

Årsredovisning för
Högåsa företagspartner AB

556513-0894

Räkenskapsåret
2023-07-01 - 2024-06-30

Innehållsförteckning:

Sida

| | |
|---------------------------------|-----|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3-4 |
| Noter till balansräkning | 5-4 |
| Tilläggsupplysningar | 5-6 |
| Upplysningar till balansräkning | 6-7 |

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Högåsa företagspartner AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-11-10. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Hedemora 2024-11-10


Torbjörn Dahlström

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Högåsa företagspartner AB, 556513-0894 får härmed avge årsredovisning för 2023-07-01 - 2024-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt uthyrning och försäljning av fastighetstillbehör och därmed förenlig verksamhet.

Flerårsöversikt

| | 2023/2024 | 2022/2023 | 2021/2022 | Belopp i kr 2020/2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|--------------------------|
| Nettoomsättning | 1 082 | 1 119 | 975 | 901 |
| Resultat efter finansiella poster | 5 | 7 | 25 | -17 |
| Soliditet, % | 12 | 12 | 11 | 11 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktiekapital | Reserv- fond | Balanserat resultat | Årets resultat | Totalt |
|-------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------|------------------------|-------------------|----------------|
| Belopp vid årets början | 100 000 | 610 | 462 036 | 9 191 | 571 837 |
| <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i> balanseras i ny räkning | | | 9 191 | -9 191 | |
| Årets resultat | | | | 3 649 | 3 649 |
| Belopp vid årets slut | 100 000 | 610 | 471 227 | 3 649 | 575 486 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|-------------------------------------------------------|----------------|
| Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel: | |
| balanserat resultat | 471 227 |
| årets resultat | 3 649 |
| Totalt | 474 876 |
| balanseras i ny räkning | 474 876 |
| Summa | 474 876 |

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2024121903967

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2023-07-01- 2024-06-30</i> | <i>2022-07-01- 2023-06-30</i> |
|----------------------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | | |
| Nettoomsättning ¹ | | 1 082 211 | 1 118 985 |
| Övriga rörelseintäkter | | 69 207 | 77 700 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m. | | 1 151 418 | 1 196 685 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Övriga externa kostnader | | -795 070 | -912 158 |
| Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar | | -116 215 | -116 215 |
| Summa rörelsekostnader | | -911 285 | -1 028 373 |
| Rörelseresultat | | 240 133 | 168 312 |
| Finansiella poster | | | |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -235 534 | -161 200 |
| Summa finansiella poster | | -235 534 | -161 200 |
| Resultat efter finansiella poster | | 4 599 | 7 112 |
| Bokslutsdispositioner | | | |
| Resultat före skatt | | 4 599 | 7 112 |
| Skatter | | | |
| Skatt på tidigare års resultat ² | | -949 | 2 079 |
| Årets resultat | | 3 649 | 9 191 |

2024121903968

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-06-30</i> | <i>2023-06-30</i> |
|------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Anläggningstillgångar | | | |
| Materiella anläggningstillgångar | | | |
| Byggnader och mark | 1 | 3 522 952 | 3 622 414 |
| Maskiner och andra tekniska anläggningar | 2 | - | - |
| Inventarier, verktyg och installationer | 3 | 117 277 | 134 030 |
| Summa materiella anläggningstillgångar | | 3 640 229 | 3 756 444 |
| Finansiella anläggningstillgångar | | | |
| Andelar i koncernföretag | 4 | 800 000 | 800 000 |
| Summa finansiella anläggningstillgångar | | 800 000 | 800 000 |
| Summa anläggningstillgångar | | 4 440 229 | 4 556 444 |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 100 648 | 80 193 |
| Övriga fordringar | | 42 160 | 24 897 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 142 808 | 105 090 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 202 849 | 303 073 |
| Summa kassa och bank | | 202 849 | 303 073 |
| Summa omsättningstillgångar | | 345 657 | 408 163 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 4 785 886 | 4 964 607 |

2024121905969

Balansräkning

| Belopp i kr | Not | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|----------------------------------------------|-----|------------------|------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| <i>Bundet eget kapital</i> | | | |
| Aktiekapital (1000 aktier) | | 100 000 | 100 000 |
| Reservfond | | 610 | 610 |
| Summa bundet eget kapital | | 100 610 | 100 610 |
| <i>Fritt eget kapital</i> | | | |
| Balanserat resultat | | 471 227 | 462 036 |
| Årets resultat | | 3 649 | 9 191 |
| Summa fritt eget kapital | | 474 876 | 471 227 |
| Summa eget kapital | | 575 486 | 571 837 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | 5 | 3 381 025 | 3 444 690 |
| Övriga skulder | | 257 204 | 325 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 3 638 229 | 3 769 690 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 22 095 | 17 981 |
| Skatteskulder | | 23 945 | 23 945 |
| Övriga skulder | | 186 454 | 169 176 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 339 676 | 411 978 |
| Summa kortfristiga skulder | | 572 170 | 623 080 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 4 785 885 | 4 964 607 |

Ställda säkerheter

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar | 4 000 000 | 4 000 000 |

2024121903970

Tilläggsupplysningar

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10. Årsredovisning i mindre aktiebolag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

| <i>Anläggningstillgångar</i> | <i>År</i> |
|-------------------------------------------|-----------|
| Materiella anläggningstillgångar: | |
| -Byggnader | 50 |
| -Markanläggningar | 20 |
| -Maskiner och andra tekniska anläggningar | 10 |

2024121903971

Not 1 Byggnader och mark

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 5 022 363 | 5 022 363 |
| | <u>5 022 363</u> | <u>5 022 363</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -1 399 949 | -1 300 487 |
| -Årets avskrivning enligt plan | -99 462 | -99 462 |
| | <u>-1 499 411</u> | <u>-1 399 949</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 3 522 952 | 3 622 414 |

Not 2 Maskiner och andra tekniska anläggningar

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 263 000 | 263 000 |
| Vid årets slut | <u>263 000</u> | <u>263 000</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -263 000 | -263 000 |
| Vid årets slut | <u>-263 000</u> | <u>-263 000</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | - | - |

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 167 536 | 167 536 |
| Vid årets slut | <u>167 536</u> | <u>167 536</u> |
| Akkumulerade avskrivningar enligt plan: | | |
| -Vid årets början | -33 506 | -16 753 |
| -Årets avskrivning anskaffningsvärden | -16 753 | -16 753 |
| Vid årets slut | <u>-50 259</u> | <u>-33 506</u> |
| Redovisat värde vid årets slut | 117 277 | 134 030 |

2024121909972



Not 4 Andelar i koncernföretag

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|---------------------------------------|----------------|----------------|
| Akkumulerade anskaffningsvärden: | | |
| -Vid årets början | 800 000 | 800 000 |
| Redovisat värde vid årets slut | 800 000 | 800 000 |

Specifikation av bolagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

| Dotterföretag / Org nr / Säte | Antal andelar | Kapital Andel % | Rösträtts Andel % | 2022-06-30 | 2021-06-30 |
|------------------------------------------|------------------|--------------------|----------------------|----------------|----------------|
| FHV Hedemora Fastighet AB 556190-1488 | 1 500 | 100 | 100 | 800 000 | 800 000 |
| | | | | 800 000 | 800 000 |

Not 5 Övriga skulder till kreditinstitut

| | 2024-06-30 | 2023-06-30 |
|-----------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Förfallotidpunkt, senare än fem år från balansdagen | 2 685 024 | 2 806 675 |
| | 2 685 024 | 2 806 675 |

2024121903973

Högåsa företagspartner AB
556513-0894

Hedemora 2024-11-05


Torbjörn Dahlström


Torbjörn Rönberg

2024121903974