

Årsredovisning

för

A.O.S Hem AB

556688-2444

Räkenskapsåret

2025

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-03-03.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Annica Oppenheim Stenman, Styrelseledamot
2026-03-06

Styrelsen för A.O.S Hem AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget har under året bedrivit fastighetsmäklari i Spånga och Bromma.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt (tkr)	2025	2024	2023	2022
Nettoomsättning	7 059	6 430	5 401	5 759
Resultat efter finansiella poster	1 661	1 293	199	467
Soliditet (%)	30,5	30,9	28,7	43,3

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	680 567	1 067 481	1 848 048
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning		-1 000 000		-1 000 000
Balanseras i ny räkning		1 067 481	-1 067 481	0
Årets resultat			1 771 157	1 771 157
Belopp vid årets utgång	100 000	748 048	1 771 157	2 619 205

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	748 048
årets vinst	1 771 157
	2 519 205
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 000 000
i ny räkning överföres	1 519 205
	2 519 205

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2025-01-01	2024-01-01
	1	-2025-12-31	-2024-12-31
Rörelseintäkter			
Nettoomsättning		7 058 842	6 429 546
Övriga rörelseintäkter		4 640	0
Summa rörelseintäkter		7 063 482	6 429 546
Rörelsekostnader			
Försäljningskostnader		-1 537 157	-1 489 239
Övriga externa kostnader		-1 074 178	-1 014 202
Personalkostnader	2	-2 742 421	-2 589 891
Summa rörelsekostnader		-5 353 756	-5 093 332
Rörelseresultat		1 709 726	1 336 214
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		2 790	8 013
Räntekostnader och liknande resultatposter		-51 248	-51 200
Summa finansiella poster		-48 458	-43 187
Resultat efter finansiella poster		1 661 268	1 293 027
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		590 000	65 000
Summa bokslutsdispositioner		590 000	65 000
Resultat före skatt		2 251 268	1 358 027
Skatter			
Skatt på årets resultat		-480 111	-290 546
Årets resultat		1 771 157	1 067 481

Balansräkning	Not	2025-12-31	2024-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Franchisrättigheter	3	0	0
Summa immateriella anläggningstillgångar		0	0
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Inventarier	4	0	0
Summa materiella anläggningstillgångar		0	0
Summa anläggningstillgångar		0	0
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		151 404	172 349
Övriga fordringar		0	315 581
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		124 593	127 591
Summa kortfristiga fordringar		275 997	615 521
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		7 653 346	6 317 905
Klientmedel		647 500	569 000
Summa kassa och bank		8 300 846	6 886 905
Summa omsättningstillgångar		8 576 843	7 502 426
SUMMA TILLGÅNGAR		8 576 843	7 502 426

Balansräkning

Not
1

2025-12-31

2024-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

748 048

680 566

Årets resultat

1 771 157

1 067 481

Summa fritt eget kapital

2 519 205

1 748 047

Summa eget kapital

2 619 205

1 848 047

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

590 000

Summa obeskattade reserver

0

590 000

Långfristiga skulder

5

Övriga skulder

640 000

640 000

Summa långfristiga skulder

640 000

640 000

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

124 804

175 972

Skatteskulder

15 515

-174 050

Övriga skulder

5 041 619

4 213 614

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

135 700

208 843

Summa kortfristiga skulder

5 317 638

4 424 379

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

8 576 843

7 502 426

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	4	4

Not 3 Franchisrättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	755 377	755 377
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	755 377	755 377
Ingående avskrivningar	-755 377	-755 377
Utgående ackumulerade avskrivningar	-755 377	-755 377
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	24 208	24 208
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	24 208	24 208
Ingående avskrivningar	-24 208	-24 208
Utgående ackumulerade avskrivningar	-24 208	-24 208
Utgående redovisat värde	0	0

Not 5 Långfristiga skulder

	2025-12-31	2024-12-31
Skulder som faller efter ett år men inom fem år efter bokslutsdagen		
Lån från aktieägare	-640 000	-640 000
	-640 000	-640 000

Årsredovisningen beslutades 2026-02-26

Stockholm

Annica Oppenheim Stenman
Annica Oppenheim Stenman

2026-03-03

Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats 2026-03-03

Marie-Louise Ebbvik
Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i A.O.S Hem AB
Org.nr 556688-2444

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för A.O.S Hem AB för räkenskapsåret 2025.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av A.O.S Hem ABs finansiella ställning per den 2025-12-31 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Jag tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till A.O.S Hem AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för A.O.S Hem AB för räkenskapsåret 2025 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Jag tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till A.O.S Hem AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mina uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Mitt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed mitt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av mitt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar. Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Järfälla 2026-03-03

Marie-Louise Ebbvik

Marie-Louise Ebbvik
Auktoriserad revisor