

ÅRSREDOVISNING

för

Liftbolaget Hemavan AB

Org.nr. 556652-1109

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Undertecknad styrelseledamot i Liftbolaget Hemavan AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 8 april 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Hemavan 2024-04-08

Freddy Olsen

ÅRSREDOVISNING

för

Liftbolaget Hemavan AB

Org.nr. 556652-1109

Styrelsen och verkställande direktören får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 -- 2023-12-31.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	7

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning samt byggnads- och entreprenadverksamhet.

Företagets säte är Hemavan, Storumans Kommun

Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	648 762	650 046	402 573	438 608
Resultat efter finansiella poster	43 761	-19 491	-275 884	15 300
Soliditet (%)	1,74	1,42	1,51	1,49

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Övrigt fritt eget kapital	Årets resultat	Summa fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	144 501	-19 491	125 010
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämman:		-19 491	19 491	0
Årets resultat			43 761	43 761
Belopp vid årets utgång	100 000	125 010	43 761	168 771

Resultatdisposition

Medel att disponera:	
Balanserat resultat	125 010
Årets resultat	43 761
	<u>168 771</u>
Förslag till disposition:	
Balanseras i ny räkning	<u>168 771</u>
	168 771

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

RESULTATRÄKNING

	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	648 762	650 046
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>648 762</u>	<u>650 046</u>
Rörelsekostnader		
Råvaror och förnödenheter	-31 255	-42 074
Övriga externa kostnader	-61 585	-51 328
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	-327 316	-327 316
Summa rörelsekostnader	<u>-420 156</u>	<u>-420 718</u>
Rörelseresultat	228 606	229 328
Finansiella poster		
Ränteintäkter	55	6
Räntekostnader	-184 900	-248 825
Summa finansiella poster	<u>-184 845</u>	<u>-248 819</u>
Resultat efter finansiella poster	43 761	-19 491
Resultat före skatt	43 761	-19 491
Årets resultat	43 761	-19 491

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

BALANSRÄKNING

2023-12-31

2022-12-31

Not

TILLGÅNGAR**Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Byggnader och mark

2

15 383 862

15 711 178

Summa materiella anläggningstillgångar

15 383 862

15 711 178

Summa anläggningstillgångar

15 383 862

15 711 178

Omsättningstillgångar**Kortfristiga fordringar**

Övriga fordringar

2 337

3 149

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

8 750

10 247

Summa kortfristiga fordringar

11 087

13 396

Kassa och bank

Kassa och bank

30 187

21 587

Summa kassa och bank

30 187

21 587

Summa omsättningstillgångar

41 274

34 983

SUMMA TILLGÅNGAR

15 425 136

15 746 161

Liffbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

2023-12-31

2022-12-31

Not

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

125 010

144 501

Årets resultat

43 761

-19 491

Summa fritt eget kapital

168 771

125 010

Summa eget kapital

268 771

225 010

Långfristiga skulder

3

Övriga skulder till kreditinstitut

1 088 400

5 189 200

Skulder till koncernföretag

13 793 730

9 993 533

Summa långfristiga skulder

14 882 130

15 182 733

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

100 800

100 800

Leverantörsskulder

22 974

17 910

Övriga skulder

122 801

153 258

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

27 660

66 450

Summa kortfristiga skulder

274 235

338 418

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

15 425 136

15 746 161

2024041204507

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<u>Tillämpade avskrivningstider:</u>	<u>Antal år</u>
Byggnader och mark	50

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	16 365 810	16 365 810
Utgående anskaffningsvärden	16 365 810	16 365 810
Ingående avskrivningar	-654 632	-327 316
Årets avskrivningar	-327 316	-327 316
Utgående avskrivningar	<u>-981 948</u>	<u>-654 632</u>
Redovisat värde	15 383 862	15 711 178

Tillgångar anskaffade med offentligt bidrag ingår med redovisat anskaffningsvärde	16 365 810	16 365 810
---	------------	------------

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller senare än 5 år	685 200	4 786 000

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Företagsinteckningar	1 500 000	1 500 000

Not 5 Eventualförpliktelser	2023-12-31	2022-12-31
Återbetalningsskyldighet företagsstöd	<u>0</u>	<u>1 068 750</u>
	0	1 068 750

Liftbolaget Hemavan AB
Org.nr. 556652-1109

NOTER

Not 6 Koncernförhållanden

Bolaget är helägt dotterbolag till Hemavan Fjällkedjan AB, Org. nr 556719-0300, säte i Hemavan, Storumans Kommun.

Not 7 Definition av nyckeltal

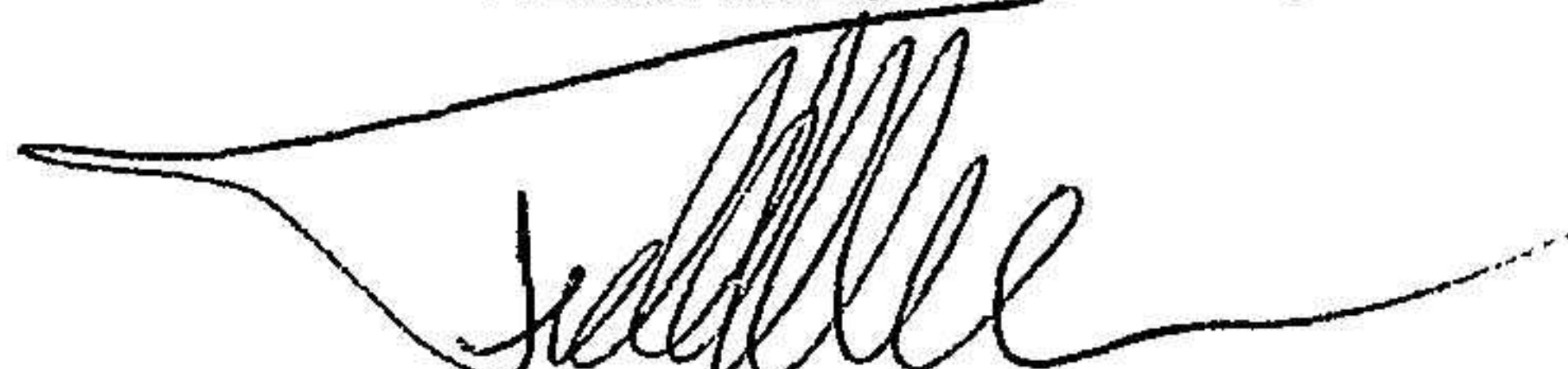
Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning


Not 8 Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Reko – Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av FAR Auktoriserad Redovisningskonsult: Toril Nyman, Vinstor AB

Hemavan 2024-04-08

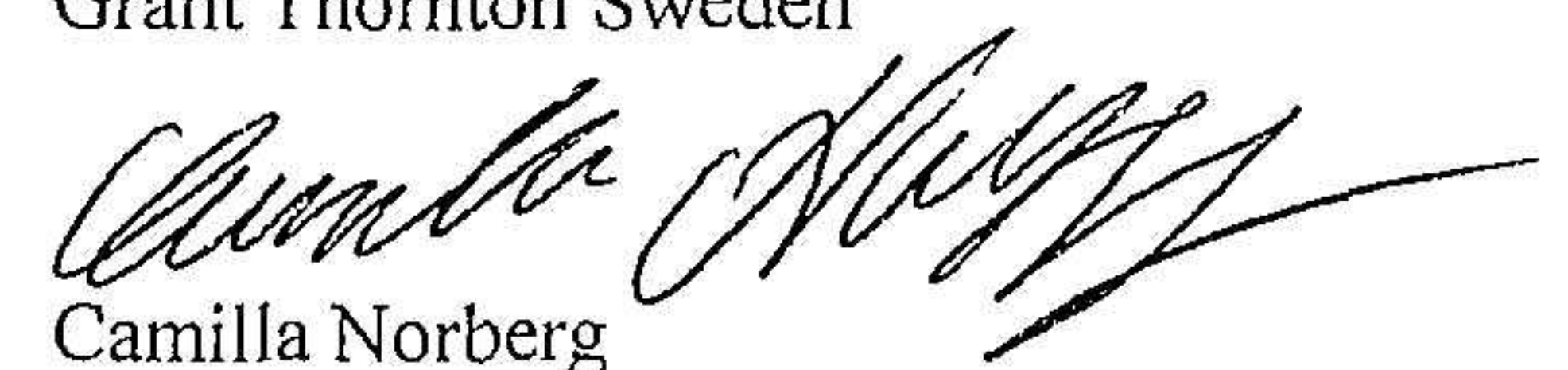

Freddy Olsen
Verkställande direktör


Ulf Andersen


Steinar Olsen

Vår revisionsberättelse har lämnats den 8 april 2024.

Grant Thornton Sweden


Camilla Norberg
Auktoriserad revisor Far

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Liftbolaget Hemavan AB

Org.nr. 556652 - 1109

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Liftbolaget Hemavan AB för år 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Liftbolaget Hemavan ABs finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Liftbolaget Hemavan AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för

att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Liftbolaget Hemavan AB för år 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Vi är oberoende i förhållande till Liftbolaget Hemavan AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för

att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisions sed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet.

Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå, enligt datum som framgår av elektronisk signering.

Grant Thornton Sweden AB

Camilla Norberg
Auktoriserad revisor

2024041204512



Document history

COMPLETED BY ALL:
08.04.2024 17:11
SENT BY OWNER:
Camilla Norberg • 08.04.2024 17:09
DOCUMENT ID:
rJCauYZgC
ENVELOPE ID:
HyTadYWxA-rJCauYZgC

DOCUMENT NAME:
Revisionsberättelse Liftbolaget Hemavan AB 2023-01-01–2023-12-31.pdf
2 pages

Activity log

USER ID	ACTION	PERFORMED BY	METHOD	IP-ADDRESS
1. CAMILLA NORBERG camilla.norberg@se.gt.com	Signed Authenticated	08.04.2024 17:11 08.04.2024 17:10	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1993/03/23) IP: 194.14.78.10

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PAdES sealed