

FAX Bostäder AB

org.nr 556703-8608

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i **FAX Bostäder AB**, org.nr 556703-8608 intygar härmed att en med denna avskrift likalydande resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2021-01-01 – 2021-12-31 fastställts på årsstämman den 8 april 2022.

Stämman beslöt därvid att balanserad vinst skulle behandlas enligt förslaget i förvaltningsberättelsen.

Deje den 8 april 2022


Fredrik Axelsson

Årsredovisning för räkenskapsåret 2021-01-01 - 2021-12-31

Styrelsen för FAX Bostäder AB avger härmed följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Styrelsens säte: Deje

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

FAX Bostäder AB, med säte i Deje kommun, äger och förvaltar fastigheter via koncern och intressebolag.

Flerårsöversikt (tkr)	2021	2020	2019	2018
Nettoomsättning	-	-	-	-
Resultat efter finansiella poster	-149	55	-112	-57
Soliditet (%)	88	97	97	91

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändring av eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	868 844	55 102	1 023 946
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		55 102	-55 102	0
Årets resultat			-109 100	-109 100
Belopp vid årets utgång	100 000	923 946	-109 100	914 846

Villkorat aktieägartillskott har erhållits med 680 000 kr (680 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	923 946
årets vinst	<u>-109 100</u>
	814 846

disponeras så att	
i ny räkning överföres	<u>814 846</u>
	814 846

Resultaträkning	Not	2021-01-01	2020-01-01
	1	-2021-12-31	-2020-12-31
<i>Rörelseintäkter</i>			
Hysesintäkter		-	-
Summa rörelseintäkter		-	-
<i>Rörelsekostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-	-
Summa rörelsekostnader		-	-
Rörelseresultat		-	-
Finansiella poster			
Resultatandel intresse/koncernbolag		-149 100	55 102
Räntekostnader		-	-
Summa finansiella poster		-149 100	55 102
Resultat före bokslutsdispositioner		-149 100	55 102
<i>Bokslutsdispositioner</i>			
Förändring periodiseringsfond		40 000	-
Resultat före skatt		-109 100	55 102
Årets skatt		-	-
Årets resultat		-109 100	55 102

2022080307517

Balansräkning	Not	2021-12-31	2020-12-31
---------------	-----	------------	------------

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernbolag	5	200 000	200 000
Andelar i intressebolag	6	442 268	591 368
Summa finansiella anläggningstillgångar		642 268	791 368

Fordran koncernbolag		344 077	344 077
Fordran intressebolag		48 444	48 444
Övriga fordring		57	57
Summa omsättningstillgångar		392 578	392 578

SUMMA TILLGÅNGAR		1 034 846	1 183 946
-------------------------	--	------------------	------------------

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat		923 946	868 844
Årets resultat		-109 100	55 102
Summa fritt eget kapital		814 846	923 946

Summa eget kapital		914 846	1 023 946
---------------------------	--	----------------	------------------

Obeskattade reserver

Periodiseringsfond	5	120 000	160 000
--------------------	---	---------	---------

Kortfristiga skulder

Skatteskulder		-	-
Summa kortfristiga skulder		-	-

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 034 846	1 183 946
---------------------------------------	--	------------------	------------------

2022080307518

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Handel mellan koncernbolag

Ingen handel mellan koncernbolag.

Not 2 Medelantalet anställda

	2021	2020
Medelantalet anställda	-	-

Not 3 Andelar i intressebolag

	2021-12-31	2020-12-31
FAX Bostäder KB, org.nr	359 107	309 107
FAX Nykroppa KB, org.nr 969720-2076	-120 887	129 113
FAX Bössan KB, org.nr 969714-4070	29 194	54 194
FAX Industri KB, org.nr 969716-7535	188 954	113 954
JBF Fastigheter KB, org.nr 969774-7062	<u>-14 100</u>	<u>-15 000</u>
	442 268	591 368

Not 4 Andelar i koncernbolag

	2021-12-31	2020-12-31
FAX Entreprenad AB, org.nr 556676-4923	200 000	200 000
Bolagets säte Deje		

2022080307520

Not 5 Obeskattade reserver

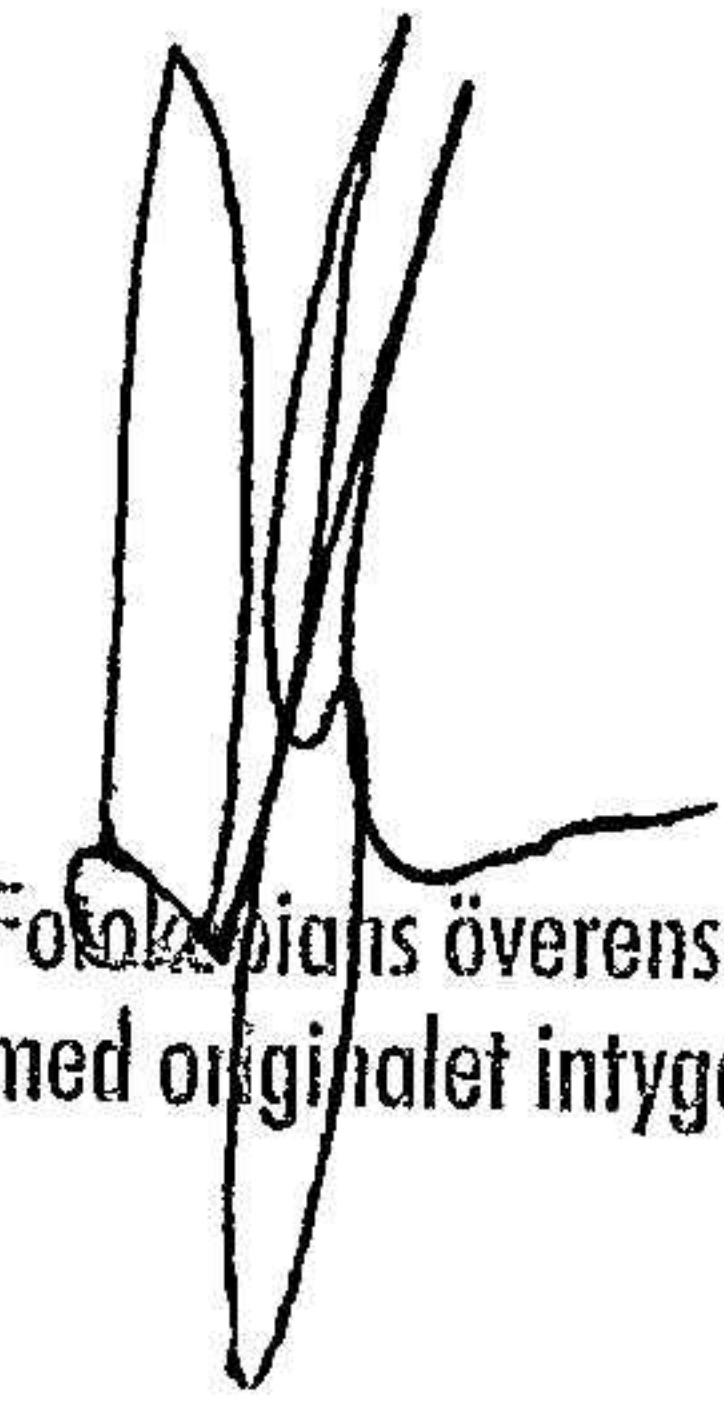
	2021-12-31	2020-12-31
Periodiseringsfond 2015	-	40 000
Periodiseringsfond 2017	120 000	120 000
	160 000	160 000

Not 6 Eventualförpliktelser

	2021-12-31	2020-12-31
Komplementäransvar	4 180 000	4 383 000
	4 180 000	4 383 000

Deja den 8 april 2022


Fredrik Axelsson


Fotokopians överensstämmelse
med originalet intygas: