

**Årsredovisning**  
för  
**Lahey Invest AB**  
559352-8754

Räkenskapsåret  
2024-07-01 - 2025-06-30

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-12-19.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Matti Timgren, Styrelseledamot  
2025-12-19

Styrelsen för Lahey Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet ska vara att äga och förvalta aktier, värdepapper och andelar i andra bolag och därmed förenlig verksamhet.

Lahey Invest AB är ett moderbolag som äger och förvaltar aktier i följande bolag:

Autocomplete AB, 559162-9281 100%  
Rotcart AB, 559369-2790 70%  
Umeheden i Umeå AB, 556663-1387 100%

Företaget har sitt säte i Umeå.

| <b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>      | <b>2024/25</b> | <b>2023/24</b> | <b>2022/23</b> | <b>2021/22</b> |
|-----------------------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|
| Nettoomsättning                   | 0              | 0              | 0              | 0              |
| Resultat efter finansiella poster | 101            | 823            | 1 059          | 2 150          |
| Soliditet (%)                     | 99,5           | 99,1           | 97,1           | 98,9           |

### Förändringar i eget kapital

|   | <b>Aktie-<br/>kapital</b> | <b>Balanserat<br/>resultat</b> | <b>Årets<br/>resultat</b> | <b>Totalt</b>    |
|---|---------------------------|--------------------------------|---------------------------|------------------|
| Belopp vid årets ingång                     | 25 000                    | 2 108 857                      | 821 683                   | <b>2 955 540</b> |
| Disposition enligt beslut<br>av årsstämman: |                           |                                |                           |                  |
| Utdelning                                   |                           | -825 000                       |                           | <b>-825 000</b>  |
| Balanseras i ny räkning                     |                           | 821 683                        | -821 683                  | <b>0</b>         |
| Utdelning på extra<br>stämma                |                           | -600 000                       |                           | <b>-600 000</b>  |
| Årets resultat                              |                           |                                | 1 941 057                 | <b>1 941 057</b> |
| <b>Belopp vid årets utgång</b>              | <b>25 000</b>             | <b>1 505 540</b>               | <b>1 941 057</b>          | <b>3 471 597</b> |

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

|                                   |                  |
|-----------------------------------|------------------|
| balanserad vinst                  | 1 505 540        |
| Utdelat på extrastämma 2025-11-17 | -388 000         |
| årets vinst                       | 1 941 057        |
|                                   | <b>3 058 597</b> |
| <br>                              |                  |
| disponeras så att                 |                  |
| i ny räkning överföres            | 3 058 597        |
|                                   | <b>3 058 597</b> |

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-07-01  
-2025-06-30

2023-07-01  
-2024-06-30

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Övriga rörelseintäkter

0

53 000

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**0**

**53 000**

### Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-26 084

-10 365

**Summa rörelsekostnader**

**-26 084**

**-10 365**

**Rörelseresultat**

**-26 084**

**42 635**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

1 993 650

850 000

Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar

0

-69 999

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar  
och kortfristiga placeringar

-26 509

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

0

-29

**Summa finansiella poster**

**1 967 141**

**779 972**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 941 057**

**822 607**

**Resultat före skatt**

**1 941 057**

**822 607**

### Skatter

Skatt på årets resultat

0

-924

**Årets resultat**

**1 941 057**

**821 683**

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| Andelar i koncernföretag                       | 3 | 2 125 900        | 2 125 900        |
| Andra långfristiga fordringar                  | 4 | 1 173 491        | 0                |
| <b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b> |   | <b>3 299 391</b> | <b>2 125 900</b> |
| <b>Summa anläggningstillgångar</b>             |   | <b>3 299 391</b> | <b>2 125 900</b> |

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

|                                      |  |          |                |
|--------------------------------------|--|----------|----------------|
| Fordringar hos koncernföretag        |  | 0        | 851 600        |
| Övriga fordringar                    |  | 1        | 2              |
| <b>Summa kortfristiga fordringar</b> |  | <b>1</b> | <b>851 602</b> |

##### *Kassa och bank*

|                                    |  |                |                |
|------------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kassa och bank                     |  | 188 129        | 3 962          |
| <b>Summa kassa och bank</b>        |  | <b>188 129</b> | <b>3 962</b>   |
| <b>Summa omsättningstillgångar</b> |  | <b>188 130</b> | <b>855 564</b> |

### SUMMA TILLGÅNGAR

3 487 521

2 981 464

## Balansräkning

Not

2025-06-30

2024-06-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

25 000

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**25 000**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

1 505 540

2 108 857

Årets resultat

1 941 057

821 683

**Summa fritt eget kapital**

**3 446 597**

**2 930 540**

**Summa eget kapital**

**3 471 597**

**2 955 540**

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder

924

924

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

15 000

25 000

**Summa kortfristiga skulder**

**15 924**

**25 924**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**3 487 521**

**2 981 464**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Saknas i bolaget

### Not 3 Andelar i koncernföretag

|   | 2025-06-30       | 2024-06-30       |
|---|------------------|------------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 2 125 900        | 2 125 900        |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>2 125 900</b> | <b>2 125 900</b> |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>2 125 900</b> | <b>2 125 900</b> |

### Not 4 Andra långfristiga fordringar

|   | 2025-06-30       | 2024-06-30 |
|---|------------------|------------|
| Ingående anskaffningsvärden                     | 0                | 0          |
| Tillkommande fordringar                         | 1 200 000        | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b> | <b>1 200 000</b> | <b>0</b>   |
| Ingående nedskrivningar                         | 0                | 0          |
| Årets nedskrivningar                            | -26 509          | 0          |
| <b>Utgående ackumulerade nedskrivningar</b>     | <b>-26 509</b>   | <b>0</b>   |
| <b>Utgående redovisat värde</b>                 | <b>1 173 491</b> | <b>0</b>   |

Årsredovisningen beslutades 2025-12-19

*Per-Erik Wållberg*  
Per-Erik Wållberg  
Ordförande  
2025-12-19

*Matti Timgren*  
Matti Timgren  
2025-12-19

*Per Benjamin Ödling*  
Per Benjamin Ödling  
2025-12-19

Min revisionsberättelse har lämnats 2025-12-19

*Oskar Karl-Erik Ölmgren*  
Oskar Karl-Erik Ölmgren  
Revisor

# Revisionsberättelse

**Till bolagsstämman i Lahey Invest AB**  
Org.nr 559352-8754

## Rapport om årsredovisningen

### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Lahey Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Lahey Invest ABs finansiella ställning per den 2025-06-30 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Lahey Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Lahey Invest AB för räkenskapsåret 2024-07-01 - 2025-06-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till Lahey Invest AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett tryggsätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats:

[www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Umeå 2025-12-19

*Oskar Ölmhagen*

---

Oskar Ölmhagen  
Auktoriserad revisor