

Årsredovisning för
Wermlands Invest AB
556443-4248

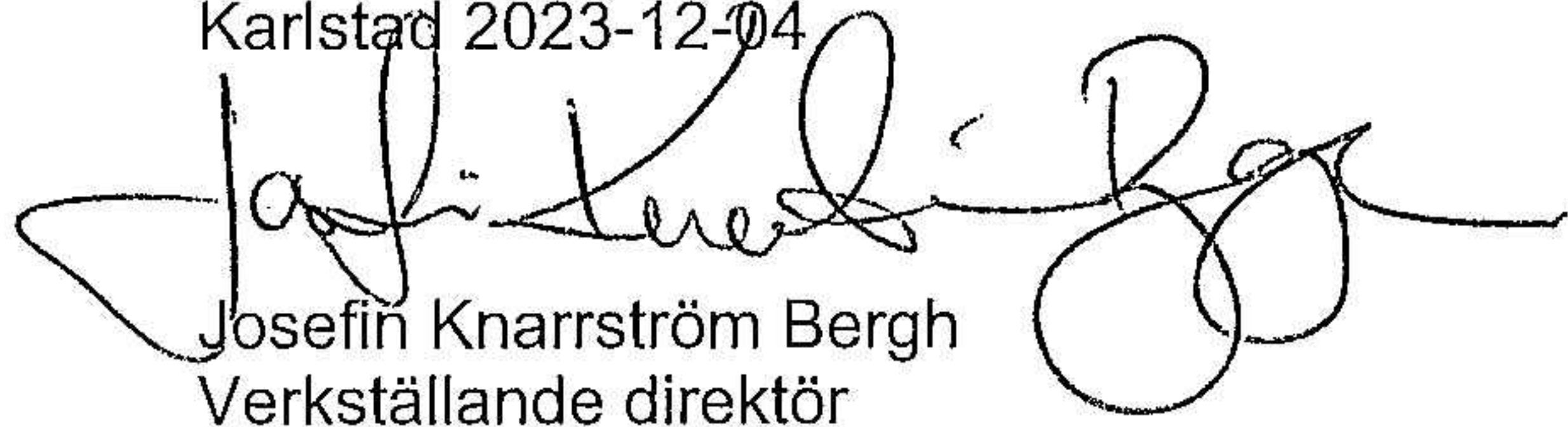
Räkenskapsåret
2022-07-01 - 2023-06-30

Innehållsförteckning:	Sida
Förvaltningsberättelse	1-2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4-5
Noter	6-10
Underskrifter	10

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Wermlands Invest AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämman 2023-12-04. Stämman beslöt också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Karlstad 2023-12-04


Josefin Knarrström Bergh
Verkställande direktör

Förvaltningsberättelse

Styrelsen och verkställande direktören för Wermlands Invest AB, 556443-4248 med säte i Karlstad upprättar härmed årsredovisning för 2022-07-01 - 2023-06-30.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning. Tjänster för administration och teknisk förvaltning tillhandahålls i huvudsak till koncernföretag men även till viss del externa kunder. Verksamheten består även av uthyrning av lokaler och parkeringsplatser, travsportrörelse samt handel med värdepapper.

Koncernens verksamhet består av uthyrning bostäder och lokaler, tillhandahållande av tjänster för administration och teknisk förvaltning, handel med värdepapper samt travsportrörelse.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Wermlands Invest Holding AB (org nr: 556633-9650, säte Karlstad). Samtliga koncernbolag framgår av notupplysningar. Koncernredovisning har ej upprättats i enlighet med ÅRL 7 kap 3 § då koncernen är en mindre koncern.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inom koncernen så har det högre ränteläget medfört ökade räntekostnader jämfört med tidigare år. Bolaget har genomfört mindre renoveringsprojekt än tidigare år vilket medför att koncernens resultat trots de högre räntorna är bättre än föregående år.

I övrigt har inga väsentliga händelser skett inom koncernen.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	Belopp i kkr 2019/2020
Nettoomsättning	9 402	9 272	7 786	7 519
Resultat efter finansiella poster	36 220	19 032	-6 903	-10 767
Resultat före skatt	51 279	28 951	2 872	1 980
Soliditet, %	36	29	21	19
Balansomslutning	355 239	282 144	273 032	280 016
Antalet anställda	20	21	21	21

Förändringar i eget kapital

	<i>Aktie- kapital</i>	<i>Reserv- fond</i>	<i>Fritt eget kapital</i>
Vid årets början	10 000 000	1 000 000	70 315 067
Aktieägartillskott, erhållna <i>Disposition enl årsstämmobeslut</i>			50 000 000
Utdelning			-55 000 000
Årets resultat			50 491 191
Vid årets slut	10 000 000	1 000 000	115 806 258

Villkorlig återbetalningsskyldighet för aktieägartillskott uppgick till 70 000 000 kr (20 000 000 kr).

Resultatdisposition

	<i>Belopp i kr</i>
Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel:	
balanserat resultat	65 315 067
årets resultat	50 491 191
Totalt	115 806 258
disponeras för	
utdelning, [50 000 aktier * 1 000 kr per aktie]	50 000 000
balanseras i ny räkning	65 806 258
Summa	115 806 258

Styrelsens uppfattning är att den föreslagna värdeöverföringen, i form av lämnande av koncernbidrag enligt not 8 samt utdelning enligt ovan, ej hindrar bolaget från att fullgöra sina förpliktelser på kort och lång sikt, ej heller att fullgöra erforderliga investeringar. Den föreslagna värdeöverföringen kan därmed försvaras med hänsyn till vad som anförts i ABL 17 kap 3 § 2-3 st. (försiktighetsregeln).

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

2023120605683

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-07-01- 2023-06-30</i>	<i>2021-07-01- 2022-06-30</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning	1	9 401 859	9 271 615
Övriga rörelseintäkter		328 259	1 808 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		9 730 118	11 079 635
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-6 128 918	-6 453 041
Personalkostnader	2	-12 181 409	-14 328 565
Avskrivningar materiella anläggningstillgångar	9,10	-256 423	-247 188
Övriga rörelsekostnader		-8 042	-
Summa rörelsekostnader		-18 574 792	-21 028 794
Rörelseresultat	3	-8 844 674	-9 949 159
Finansiella poster			
Resultat från andelar i koncernföretag	4	50 000 000	37 200 000
Resultat från andelar i intresseföretag		697 000	-
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar	5	-	722 000
Ränteintäkter och liknande resultatposter	6	2 325 558	1 315
Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar		-4 068 279	-7 778 233
Räntekostnader och liknande resultatposter	7	-3 889 271	-1 163 965
Summa finansiella poster		45 065 008	28 981 117
Resultat efter finansiella poster		36 220 334	19 031 958
Bokslutsdispositioner			
Erhållna koncernbidrag	8	18 806 800	10 192 800
Lämnade koncernbidrag		-2 378 800	-40 200
Förändring av periodiseringsfonder		-1 323 000	-
Förändring av överavskrivningar		-45 977	-233 985
Summa bokslutsdispositioner		15 059 023	9 918 615
Resultat före skatt		51 279 357	28 950 573
Skatter			
Skatt på årets resultat		-788 166	-
Årets resultat		50 491 191	28 950 573

2023120605684

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier, verktyg och installationer	9	988 046	813 691
Övr materiella anläggningstillgångar	10	174 174	215 136
Summa materiella anläggningstillgångar		1 162 220	1 028 827
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	11	160 355 769	160 355 769
Andelar i intresseföretag	12	3 530 500	20 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	4 258 100	4 258 100
Andra långfristiga fordringar	14	12 849 625	17 617 904
Summa finansiella anläggningstillgångar		180 993 994	182 252 273
Summa anläggningstillgångar		182 156 214	183 281 100
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		731 250	1 262 000
Fordringar hos koncernföretag		73 956 240	70 471 684
Fordringar hos intresseföretag		35 496	103 396
Övriga fordringar		49 470	1 212 953
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		1 274 616	579 385
Summa kortfristiga fordringar		76 047 072	73 629 418
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		97 035 375	25 233 816
Summa kassa och bank		97 035 375	25 233 816
Summa omsättningstillgångar		173 082 447	98 863 234
SUMMA TILLGÅNGAR		355 238 661	282 144 334

2023120605685

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-06-30</i>	<i>2022-06-30</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital (50 000 aktier)		10 000 000	10 000 000
Reservfond		1 000 000	1 000 000
Summa bundet eget kapital		<u>11 000 000</u>	<u>11 000 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		65 315 067	41 364 494
Årets resultat		50 491 191	28 950 573
Summa fritt eget kapital		<u>115 806 258</u>	<u>70 315 067</u>
Summa eget kapital		<u>126 806 258</u>	<u>81 315 067</u>
<i>Obeskattade reserver</i>			
Periodiseringsfonder	15	2 073 000	750 000
Ackumulerade överavskrivningar		402 359	356 382
Summa obeskattade reserver		<u>2 475 359</u>	<u>1 106 382</u>
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag	16	93 000 000	75 000 000
Övriga skulder	17	18 777 003	25 174 064
Summa långfristiga skulder		<u>111 777 003</u>	<u>100 174 064</u>
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		240 955	359 979
Skulder till koncernföretag		108 008 926	94 684 258
Skatteskulder		675 393	-
Övriga skulder		960 992	818 798
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		4 293 775	3 685 786
Summa kortfristiga skulder		<u>114 180 041</u>	<u>99 548 821</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		<u>355 238 661</u>	<u>282 144 334</u>

Noter

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden minskat med beräknat restvärde. Avskrivning sker linjärt över tillgångens beräknade livslängd. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Inventarier, verktyg och installationer	15-20
-Hästar	20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 1 Intäkternas fördelning

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
<i>Intäkter per väsentligt intäktsslag</i>		
Förvaltning, koncernföretag	8 782 841	8 558 044
Förvaltning, externa kunder	591 897	667 752
Uthyrning	-	32 000
Hästverksamheten	27 121	13 819
Summa	9 401 859	9 271 615

Not 2 Anställda och personalkostnader

<i>Personal</i>	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Medelantalet anställda	20	21
Summa	20	21

Not 3 Koncernuppgifter

Moderbolaget har sålt varor och tjänster till andra koncernbolag enligt not 1 ovan. Inköp från andra koncernbolag har uppgått till 843 tkr (fg år 843 tkr).

Not 4 Resultat från andelar i koncernföretag

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Anteciperad utdelning	50 000 000	37 200 000
Summa	50 000 000	37 200 000

Not 5 Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Vinst vid avyttring kapitalförsäkring	-	722 000
Summa	-	722 000

Not 6 Ränteintäkter och liknande resultatposter

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Ränteintäkter, övriga	2 325 558	1 315
Summa	2 325 558	1 315

Not 7 Räntekostnader och liknande kostnader

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Räntekostnader, koncernföretag	-3 142 500	-606 667
Räntekostnader, övriga	-746 771	-557 298
Summa	-3 889 271	-1 163 965

Not 8 Bokslutsdispositioner

	2022-07-01- 2023-06-30	2021-07-01- 2022-06-30
Koncernbidrag WI Höken 14 AB	3 566 600	4 368 000
Koncernbidrag WI Loke 15 AB	200 000	884 000
Koncernbidrag WI Måsen 7 AB	212 900	317 000
Koncernbidrag WI Kavaljeren 1 EKF	172 000	286 000
Koncernbidrag WI Idun 19 AB	-721 100	859 000
Koncernbidrag WI Järven 19 AB	-325 900	298 000
Koncernbidrag WI Hugin 12 AB	-456 100	193 000
Koncernbidrag WI Hugin 10 AB	-246 200	205 000
Koncernbidrag WI Sleipner 6 AB	-589 200	485 000
Koncernbidrag WI Karlstad AB	14 560 600	1 193 600
Koncernbidrag WI Höken 7 AB	26 500	1 054 000
Koncernbidrag WI Thor 14 AB	68 200	50 200
Koncernbidrag WI Rödklövern 2 AB	-40 300	-40 200
Förändring av periodiseringsfond	-1 323 000	-
Förändring avskrivningar utöver plan	-45 977	-233 985
Summa	15 059 023	9 918 615

Not 9 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	2 230 088	1 966 254
-Nyanskaffningar	397 858	759 616
-Avyttringar och uttrangeringar		-495 782
	2 627 946	2 230 088
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-1 416 397	-1 630 718
-Avyttringar och uttrangeringar	-	446 204
-Årets avskrivning enligt plan enligt anskaffningsvärden	-223 503	-231 883
	-1 639 900	-1 416 397
Redovisat värde vid årets slut	988 046	813 691

2023120605688

Not 10 Övr materiella anläggningstillgångar

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	292 704	128 104
-Nyanskaffningar	-	-
-Avyttringar och utrangeringar	-40 211	164 600
	<u>252 493</u>	<u>292 704</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-77 568	-62 263
-Avyttringar och utrangeringar	32 169	-
-Årets avskrivning enligt plan	-32 920	-15 305
	<u>-78 319</u>	<u>-77 568</u>
Redovisat värde vid årets slut	174 174	215 136

Not 11 Andelar i koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	160 355 769	160 355 769
Redovisat värde vid årets slut	160 355 769	160 355 769

Specifikation av moderföretagets innehav av aktier och andelar i koncernföretag

Ägarandelen av kapitalet avses, vilket även överensstämmer med andelen av rösterna för totalt antal aktier/andelar.

Dotterföretag / Org nr / Säte	Andel i %	Redovisat värde
WI Förvaltning AB 556155-6944, Karlstad	100	50 405 471
WI Karlstad Holding AB 556463-0340, Karlstad	100	103 850 000
WI Måsen 7 AB 556657-8836, Karlstad	100	6 100 000
WI Kavaljeren 1 EKF 769611-7972, Karlstad	99	298
		<u>160 355 769</u>

Not 12 Andelar i intresseföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	20 500	20 500
-Inköp	3 510 000	-
Redovisat värde vid årets slut	3 530 500	20 500

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	4 258 100	1 551 871
-Tillkommande tillgångar	-	2 756 229
-Avgående tillgångar	-	-50 000
Redovisat värde vid årets slut	4 258 100	4 258 100

2023120605689

Not 14 Andra långfristiga fordringar

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	26 822 742	23 438 400
-Tillkommande fordringar	-	3 384 342
-Reglerade fordringar	-700 000	-
	<u>26 122 742</u>	<u>26 822 742</u>
Akkumulerade nedskrivningar:		
-Vid årets början	-9 204 838	-1 426 605
-Årets nedskrivningar	-4 068 279	-7 778 233
Redovisat värde vid årets slut	12 849 625	17 617 904

Not 15 Obeskattade reserver

	2023-06-30	2022-06-30
Akkumulerade avskrivningar utöver plan:		
-Maskiner och inventarier	402 359	356 382
Periodiseringsfonder:		
-Beskattningsår 2020	750 000	750 000
-Beskattningsår 2023	1 323 000	-
Summa	2 475 359	1 106 382
Varav uppskjuten skatt utgör	515 924	233 915

Not 16 Skulder till koncernföretag

	2023-06-30	2022-06-30
Belopp varmed skuldposten förväntas betalas efter mer än fem år efter balansdagen	<u>93 000 000</u>	<u>75 000 000</u>
	93 000 000	75 000 000

Not 17 Övriga skulder

	2023-06-30	2022-06-30
Skulder som förfaller senare än fem år från balansdagen	<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
	6 000 000	6 000 000

Not 18 Checkräkningskredit

	2023-06-30	2022-06-30
Beviljad kreditlimit	20 000 000	20 000 000
Outnyttjad del	<u>-20 000 000</u>	<u>-20 000 000</u>
Utnyttjat kreditbelopp	-	-

Not 19 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Ställda säkerheter

	2023-06-30	2022-06-30
<i>Panter och därmed jämförliga säkerheter som har ställts för egna skulder och avsättningar</i>		
Övriga ställda panter och därmed jämförliga säkerheter		
Företagsinteckningar i eget förvar	<u>1 019 000</u>	<u>1 019 000</u>
Summa ställda säkerheter	1 019 000	1 019 000

2023120605690

Eventualförpliktelser

Komplementäransvar kommanditbolag	397 963 250	415 485 061
Borgensåtagande Milna-koncernen	51 500 000	51 500 000
Borgensåtagande WI Höken 14 AB	100 874 684	100 874 684
Borgensåtagande WI Höken 7 AB	20 000 000	20 000 000
Borgensåtagande WI Thor 4 KB	18 000 000	18 000 000
Borgensåtagande ej koncernföretag	-	37 700 000
Summa eventualförpliktelser	588 337 934	643 559 745

Underskrifter

Karlstad 2023-12-04


Hans Bergh
Styrelseordförande


Josefina Knarrström Bergh
Verkställande direktör

Vår revisionsberättelse har lämnats 2023-12-04
KPMG AB


Tobias Lilja
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Wermlands Invest AB, org. nr 556443-4248

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Wermlands Invest AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Wermlands Invest ABs finansiella ställning per den 30 juni 2023 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wermlands Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.

- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Wermlands Invest AB för räkenskapsåret 2022-07-01—2023-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Wermlands Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets

organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

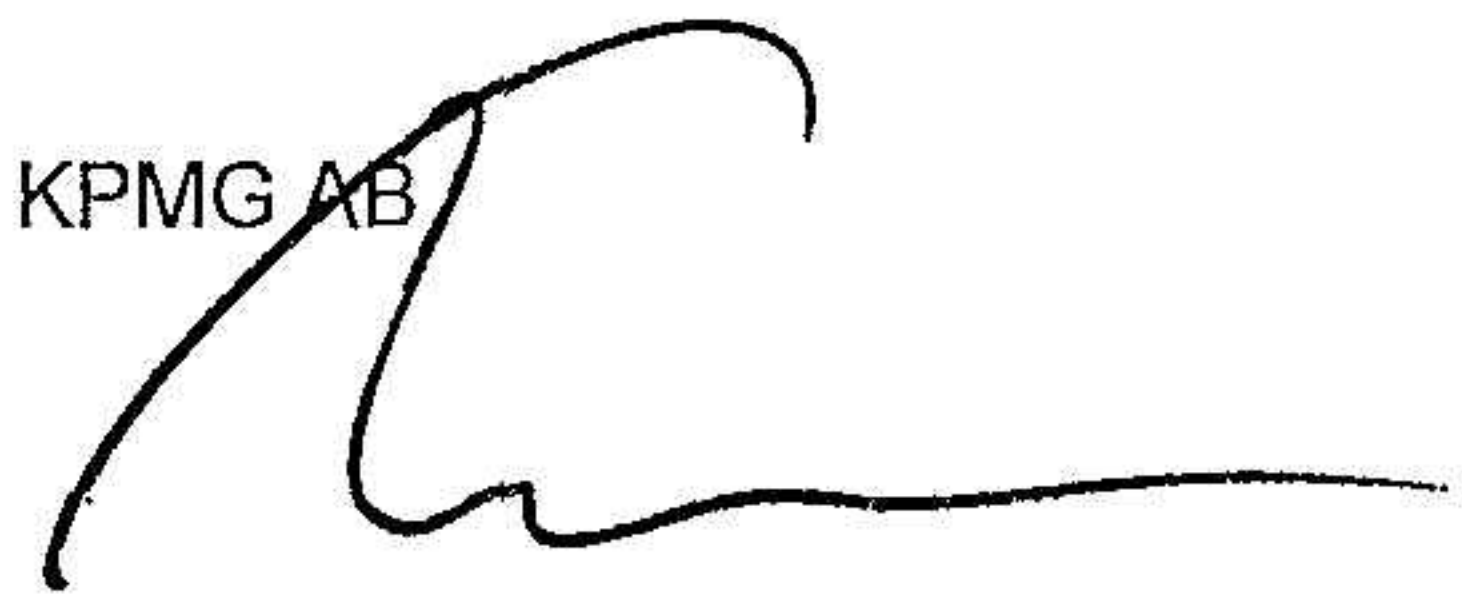
Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda

ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Karlstad den 4 december 2023

KPMG AB



Tobias Lilja
Auktoriserad revisor