

Årsredovisning för
J Nylander Invest AB
556962-9693

Räkenskapsåret
2023-01-01 - 2023-12-31

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3-4
Noter	5-6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i J Nylander Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-06-18. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Västerås 2024-06-18


Jens Nylander
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för J Nylander Invest AB, 556962-9693, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall direkt eller genom dotterbolag under ett eller flera varumärken äga, förvalta och bedriva uthyrning av fast och lös egendom såsom fastigheter och marina produkter, tillhandahålla konsulttjänster inom redovisning, ekonomi och bygg- och anläggningsteknik, bedriva handel med maskiner och annan lös egendom samt bedriva därmed förenlig verksamhet. Bolaget skall också direkt eller indirekt äga och förvalta aktier eller andelar i andra företag samt därmed förenlig verksamhet.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolagets verksamhet har under räkenskapsåret varit begränsad och beräknar en återhämtning i placeringar under 2024.

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	Belopp i kr 2020
Nettoomsättning	135 606	1 166 994	1 954 747	718 909
Resultat efter finansiella poster	-2 744 983	-5 476 342	645 710	42 487 988
Soliditet, %	97	95	99	100

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Vid årets början	200 000		44 059 294
Årets resultat			-2 744 983
Vid årets slut	200 000		41 314 311

Resultatdisposition

	Belopp i kr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital disponeras enligt följande:	
balanserat resultat	44 059 294
årets resultat	-2 744 983
Totalt	41 314 311
Balanseras i ny räkning	41 314 311
Summa	41 314 311

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

Belopp i kr	Not	2023-01-01- 2023-12-31	2022-01-01- 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		135 606	1 166 994
Förändringar av lager av produkter i arbete, färdiga varor och pågående arbete för annans räkning		-	-68 088
Övriga rörelseintäkter		2 646	12 695
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		138 252	1 111 601
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-52 541	-1 049 120
Övriga externa kostnader		-524 863	-525 265
Personalkostnader	2	-1 040 947	-1 288 628
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-398 255	-334 251
Övriga rörelsekostnader		-	-12 824
Summa rörelsekostnader		-2 016 606	-3 210 088
Rörelseresultat		-1 878 354	-2 098 487
Finansiella poster			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	3	226 503	12 683
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		-1 091 505	-3 390 284
Räntekostnader och liknande resultatposter	4	-1 627	-254
Summa finansiella poster		-866 629	-3 377 855
Resultat efter finansiella poster		-2 744 983	-5 476 342
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-2 744 983	-5 476 342
Skatter			
Årets resultat		-2 744 983	-5 476 342

2024072601686

N

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Inventarier, verktyg och installationer	5	5 952 196	6 329 350
Summa materiella anläggningstillgångar		5 952 196	6 329 350
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	7	32 033 902	31 366 694
Summa finansiella anläggningstillgångar		32 033 902	31 366 694
Summa anläggningstillgångar		37 986 098	37 696 044
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		56 500	18 750
Fordringar hos koncernföretag		98 550	-
Övriga fordringar		57 592	51 367
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		212 231	104 579
Summa kortfristiga fordringar		424 873	174 696
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		2 246 655	3 377 912
Summa kortfristiga placeringar		2 246 655	3 377 912
Kassa och bank			
Kassa och bank		2 125 990	5 388 691
Summa kassa och bank		2 125 990	5 388 691
Summa omsättningstillgångar		4 797 518	8 941 299
SUMMA TILLGÅNGAR		42 783 616	46 637 343

2024072601687

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		200 000	200 000
Summa bundet eget kapital		200 000	200 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		44 059 294	49 535 636
Årets resultat		-2 744 983	-5 476 342
Summa fritt eget kapital		41 314 311	44 059 294
Summa eget kapital		41 514 311	44 259 294
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		16 851	36 206
Skatteskulder		67 928	72 938
Övriga skulder		1 184 526	2 268 905
Summa kortfristiga skulder		1 269 305	2 378 049
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		42 783 616	46 637 343

2024072601688

N

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

<i>Anläggningstillgångar</i>	<i>År</i>
Materiella anläggningstillgångar:	
-Förbättringsutgifter på annans fastighet	10
-Inventarier, verktyg och installationer	5-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Personal

Personal

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Medelantalet anställda	2	2
Summa	2	2

Not 3 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Utdelning marknadsnoterade aktier	226 503	12 683
Summa	226 503	12 683

Not 4 Räntekostnader och liknande resultatposter

	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2022-01-01- 2022-12-31</i>
Räntekostnader, övriga	1 627	254
Summa	1 627	254

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	6 894 942	6 693 884
-Nyanskaffningar	8 055	201 058
Vid årets slut	6 902 997	6 894 942
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-565 592	-242 989
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-398 255	-334 251
Vid årets slut	-963 847	-577 240
Redovisat värde vid årets slut	5 939 150	6 317 702

Not 6 Förbättringsutgifter på annans fastighet

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden		
Vid årets slut		
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
Vid årets slut		
Akkumulerade nedskrivningar:		
Vid årets slut		
Redovisat värde vid årets slut		

Not 7 Andelar i koncernföretag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	31 366 694	26 029 768
- Aktieägartillskott	667 208	5 336 926
Redovisat värde vid årets slut	32 033 902	31 366 694

Not 8 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
Vid årets slut	-	

M

Underskrifter

Ort Västerås 2024-06-18


Jens Nylander
Styrelseordförande


Jens Nylander
Verkställande direktör

2024072601691