

ÅRSREDOVISNING

för

Markjuristen i Uppsala AB

Org.nr. 556993-1990

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-05-01--2023-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	4
-balansräkning	5
-noter	7
-underskrifter	7

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-09-05.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Joakim Grönlund, Styrelseledamot

2023-09-07

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsutveckling samt utbildning och konsultverksamhet i fastighetsrättsliga frågor.

Företagets säte är i Uppsala Län.

Flerårsöversikt

	2022/2023	2021/2022	2020/2021	2019/2020
Nettoomsättning	0	74 040	217 064	262 110
Resultat efter finansiella poster	107 377	3 990	140 008	386 812
Soliditet (%)	80,66	78,38	70,96	72,02

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv- fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	0	110 137
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-100 000
Årets resultat			94 494
Belopp vid årets utgång	<u>50 000</u>	<u>0</u>	<u>104 631</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	10 137
Årets resultat	94 494
	<u>104 631</u>

Förslag till disposition:

Utdelning	30 000
Balanseras i ny räkning	74 631
	<u>104 631</u>

Markjuristen i Uppsala AB

Org.nr. 556993-1990

Förslag till beslut om vinstutdelning

Styrelsen föreslår att utdelning lämnas med 30 000,00 kr. vilket motsvarar 60,00 kr. per aktie.

Styrelsen föreslår att utbetalning av utdelningen skall ske i omedelbar anslutning till årsstämman.

Styrelsen anser att den föreslagna vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som verksamhetens art, omfattning och risker ställer på storleken av det egna kapitalet samt bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Yttrandet ska ses mot bakgrund av den information som framgår av årsredovisningen.

Företagsledningen planerar inga väsentliga förändringar av befintlig verksamhet så som väsentliga investeringar, försäljningar eller avveckling.

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-05-01 2023-04-30	2021-05-01 2022-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	74 040
Övriga rörelseintäkter		156 970	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>156 970</u>	<u>74 040</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-34 757	-51 012
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-18 600	-18 600
Summa rörelsekostnader		<u>-53 357</u>	<u>-69 612</u>
Rörelseresultat		103 613	4 428
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		3 764	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-438
Summa finansiella poster		<u>3 764</u>	<u>-438</u>
Resultat efter finansiella poster		107 377	3 990
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		10 000	125 000
Förändring av överavskrivningar		4 000	5 000
Summa bokslutsdispositioner		<u>14 000</u>	<u>130 000</u>
Resultat före skatt		121 377	133 990
Skatter			
Skatt på årets resultat		-26 883	-30 323
Årets resultat		<u>94 494</u>	<u>103 667</u>

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Maskiner och andra tekniska anläggningar	2	<u>37 200</u>	<u>55 800</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		37 200	55 800
Summa anläggningstillgångar		37 200	55 800
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Övriga fordringar		35 359	28 431
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		<u>156 970</u>	<u>1 723</u>
Summa kortfristiga fordringar		192 329	30 154
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>107 860</u>	<u>282 430</u>
Summa kassa och bank		107 860	282 430
Summa omsättningstillgångar		300 189	312 584
SUMMA TILLGÅNGAR		337 389	368 384

BALANSRÄKNING	Not	2023-04-30	2022-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		<u>50 000</u>	<u>50 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		10 137	6 471
Årets resultat		94 494	103 667
Summa fritt eget kapital		<u>104 631</u>	<u>110 138</u>
Summa eget kapital		154 631	160 138
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		130 000	140 000
Akkumulerade överavskrivningar		18 000	22 000
Summa obeskattade reserver		<u>148 000</u>	<u>162 000</u>
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		8 007	0
Övriga skulder		6 751	26 246
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		20 000	20 000
Summa kortfristiga skulder		<u>34 758</u>	<u>46 246</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		337 389	368 384

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider: **Antal år**

Maskiner och andra tekniska anläggningar 5

Noter till balansräkningen

Not 2	Maskiner och andra tekniska anläggningar	2023-04-30	2022-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	124 500	124 500
	Utgående anskaffningsvärden	124 500	124 500
	Ingående avskrivningar	-68 700	-50 100
	Årets avskrivningar	-18 600	-18 600
	Utgående avskrivningar	-87 300	-68 700
	Redovisat värde	37 200	55 800

Övriga noter

Not 3 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Uppsala

Joakim Grönlund
Joakim Grönlund

2023-09-05