762 059
	<b>31 577 676</b>

disponeras så att i ny räkning överföres	31 577 676
	<b>31 577 676</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-01-01 -2024-12-31</b>	<b>2023-01-01 -2023-12-31</b>
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		13 599 958	3 234 981
Övriga rörelseintäkter	2	15 045 420	23 943 482
		<b>28 645 378</b>	<b>27 178 463</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-6 558 051	-21 000 000
Övriga externa kostnader		-20 790 730	-2 673 409
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-4 124 976	-394 530
Övriga rörelsekostnader		-682 835	0
		<b>-32 156 592</b>	<b>-24 067 939</b>
<b>Rörelseresultat</b>	3	<b>-3 511 214</b>	<b>3 110 524</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	-8 850 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		986 275	57 037
Räntekostnader och liknande resultatposter		-99 020	-87 769
		<b>-7 962 745</b>	<b>-30 732</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-11 473 959</b>	<b>3 079 792</b>
Bokslutsdispositioner		1 711 900	625 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-9 762 059</b>	<b>3 704 792</b>
Skatt på årets resultat		0	-805 568
<b>Årets resultat</b>		<b>-9 762 059</b>	<b>2 899 224</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	0	38 950 000
Inventarier, verktyg och installationer	6	733 744	762 523
		<b>733 744</b>	<b>39 712 523</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	7	62 888 859	63 863 859
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	8	100 000	7 975 000
		<b>62 988 859</b>	<b>71 838 859</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>63 722 603</b>	<b>111 551 382</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		26 910 901	22 060 152
Övriga fordringar		700 000	623
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		4 648 669	22 640
		<b>32 259 570</b>	<b>22 083 415</b>
<i>Kortfristiga placeringar</i>			
Övriga kortfristiga placeringar		278 250	10 324 000
		<b>278 250</b>	<b>10 324 000</b>
<i>Kassa och bank</i>			
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 963 716</b>	<b>3 768 269</b>
		<b>34 501 536</b>	<b>36 175 684</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>98 224 139</b>	<b>147 727 066</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Uppskrivningsfond		60 000 000	60 000 000
		<b>60 100 000</b>	<b>60 100 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		41 339 735	45 940 511
Årets resultat		-9 762 059	2 899 224
		<b>31 577 676</b>	<b>48 839 735</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>91 677 676</b>	<b>108 939 735</b>
<b>Obeskattade reserver</b>		0	3 803 700
<b>Långfristiga skulder</b>			
Skulder till koncernföretag	9	0	23 771 246
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>0</b>	<b>23 771 246</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		258 514	83 427
Skulder till koncernföretag		5 052 627	5 058 877
Aktuella skatteskulder		0	1 025 491
Övriga skulder		992 028	4 919 588
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		243 294	125 002
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>6 546 463</b>	<b>11 212 385</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>98 224 139</b>	<b>147 727 066</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	2,5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%

#### *Andelar i dotterföretag*

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna samt förvärvskostnader. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

#### *Kortfristiga placeringar*

Värdepapper som är anskaffade med avsikt att innehåsa kortsiktigt redovisas inledningsvis till anskaffningsvärde och i efterföljande värderingar i enlighet med lägsta värdets princip till det lägsta av anskaffningsvärde och marknadsvärde.

#### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### *Nedskrivningsprövning av finansiella anläggningstillgångar*

Vid varje balansdag bedöms om det finns indikationer på nedskrivningsbehov av någon av de finansiella anläggningstillgångarna. Nedskrivning sker om värdenedgången bedöms vara bestående och prövas individuellt.

### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

### **Koncernförhållanden**

Företaget är ett moderföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

### **Nyckeltalsdefinitioner**

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Eget kapital

Företagets nettotillgångar, dvs skillnaden mellan tillgångar och skulder.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### **Not 2 Övriga rörelseintäkter**

Försäljningspriset på avyttring av onoterade näringsbetingade innehav bruttoredo visas under posten övriga rörelseintäkter och kostnaden under "Råvaror och förnödenheter". På samma sätt redovisas försäljningar av fast egendom, om den direktsäljes ut från juridiska personen och den varit föremål för förädling.

### **Not 3 Personalkostnader**

Bolaget har ej haft några anställda under verksamhetsåret. Ersättningar till styrelsen har ej utgått.

**Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag**

	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Nedskrivningar	8 850 000	0
	<b>8 850 000</b>	<b>0</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	38 950 000	38 950 000
Försäljningar/utrangeringar	-38 950 000	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>38 950 000</b>
Försäljningar/utrangeringar	4 040 000	0
Årets avskrivningar	-4 040 000	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>38 950 000</b>
Bokfört värde mark	0	38 950 000
	<b>0</b>	<b>38 950 000</b>

**Not 6 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 972 651	1 972 651
Inköp	818 720	0
Försäljningar/utrangeringar	-1 972 651	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>818 720</b>	<b>1 972 651</b>
Ingående avskrivningar	-1 210 129	-815 598
Försäljningar/utrangeringar	1 210 129	0
Årets avskrivningar	-84 976	-394 531
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-84 976</b>	<b>-1 210 129</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>733 744</b>	<b>762 522</b>

**Not 7 Andelar i koncernföretag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	63 863 859	63 863 859
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>63 863 859</b>	<b>63 863 859</b>
Årets nedskrivningar	-975 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-975 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>62 888 859</b>	<b>63 863 859</b>

**Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	7 975 000	7 975 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>7 975 000</b>	<b>7 975 000</b>
Årets nedskrivningar	-7 875 000	0
<b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>	<b>-7 875 000</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>100 000</b>	<b>7 975 000</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
Lån som förfaller efter fem år från balansdagen	0	23 771 246
	<b>0</b>	<b>23 771 246</b>

**Not Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs till 75 % av Theodora Holding AB, org. nr 556882-1093, med säte i Stockholm. Resterande andelar ägs av Sarepta Holdings AS med säte i Norge.

**Not Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Till dotterbolaget, Kungens Låda 1 AB, tillträder en betalande hyresgäst anläggningen i Kungens Kurva på ett tryggt och långt kontrakt med kvartalsinbetalning för hyran erhålles.

Stockholm

*Runar Rönningen*  
Runar Rönningen  
Ordförande  
2025-06-28

*Staffan Holm*  
Staffan Holm  
  
2025-06-26

*Carl-William Holm*  
Carl-William Holm  
Verkställande direktör  
2025-06-26

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-06-28

*Johan Isbrand*  
Johan Isbrand  
Auktoriserad revisor

# REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Trains & Tracks Sweden AB, org.nr 556897-2367

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Trains & Tracks Sweden AB för år 2024.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Trains & Tracks Sweden ABs finansiella ställning per den 31 december 2024 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trains & Tracks Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen och verkställande direktören avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

## *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

# Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

## *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Trains & Tracks Sweden AB för år 2024 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Jag är oberoende i förhållande till Trains & Tracks Sweden AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

## *Styrelsens och verkställande direktörens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsred i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Stockholm  
2025-06-28

*Johan Isbrand*

Johan Isbrand

Auktoriserad revisor