

**Årsredovisning**  
för  
**D Seidl Invest AB**  
559409-6918

Räkenskapsåret  
2022-12-05 - 2023-12-31

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-26.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Daniel Seidl, Styrelseledamot  
2024-06-27

Styrelsen för D Seidl Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-05 - 2023-12-31, vilket är företags första verksamhetsår.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget äger och förvaltar fast och lös egendom samt bedriver konsultverksamhet inom fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Mullsjö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022/23</b>
Nettoomsättning	0
Resultat efter finansiella poster	340
Soliditet (%)	36,3

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Nybildning	25 000		<b>25 000</b>
Årets resultat		339 653	<b>339 653</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>339 653</b>	<b>364 653</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

årets vinst	339 653
disponeras så att i ny räkning överföres	339 653
	<b>339 653</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2022-12-05  
-2023-12-31  
(13 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>	
Övriga externa kostnader	-347
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>-347</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>-347</b>
<b>Finansiella poster</b>	
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	340 000
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>340 000</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>339 653</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>339 653</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>339 653</b>

**Balansräkning** **Not** **2023-12-31**

**TILLGÅNGAR**

**Anläggningstillgångar**

*Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	2	975 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>975 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>975 000</b>

**Omsättningstillgångar**

*Kassa och bank*

Kassa och bank		29 653
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>29 653</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>29 653</b>

**SUMMA TILLGÅNGAR** **1 004 653**

**EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**Eget kapital**

*Bundet eget kapital*

Aktiekapital		25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>

*Fritt eget kapital*

Årets resultat		339 653
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>339 653</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>364 653</b>

**Kortfristiga skulder**

Övriga skulder		640 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>640 000</b>

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER** **1 004 653**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31
Inköp	975 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>975 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>975 000</b>

Mullsjö 2024-06-26

*Daniel Seidl*  
Daniel Seidl