

Årsredovisning

ETAGE Sverige AB

559235-2453

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-12-01 – 2023-11-30.

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (sek).

Innehåll	Sida
- Förvaltningsberättelse	2
- Resultaträkning	3
- Balansräkning	4
- Noter	6
- Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-09. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:
Felix Krantz
2024-01-09

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Företaget bedriver verksamhet inom fastigheter, försäljning av lös egendom så som bostadsrätter, försäljning av kommersiella fastigheter, aktier, inredning samt rådgivning inom försäljning.

Företaget har sitt säte i Sundvall.

FLERÅRSÖVERSIKT

Beloppen i flerårsöversikten är angivna i tusental kronor om inte annat anges.

	2212-2311	2112-2211	2012-2111	2001-2011
Nettoomsättning	525	500		
Resultat efter finansiella poster	334	1 106		
Soliditet %	61	40	100	100

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat
- Belopp vid årets ingång	50 000		778 576
<i>Resultatdisposition enligt bolagsstämman</i>			
- Utdelning		-700 000	
- Balanseras i ny räkning		778 576	-778 576
- Årets resultat			264 889
- Belopp vid årets utgång	50 000	78 576	264 889

RESULTATDISPOSITION

Till årsstämmans förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	78 576
Årets resultat	264 889
Summa	343 465

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Utdelning	290 000
Balanseras i ny räkning	53 465
Summa	343 465

RESULTATRÄKNING

1

	2022-12-01 2023-11-30	2021-12-01 2022-11-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	524 998	499 999
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	524 998	499 999
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-17 870	-62 986
Personalkostnader	-176 919	-330 846
Summa rörelsekostnader	-194 789	-393 832
Rörelseresultat	330 209	106 167
Finansiella poster		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	0	1 000 066
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	3 888	0
Räntekostnader och liknande resultatposter	-7	-524
Summa finansiella poster	3 881	999 542
Resultat efter finansiella poster	334 090	1 105 709
Bokslutsdispositioner		
Förändring av periodiseringsfonder	0	-125 000
Summa bokslutsdispositioner	0	-125 000
Resultat före skatt	334 090	980 709
Skatter		
Skatt på årets resultat	-69 201	-202 133
Årets resultat	264 889	778 576

BALANSRÄKNING

1

	2023-11-30	2022-11-30
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andra långfristiga värdepappersinnehav	0	12 500
<i>Summa finansiella anläggningstillgångar</i>	0	12 500
Summa anläggningstillgångar	0	12 500
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Kundfordringar	0	375 000
Övriga fordringar	143	210
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	0	52 540
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>	143	427 750
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank	805 440	1 864 852
<i>Summa kassa och bank</i>	805 440	1 864 852
Summa omsättningstillgångar	805 583	2 292 602
SUMMA TILLGÅNGAR	805 583	2 305 102

BALANSRÄKNING

	2023-11-30	2022-11-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital	50 000	50 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>	50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Balanserat resultat	78 576	0
Årets resultat	264 889	778 576
<i>Summa fritt eget kapital</i>	343 465	778 576
Summa eget kapital	393 465	828 576
Obeskattade reserver		
Periodiseringsfonder	125 000	125 000
Summa obeskattade reserver	125 000	125 000
Kortfristiga skulder		
Leverantörsskulder	0	68 165
Skatteskulder	257 668	199 812
Övriga skulder	17 450	124 672
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	12 000	958 877
Summa kortfristiga skulder	287 118	1 351 526
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	805 583	2 305 102

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Enligt BFNAR 2016:10

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag (K2).

Nyckeltalsdefinitioner

Nedan definieras nyckeltalen i förvaltningsberättelsens flerårsöversikt.

Soliditet = Justerat eget kapital / Totalt kapital
Kommentar: Justerat eget kapital beräknas som eget kapital plus 79,4 % av obeskattade reserver.

UNDERSKRIFTER

Sundsvall

Felix Krantz

Felix Krantz

2024-01-09