

ÅRSREDOVISNING

för

BYGGMÄSTARE ERIC GUNNARSSON AKTIEBOLAG

(556476-4529)

Räkenskapsåret

2022-05-01 -- 2023-04-30



Undertecknad styrelseledamot i Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiefbolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen fastställts på årsstämma 2023-10-17. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Alvesta 2023-10-17

Karl-Eric Ericsson

Styrelsen för Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiefbolag avger härmed årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01 – 2023-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Allmänt om verksamheten

Byggmästare Eric Gunnarsson Aktiefbolag AB bedriver förvaltning av aktier i fastighets förvaltande dotterföretag. Till och med november 2021 bedrevs byggnadsrörelse och till och med juni 2022 fastighetsförvaltning. Företagets säte är Alvesta.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under räkenskapsåret har företagets hyresfastigheter sålts för sammanlagt 895 tkr till företag som är dotterföretag till dotterföretaget Blädingevägens Bostads AB.

Resultat och ställning

(Belopp i TKR)	2022/23	2021/22	2020/21	2019/20
Nettoomsättning	82	1 831	2 529	7 161
Resultat efter finansiella poster	3 518	3 408	- 412	119
Soliditet (Definition, se not 1)	96%	77%	84%	89%

Nettoomsättningen har minskat på grund av att verksamheter har avyttrats.

Förändring av eget kapital

	Aktiekapital	Reservfond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	201 376	40 000	550 622	1 970 041	2 762 039
Vinstdisposition enligt beslut av årets årsstämma:			1 970 041	- 1 970 041	
Utdelning			- 2 300 000		- 2 300 000
Årets resultat				4 014 995	4 014 995
Belopp vid årets utgång	<u>201 376</u>	<u>40 000</u>	<u>220 663</u>	<u>4 014 995</u>	<u>4 477 034</u>

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

Balanserade vinstmedel	220 663
Årets resultat	<u>4 014 995</u>
Kronor:	<u>4 235 658</u>

disponeras så att till aktieägarna utdelas till nästa år överföres som balanserade vinstmedel

	3 900 000
	<u>335 658</u>
Kronor:	<u>4 235 658</u>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

L

2023102305890

RESULTATRÄKNING

	Not.	2022-05-01 -2023-04-30 Kr.	2021-05-01 -2022-04-30 Kr.
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning	2	81 863	1 831 049
Övriga rörelseintäkter	3	<u>21 312</u>	<u>4 205 075</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		103 175	6 036 124
Rörelsekostnader			
Råvaror, förnödenheter och underentreprenörer		0	- 506 375
Övriga externa kostnader		- 352 401	- 892 558
Personalkostnader	4	- 60 562	- 1 024 718
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>0</u>	<u>- 206 382</u>
Summa rörelsekostnader		- 412 963	- 2 630 033
Rörelseresultat		- 309 788	3 406 091
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	5	3 800 000	0
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	6	<u>27 601</u>	<u>2 668</u>
Summa finansiella poster		3 827 601	2 668
Resultat efter finansiella poster		3 517 813	3 408 759
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag		107 000	0
Lämnade koncernbidrag		0	- 31 000
Förändring av periodiseringsfonder		<u>450 000</u>	<u>- 850 000</u>
Summa bokslutsdispositioner		557 000	- 881 000
Resultat före skatt		4 074 813	2 527 759
Skatt på årets resultat		- 59 818	- 557 718
Årets resultat		<u>4 014 995</u>	<u>1 970 041</u>

L

2023102305891

BALANSRÄKNING

Not.
1

2023-04-30
Kr.

2022-04-30
Kr.

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

7

0

894 725

Summa materiella anläggningstillgångar

0

894 725

Finansiella anläggningstillgångar

Andelar i koncernföretag

9

50 000

50 000

Fordringar hos koncernföretag

10

561 430

0

Summa finansiella anläggningstillgångar

611 430

50 000

Summa anläggningstillgångar

611 430

944 725

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

0

18 183

Fordringar hos koncernföretag

4 162 774

47 600

Övriga fordringar

78 605

88 492

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

0

37 369

Summa kortfristiga fordringar

4 241 379

191 644

Kortfristiga placeringar

35 000

865 000

Kassa och bank

113 117

2 448 087

Summa omsättningstillgångar

4 389 496

3 504 731

SUMMA TILLGÅNGAR

5 000 926

4 449 456

L

2023102305892

BALANSRÄKNING

Not.
1

2023-04-30
Kr.

2022-04-30
Kr.

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

201 376

201 376

Reservfond

40 000

40 000

Summa bundet eget kapital

241 376

241 376

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

220 663

550 622

Årets resultat

4 014 995

1 970 041

Summa fritt eget kapital

4 235 658

2 520 663

Summa eget kapital

4 477 034

2 762 039

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

400 000

850 000

Summa obeskattade reserver

400 000

850 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

0

31 906

Skatteskulder

4 862

537 110

Övriga kortfristiga skulder

0

15 092

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

119 030

253 309

Summa kortfristiga skulder

123 892

837 417

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 000 926

4 449 456

A

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Tjänste- och entreprenaduppdrag

Företagets intäkter från uppdrag till fast pris har redovisats enligt alternativregeln vilket innebär att företaget vinstavräknat entreprenadarbeten med fast pris först när arbetet var väsentligt fullgjort. Pågående, ej fakturerade entreprenadarbeten värderas i balansräkningen till direkt nedlagda utgifter med avdrag för, i förekommande fall, fakturerade dellikvider. Per 2023-04-30 och per 2022-04-30 fanns inga pågående entreprenadarbeten. Företaget har inte bedrivit någon entreprenadverksamhet under räkenskapsåret 2022/23.

Avskrivningar på materiella anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och görs över den förväntade nyttjandeperioden. Fastigheter har avskrivits med skattemässigt högsta tillåtna belopp. Följande avskrivningstider har använts;

Hysesfastigheter och kontorsfastighet	50 år
Lager- och verkstadsfastighet	25 år
Traktorer och kranar	5-10 år
Fordon och övriga inventarier	3-5 år
Byggnadsinventarier	8 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nyckeltalsmättet soliditet utvisar justerat eget kapital i förhållande till balansomslutningen.

Not 2 Nettoomsättningens fördelning på rörelsegrenar

	2022/23	2021/22
Nettoomsättning fördelat på rörelsegrenar:		
Byggnadsrörelse	0	1 036 281
Fastighetsförvaltning	81 863	794 768
	<u>81 863</u>	<u>1 831 049</u>
	=====	=====

Not 3 Övriga rörelseintäkter

	2022/23	2021/22
Resultat från försäljning av Byggnad och mark	0	2 388 063
Resultat från försäljning av Maskiner och inventarier	700	1 600 400
Lönebidrag och sjuklöneersättningar	0	7 343
Övriga rörelseintäkter	20 612	209 269
	<u>21 312</u>	<u>4 205 075</u>
	=====	=====

h

2023102305894

Not 4	Medelantalet anställda	2022/23	2021/22
	Medelantalet anställda, beräknat utifrån normal årsarbetstid för företaget, har uppgått till:	0	2
Not 5	Resultat från andelar i koncernföretag	2022/23	2021/22
	Anteciperad vinstutdelning från dotterföretag	3 800 000	0
Not 6	Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	2022/23	2021/22
	Resultat vid försäljning av kortfristiga placeringar	26 708	0
	Övriga ränteintäkter	<u>893</u>	<u>2 668</u>
		<u>27 601</u>	<u>2 668</u>
		=====	=====
Not 7	Byggnader och mark		
	Hyresfastigheter	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	1 940 998	1 940 998
	Årets försäljningar	<u>- 1 940 998</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>1 940 998</u>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	- 1 046 273	- 839 891
	Årets avskrivningar	0	- 206 382
	Årets försäljningar	<u>- 1 046 273</u>	<u>0</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>- 1 046 273</u>
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>894 725</u>
	Taxeringsvärden:		
	Byggnader	0	5 564 000
	Mark	<u>0</u>	<u>1 742 000</u>
		<u>0</u>	<u>7 306 000</u>
		=====	=====
	Lager- och verkstadsfastighet	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	0	1 148 317
	Årets försäljning	<u>0</u>	<u>- 1 148 317</u>
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>0</u>
	Ingående ackumulerade avskrivningar	0	- 536 380
	Årets försäljning	<u>0</u>	<u>536 380</u>
	Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>0</u>
	Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>
		=====	=====

r

2023102305895

Not 8 Maskiner och inventarier	2023-04-30	2022-04-30
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	74 550	1 701 495
Årets försäljningar/utrangeringar	<u>-74 550</u>	<u>- 1 626 945</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>0</u>	<u>74 550</u>
Ingående ackumulerade avskrivningar	- 74 550	- 1 693 895
Årets försäljningar/utrangeringar	<u>74 550</u>	<u>1 619 345</u>
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>0</u>	<u>- 74 550</u>
Utgående redovisat värde	<u>0</u>	<u>0</u>

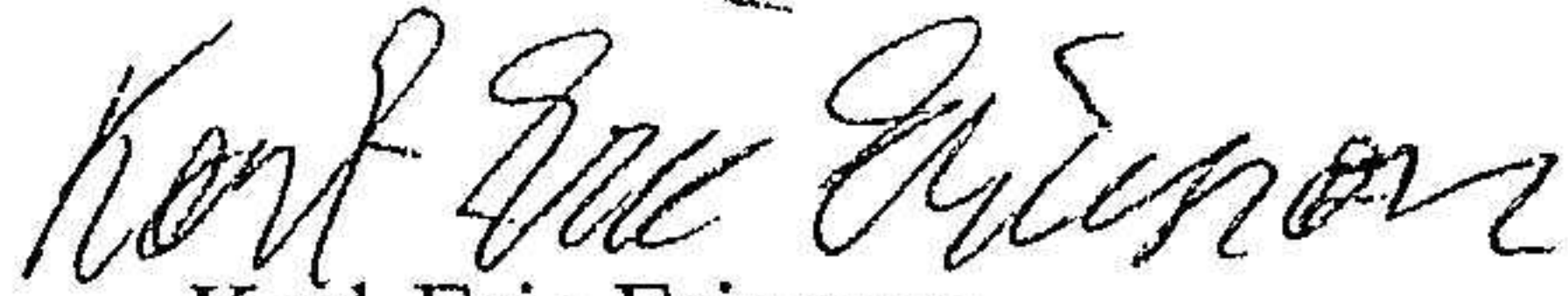
Not 9 Andelar i koncernföretag	2023-04-30	2022-04-30
Ingående ackumulerade anskaffningsvärden	50 000	0
Årets anskaffningar	<u>0</u>	<u>50 000</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Utgående redovisat värde	<u>50 000</u>	<u>50 000</u>

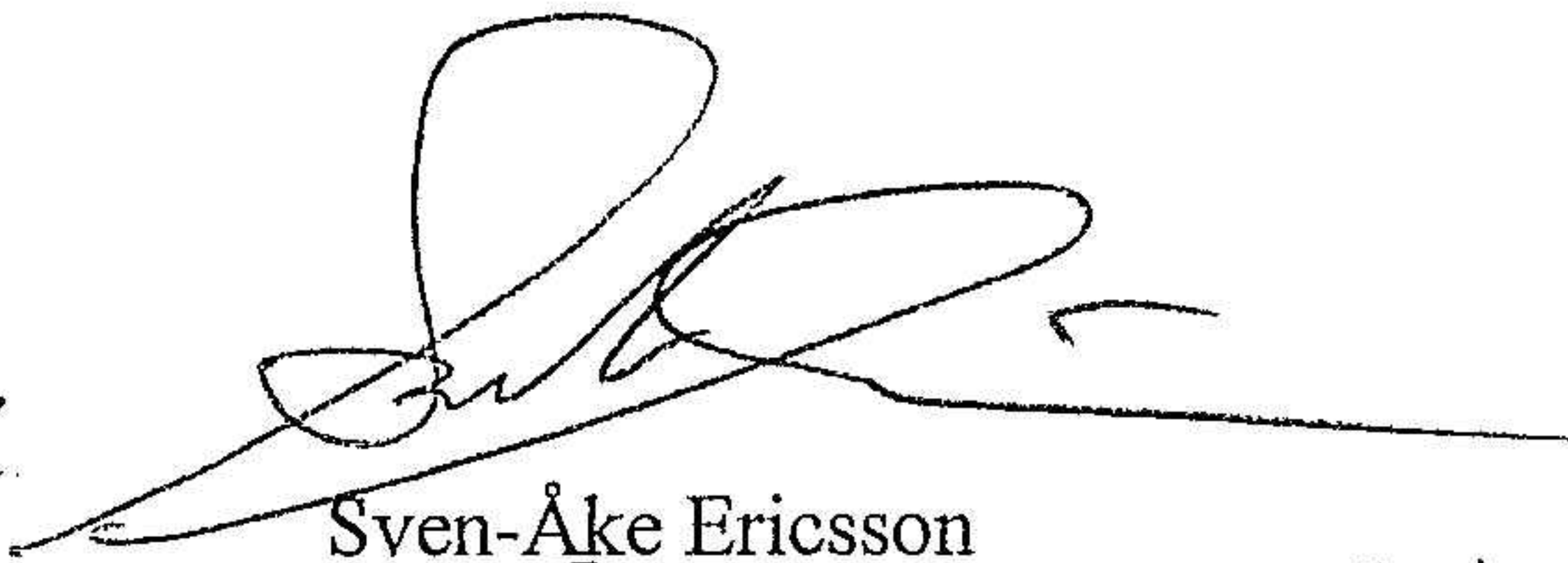
Specifikation andelar i koncernföretag

Namn	Org.nr.	Kapital- andel	Rösträtts- andel	Antal andelar	Eget kapital	Bokfört värde
Blädingevägens Bostads AB	559356-1870	100%	100%	500	4 054 668	50 000

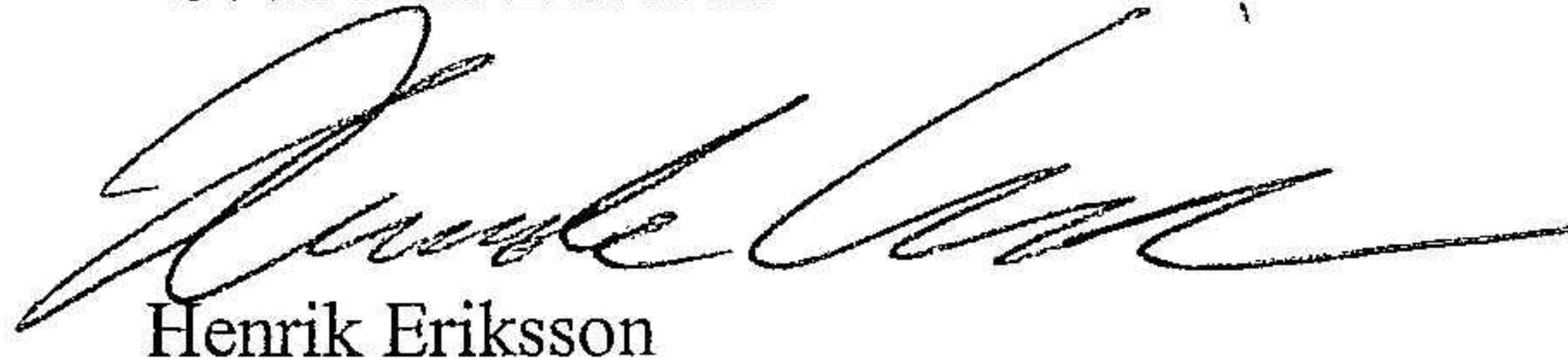
Not 10 Fordringar hos koncernföretag	2023-04-30	2022-04-30
Årets anskaffningar	<u>561 430</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>561 430</u>	<u>0</u>
Utgående redovisat värde	<u>561 430</u>	<u>0</u>

Alvesta den 13 oktober 2023



Karl-Eric Ericsson
Styrelsens ordförande


Sven-Åke Ericsson


Nils-Göran Ericsson


Henrik Eriksson

Min revisionsberättelse har lämnats den 13 oktober 2023


Lars Göransson
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Byggm. Eric Gunnarsson AB

Org.nr 556476-4529

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Byggm. Eric Gunnarsson AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Byggm. Eric Gunnarsson ABs finansiella ställning per den 2023-04-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Byggm. Eric Gunnarsson AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

L

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Byggm. Eric Gunnarsson AB för räkenskapsåret 2022-05-01 - 2023-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionsred i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Byggm. Eric Gunnarsson AB enligt god revisorsred i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsred i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Ljungby 2023-10-13



Lars Göransson
Auktoriserad revisor