

**Årsredovisning**  
för  
**Urban Outfitters i Sverige AB**  
556705-1437

Räkenskapsåret  
2021-02-01 - 2022-01-31

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Urban Outfitters i Sverige AB intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma 2022-07-25. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

*M*  
Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Stockholm 2022-07-25



Roland Göransson

Styrelsen för Urban Outfitters i Sverige AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-02-01 - 2022-01-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Företaget bedriver handel med kläder, skor, accessoarer och inredningsartiklar samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Bolaget försäljning och resultat återhämtade sig efter ett nedgång föregående år orsakad av Covid-pandemin. Nettoomsättning ökade med 43% i år på grund av ovan nämnda faktorer.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2021/22</b>	<b>2020/21</b>	<b>2019/20</b>	<b>2018/19</b>	<b>2017/18</b>
Nettoomsättning	21 806	15 213	24 619	23 478	15 077
Resultat efter finansiella poster	393	-1 186	482	703	465
Balansomslutning	37 194	35 027	36 479	37 436	36 114

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändring av eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	100 000	28 511 000	-1 185 876	27 425 124
Disposition enligt beslut av årets årsstämma:		-1 185 876	1 185 876	0
Årets resultat			392 507	392 507
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>27 325 124</b>	<b>392 507</b>	<b>27 817 631</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	27 325 125
årets vinst	392 507
	<b>27 717 632</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	27 717 632

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

M

## Resultaträkning

	Not	2021-02-01 -2022-01-31	2020-02-01 -2021-01-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		21 805 985	15 213 228
Övriga rörelseintäkter		0	298 221
		<b>21 805 985</b>	<b>15 511 449</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-9 002 637	-6 614 886
Övriga externa kostnader		-6 161 964	-5 237 743
Personalkostnader	2	-5 878 762	-4 395 833
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		0	-184 105
Övriga rörelsekostnader		-370 115	-176 524
		<b>-21 413 478</b>	<b>-16 609 091</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>392 507</b>	<b>-1 097 642</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		0	-88 234
		0	-88 234
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>392 507</b>	<b>-1 185 876</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>392 507</b>	<b>-1 185 876</b>
<b>Årets resultat</b>		<b>392 507</b>	<b>-1 185 876</b>

M

## Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnation på annans fastighet

3

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

4

0

0

0

0

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Uppskjuten skattefordran

5

1 159 622

1 159 622

1 159 622

1 159 622

**Summa anläggningstillgångar**

**1 159 622**

**1 159 622**

#### Omsättningstillgångar

##### *Varulager m m*

Färdiga varor och handelsvaror

2 938 176

1 389 666

**2 938 176**

**1 389 666**

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar

275 763

175 133

Aktuella skattefordringar

250 512

250 512

Övriga fordringar

0

327 524

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

1 772 608

916 212

**2 298 883**

**1 669 381**

##### *Kassa och bank*

30 797 412

30 808 297

**Summa omsättningstillgångar**

**36 034 471**

**33 867 344**

**SUMMA TILLGÅNGAR**

**37 194 093**

**35 026 966**

M

## Balansräkning

Not

2022-01-31

2021-01-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

**100 000**

**100 000**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

27 325 125

28 511 000

Årets resultat

392 507

-1 185 876

**27 717 632**

**27 325 124**

**Summa eget kapital**

**27 817 632**

**27 425 124**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

345 161

332 734

Leverantörsskulder

245 888

532 116

Skulder till koncernföretag

3 580 819

1 620 821

Övriga skulder

2 006 831

1 961 226

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

3 197 762

3 154 945

**Summa kortfristiga skulder**

**9 376 461**

**7 601 842**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**37 194 093**

**35 026 966**

*M*

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Företaget har även valt att tillämpa BFNAR 2020:1 Vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Fordringar och skulder i utländsk valuta har värderats till balansdagens kurs. Kursvinster och kursförluster på rörelsefordringar och rörelseskulder redovisas i rörelseresultatet medan kursvinster och kursförluster på finansiella fordringar och skulder redovisas som finansiella poster.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras företaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen.

#### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden (alternativt hyresperioden avseende Byggnation på annans fastighet, om denna är kortare) med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsperioder tillämpas:

#### Materiella anläggningstillgångar

Byggnation på annans fastighet	0-3 år
Inventarier, verktyg och installationer	2-3 år

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när företaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och företaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelseerna har reglerats eller på annat sätt upphört.

#### Kundfordringar/kortfristiga fordringar

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

#### Låneskulder och leverantörsskulder

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid

M

förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

#### ***Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld***

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

#### **Leasingavtal**

Företaget redovisar samtliga leasingavtal, såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

#### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

#### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

M

### Ersättningar till anställda

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### Ersättningar till anställda efter avslutad anställning

I företaget finns endast avgiftsbestämda pensionsplaner. Som avgiftsbestämda planer klassificeras planer där fastställda avgifter betalas och det inte finns förpliktelser att betala något ytterligare, utöver dessa avgifter.

Utgifter för avgiftsbestämda planer redovisas som en kostnad under den period de anställda utför de tjänster som ligger till grund för förpliktelsen.

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2021-02-01 -2022-01-31	2020-02-01 -2021-01-31
Medelantalet anställda	16	16

### Not 3 Byggnader och mark

	2022-01-31	2021-01-31
Ingående anskaffningsvärden	3 385 669	3 385 669
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 385 669</b>	<b>3 385 669</b>
Ingående avskrivningar	-3 385 669	-3 279 867
Årets avskrivningar	0	-105 802
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-3 385 669</b>	<b>-3 385 669</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

M

2022082202693

**Not 4 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 505 685	2 505 685
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 505 685</b>	<b>2 505 685</b>
Ingående avskrivningar	-2 505 685	-2 427 382
Årets avskrivningar	0	-78 303
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-2 505 685</b>	<b>-2 505 685</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 5 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2022-01-31</b>	<b>2021-01-31</b>
Ingående balans	1 159 622	1 159 622
Nyttjade fordringar	0	0
<b>Utgående balans</b>	<b>1 159 622</b>	<b>1 159 622</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 159 622</b>	<b>1 159 622</b>

**Not 6 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga väsentliga händelser har inträffat efter räkenskapsårets slut.

*M*

2022082202694

### Not 7 Uppgifter om moderföretag

Urban Outfitters i Sverige AB är ett helägt dotterbolag och ingår i en koncern med Urban Outfitters Ireland Limited (305757) som moderbolag, med säte i Dublin, där koncernredovisning också upprättas.

Stockholm 2022-07-25



Michael Marth  
Ordförande



Roland Göransson

Min revisionsberättelse har lämnats 2022-07-25



Mikael Jannert  
Auktoriserad revisor

## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Urban Outfitters i Sverige AB, org.nr 556705-1437

### Rapport om årsredovisningen

#### *Uttalanden*

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Urban Outfitters i Sverige AB för räkenskapsåret 2021-02-01 – 2022-01-31.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Urban Outfitters i Sverige ABs finansiella ställning per den 31 januari 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Urban Outfitters i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag. Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### *Revisorns ansvar*

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid uppställandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

## **Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar**

### *Uttalanden*

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Urban Outfitters i Sverige AB för räkenskapsåret 2021-02-01 – 2022-01-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### *Grund för uttalanden*

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till Urban Outfitters i Sverige AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

M

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### *Revisorns ansvar*

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionsssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för mitt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har jag granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Anmärkning

Bolaget har vid ett antal tillfällen under räkenskapsåret inte i rätt tid och med rätt belopp vare sig redovisat eller betalt avdragen skatt, sociala avgifter samt mervärdesskatt. Detta har inte medfört någon skada för bolaget utöver dröjsmålsräntor och förseningsavgifter.

Malmö den 25 juli 2022



Mikael Jannert  
Auktoriserad revisor