

**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Skräddarbergets Holding Aktiebolag**  
556603-9946

Räkenskapsåret

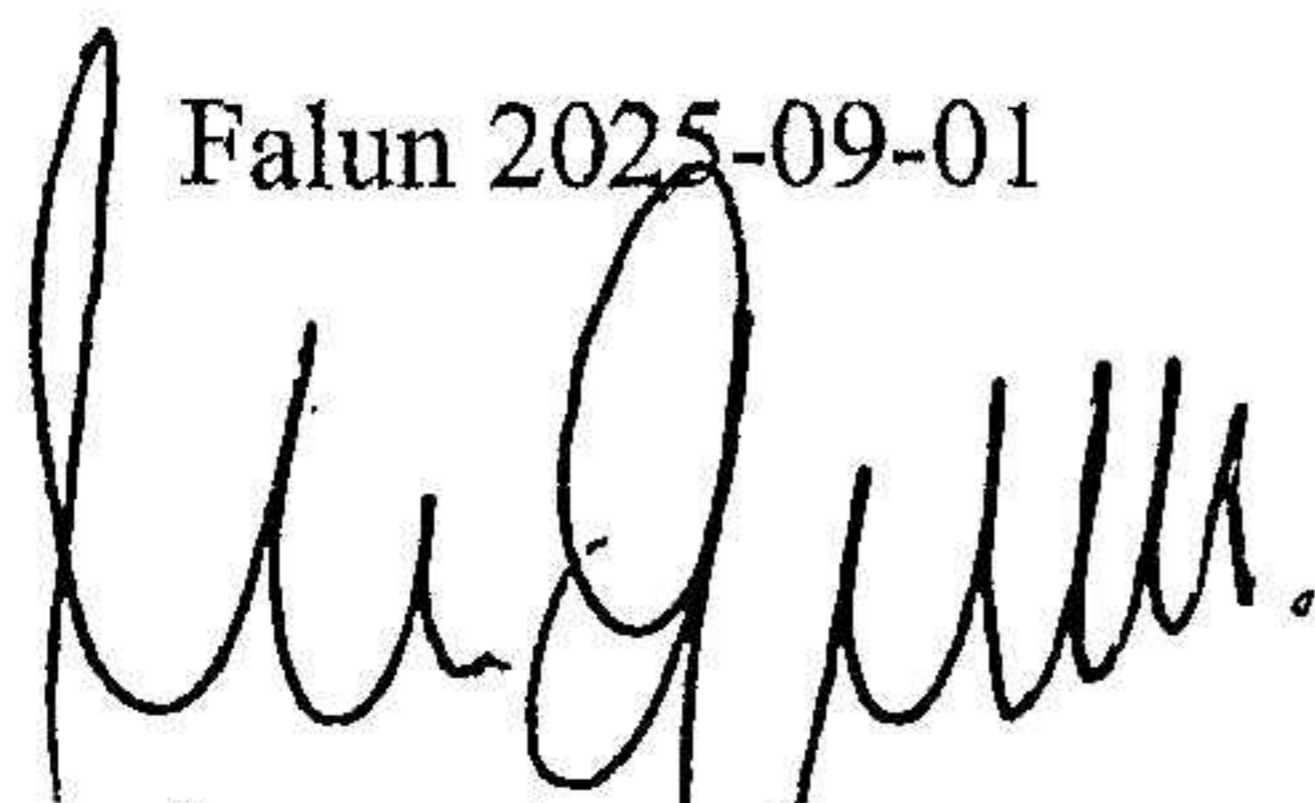
2024-05-01 - 2025-04-30

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Skräddarbergets Holding Aktiebolag intygar att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen för moderbolaget samt koncernresultaträkningen och koncernbalansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-09-01. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att innehållet i årsredovisningen och revisionsberättelsen stämmer överens med originalen.

Falun 2025-09-01



Mats Myrsell



**Årsredovisning**  
och  
**Koncernredovisning**  
för  
**Skräddarbergets Holding Aktiebolag**  
556603-9946  
Räkenskapsåret  
2024-05-01 - 2025-04-30

**Innehållsförteckning**

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning koncern	4
Balansräkning koncern	5
Kassaflödesanalys koncern	7
Resultaträkning	8
Balansräkning	9
Noter	11

Styrelsen för Skräddarbergets Holding Aktiebolag avger följande årsredovisning och koncernredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Skräddarbergets Holding Aktiebolag skall äga och förvalta värdepapper i dotterbolag samt därmed förenlig verksamhet. I koncernen finns fyra stycken dotterbolag där två av dotterbolagen bedriver bildetaljhandel och två bolag bedriver fastighetsförvaltning vilka äger de fastigheter där bilhandeln bedrivs.

Företaget har sitt säte i Falun.

### Koncernstruktur

Skräddarbergets Holding Aktiebolag är moderbolag i en koncern med de helägda dotterbolagen Mats Bilar i Falun Aktiebolag org nr 556283-1395, Mats Bilar i Borlänge Aktiebolag org nr 556378-8883, Fastighetsbolaget Skräddarberget Aktiebolag org nr 556379-9823 samt Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB org nr 556941-8949.

### Ägarförhållanden

Bolaget ägs av Mats Myrsell till 49 % och av Marcus Myrsell till 51%.

### Flerårsöversikt (Tkr)

Koncernen	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	134 474	126 980	120 388	134 560	121 394
Resultat efter finansiella poster	9 959	8 186	6 736	11 469	9 330
Balansomslutning	71 306	66 444	62 274	66 165	53 380
Antal anställda	13	13	13	12	12
Soliditet (%)	31	25	20	14	46
Avkastning på totalt kap. (%)	19	18	15	19	19
Avkastning på eget kap. (%)	45	49	54	123	38
Moderbolaget	2024/25	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Resultat efter finansiella poster	-3 652	-3 762	-2 677	-1 239	3 402
Balansomslutning	63 416	61 523	57 665	56 015	50 783
Soliditet (%)	38	30	25	20	53

För definitioner av nyckeltal, se Redovisnings- och värderingsprinciper.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Annat eget kapital inkl. årets resultat	Totalt
<b>Koncernen</b>				
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	16 454 951	16 574 951
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Utdelning			-2 330 000	-2 330 000
Årets resultat			7 907 775	7 907 775
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>22 032 726</b>	<b>22 152 726</b>

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
<b>Moderbolaget</b>					
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	11 861 526	6 542 681	18 524 207
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 330 000		-2 330 000
Balanseras i ny räkning			6 542 681	-6 542 681	0
Årets resultat				7 974 162	7 974 162
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>16 074 207</b>	<b>7 974 162</b>	<b>24 168 369</b>

### Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	16 074 207
årets vinst	7 974 162
	<b>24 048 369</b>

disponeras så att till aktieägare utdelas (22 000 kronor per aktie)	22 000 000
i ny räkning överföres	2 048 369
	<b>24 048 369</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Koncernens och moderbolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar samt kassaflödesanalyser med noter.

## Koncernens Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Nettoomsättning	2, 3	134 473 681	126 980 221
Övriga rörelseintäkter		1 007 590	1 130 957
		<b>135 481 271</b>	<b>128 111 178</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-108 587 148	-103 075 384
Övriga externa kostnader	4	-5 914 316	-6 400 299
Personalkostnader	5	-7 947 369	-7 647 568
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	6, 7	-824 222	-654 579
Övriga rörelsekostnader		0	-360
		<b>-123 273 055</b>	<b>-117 778 190</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>12 208 216</b>	<b>10 332 988</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	8	1 369 431	1 589 737
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 619 137	-3 736 523
		<b>-2 249 706</b>	<b>-2 146 786</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>9 958 510</b>	<b>8 186 202</b>
Skatt på årets resultat	9	-2 083 463	-1 718 268
Uppskjuten skatt	9	32 728	32 729
<b>Årets resultat</b>		<b>7 907 775</b>	<b>6 500 663</b>
Hänförligt till moderföretagets aktieägare		7 907 775	6 500 663

20250909000377

## Koncernens Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	6	16 973 501	17 550 948
Inventarier, verktyg och installationer	7	795 879	163 855
		<b>17 769 380</b>	<b>17 714 803</b>

##### Finansiella anläggningstillgångar

Uppskjuten skattefordran	10	120 813	109 794
		<b>120 813</b>	<b>109 794</b>

#### Summa anläggningstillgångar

**17 890 193 17 824 597**

#### Omsättningstillgångar

##### Varulager m m

Färdiga varor och handelsvaror		44 415 618	42 077 397
		<b>44 415 618</b>	<b>42 077 397</b>

##### Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		1 418 907	770 267
Övriga fordringar		879 594	475 340
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	11	463 568	512 352
		<b>2 762 069</b>	<b>1 757 959</b>

##### Kassa och bank

12 6 238 040 4 783 611  
**6 238 040 4 783 611**

#### Summa omsättningstillgångar

**53 415 727 48 618 967**

### SUMMA TILLGÅNGAR

**71 305 920 66 443 564**

2025090900378

8

## Koncernens Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare

Aktiekapital		100 000	100 000
Övrigt tillskjutet kapital		20 000	20 000
Annat eget kapital inklusive årets resultat		22 032 726	16 454 951
<b>Eget kapital hänförligt till moderföretagets aktieägare</b>		<b>22 152 726</b>	<b>16 574 951</b>

#### Summa eget kapital

**22 152 726 16 574 951**

#### Avsättningar

Avsättningar för uppskjuten skatt	10	815 470	837 179
		<b>815 470</b>	<b>837 179</b>

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder	13	38 096 553	41 766 553
		<b>38 096 553</b>	<b>41 766 553</b>

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder		5 841 906	2 993 305
Aktuella skatteskulder		658 225	698 882
Övriga skulder		1 697 675	1 658 905
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	2 043 365	1 913 789
		<b>10 241 171</b>	<b>7 264 881</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

**71 305 920 66 443 564**

2025090900379

## Koncernens

### Kassaflödesanalys

Not

2024-05-01  
-2025-04-30

2023-05-01  
-2024-04-30

#### Den löpande verksamheten

Resultat efter finansiella poster		9 958 510	8 186 203
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet m.m	15	824 223	654 579
Betald skatt		-2 124 120	-321 020

#### Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapital

8 658 613      8 519 762

#### Kassaflöde från förändringar i rörelsekapital

Förändring av varulager och pågående arbeten		-2 338 221	-12 503 729
Förändring kundfordringar		-648 640	1 127 949
Förändring av kortfristiga fordringar		-355 470	-223 139
Förändring leverantörsskulder		2 848 601	228 975
Förändring av kortfristiga skulder		168 346	174 483

#### Kassaflöde från den löpande verksamheten

8 333 229      -2 675 699

#### Investeringsverksamheten

Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-878 800	-68 400
<b>Kassaflöde från investeringsverksamheten</b>		<b>-878 800</b>	<b>-68 400</b>

#### Finansieringsverksamheten

Upptagna lån		2 330 000	2 466 553
Amortering av lån		-6 000 000	-3 548 642
Utbetald utdelning		-2 330 000	-2 330 000
<b>Kassaflöde från finansieringsverksamheten</b>		<b>-6 000 000</b>	<b>-3 412 089</b>

#### Årets kassaflöde

1 454 429      -6 156 188

#### Likvida medel vid årets början

Likvida medel vid årets början      4 783 611      10 939 799

#### Likvida medel vid årets slut

6 238 040      4 783 611

## Moderbolagets Resultaträkning

	Not	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Övriga externa kostnader	4	-40 818	-44 384
Personalkostnader	5	0	0
		<b>-40 818</b>	<b>-44 384</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-40 818</b>	<b>-44 384</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		374	14 628
Räntekostnader och liknande resultatposter		-3 611 629	-3 732 701
		<b>-3 611 255</b>	<b>-3 718 073</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-3 652 073</b>	<b>-3 762 457</b>
Bokslutsdispositioner	16	13 695 000	12 000 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>10 042 927</b>	<b>8 237 543</b>
Skatt på årets resultat	9	-2 068 765	-1 694 862
<b>Årets resultat</b>		<b>7 974 162</b>	<b>6 542 681</b>

2025090900381

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andelar i koncernföretag	17, 18	6 219 307	6 219 307
Fordringar hos koncernföretag	19, 20	28 000 000	21 000 000
		<b>34 219 307</b>	<b>27 219 307</b>

**Summa anläggningstillgångar** 34 219 307 27 219 307

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Fordringar hos koncernföretag	19	28 560 657	33 678 257
Övriga kortfristiga fordringar		374	14 631
		<b>28 561 031</b>	<b>33 692 888</b>

*Kassa och bank* 636 108 610 339

**Summa omsättningstillgångar** 29 197 139 34 303 227

**SUMMA TILLGÅNGAR** 63 416 446 61 522 534

## Moderbolagets Balansräkning

Not 2025-04-30 2024-04-30

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

#### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>

#### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst	21	16 074 207	11 861 526
Årets resultat		7 974 162	6 542 681
		<b>24 048 369</b>	<b>18 404 207</b>

#### Summa eget kapital

24 168 369 18 524 207

#### Långfristiga skulder

Skuld till aktieägare	13	37 960 000	41 630 000
Summa långfristiga skulder		<b>37 960 000</b>	<b>41 630 000</b>

#### Kortfristiga skulder

Skatteskulder		722 705	767 862
Övriga kortfristiga skulder		525 372	560 465
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	14	40 000	40 000
Summa kortfristiga skulder		<b>1 288 077</b>	<b>1 368 327</b>

### SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

63 416 446 61 522 534

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen och koncernredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Hysesintäkter redovisas netto efter moms i den period uthyrningen avser.

Vid försäljning av varor redovisas normalt inkomsten som intäkt när de väsentliga förmåner och risker som är förknippade med ägandet av varan har överförts från företaget till köparen. Försäljningen redovisas efter avdrag för moms och rabatter.

Ersättning i form av ränta eller utdelning redovisas som intäkt när det är sannolikt att företaget kommer att få de ekonomiska fördelar som är förknippade med transaktionen och när inkomsten kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

Utdelning redovisas som intäkt när företagets rätt till betalning är säkerställd.

#### Koncernredovisning

Skräddarbergets Holding Aktiebolag upprättar koncernredovisning. Uppgifter om koncernföretag finns i not. Dotterföretagen inkluderas i koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet överförs till koncernen. De exkluderas ur koncernredovisningen från och med den dag då det bestämmande inflytandet upphör.

#### Konsolideringsmetod

Koncernredovisningen har upprättats enligt förvärvsmetoden. Detta innebär att förvärvade verksamheters identifierbara tillgångar och skulder redovisas till marknadsvärde enligt upprättad förvärvsanalys. Överstiger verksamhetens anskaffningsvärde det beräknade marknadsvärdet av de förväntade nettotillgångarna enligt förvärvsanalysen redovisas skillnaden som goodwill.

#### Dotterföretag

Koncernredovisningen omfattar, förutom moderföretaget, samtliga företag i vilka moderföretaget direkt eller indirekt har mer än 50 % av röstetalet eller på annat sätt innehar det bestämmande inflytandet och därmed har en rätt att utforma företagets finansiella och operativa strategier i syfte att erhålla ekonomiska fördelar.

#### Transaktioner mellan koncernföretag

Koncerninterna fordringar och skulder samt transaktioner mellan koncernföretag elimineras i sin helhet.

### Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Tillkommande utgifter som avser tillgångar som inte delas upp i komponenter läggs till anskaffningsvärdet om de beräknas ge företaget framtida ekonomiska fördelar, till den del tillgångens prestanda ökar i förhållande till tillgångens värde vid anskaffningstidpunkten.

Utgifter för löpande reparation och underhåll redovisas som kostnader.

I samband med fastighetsförvärv bedöms om fastigheten väntas ge upphov till framtida kostnader för rivning och återställande av platsen. I sådana fall görs en avsättning och anskaffningsvärdet ökas med samma belopp.

Realisationsvinst respektive realisationsförlust vid avyttring av en anläggningstillgång redovisas som Övrig rörelseintäkt respektive Övrig rörelsekostnad.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Bolagets mark har obegränsad nyttjandeperiod och skrivs inte av.

Följande avskrivningstid tillämpas:

#### Hyresenheter

Stommar, grund	100 år
Tak	15-25 år
Fönster, fasad	25 år
Värme, ventilation	25 år
Kök	25 år
Övrigt	10 år

#### Industribyggnader

Stommar, grund	25-80 år
Tak	15-25 år
Fönster, fasad	15-25 år
Värme, ventilation	15-25 år
Övrigt	5-25 år

Markanläggningar 20 år

Byggnadsinventarier 10 år

Övriga inventarier, verktyg och installationer 5 år

Inga låneutgifter aktiveras.

### Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

### **Nedskrivningar av icke-finansiella tillgångar**

När det finns en indikation på att en tillgångs värde minskat, görs en prövning av nedskrivningsbehov. Har tillgången ett återvinningsvärde som är lägre än det redovisade värdet, skrivs den ner till återvinningsvärdet. Vid bedömning av nedskrivningsbehov grupperas tillgångarna på de lägsta nivåer där det finns separata identifierbara kassaflöden (kassagenererande enheter). För tillgångar, andra än goodwill, som tidigare skrivits ner görs per varje balansdag en prövning av om återföring bör göras.

### **Finansiella instrument**

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförs och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

### **Andelar i dotterföretag**

Andelar i dotterföretag redovisas till anskaffningsvärde efter avdrag för eventuella nedskrivningar. I anskaffningsvärdet ingår köpeskillingen som erlagts för aktierna. Eventuella kapitaltillskott läggs till anskaffningsvärdet när de uppkommer.

### **Kundfordringar/kortfristiga fordringar**

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

### **Låneskulder och leverantörsskulder**

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Kvittning av finansiell fordran och finansiell skuld**

En finansiell tillgång och en finansiell skuld kvittas och redovisas med ett nettobelopp i balansräkningen endast då legal kvittningsrätt föreligger samt då en reglering med ett nettobelopp avses ske eller då en samtida avyttring av tillgången och reglering av skulden avses ske.

### **Leasingavtal**

Leasingavtal som innebär att de ekonomiska riskerna och fördelarna med att äga en tillgång i allt väsentligt överförs från leasegivaren till ett företag i Skräddarbergets Holding aktiebolags koncern klassificeras i koncernredovisningen som finansiella leasingavtal. Finansiella leasingavtal medför att rättigheter och skyldigheter redovisas som tillgång respektive skuld i balansräkningen. Tillgången och skulden värderas till det lägsta av tillgångens verkliga värde och nuvärdet av minimileaseavgifterna. Utgifter som direkt kan hänföras till leasingavtalet läggs till tillgångens värde. Leasingavgifterna fördelas på ränta och amortering enligt effektivräntemetoden. Variabla avgifter redovisas som kostnad i den period de uppkommer. Den leasade tillgången skrivs av linjärt över leasingperioden.

Leasingavtal där de ekonomiska fördelar och risker som är hänförliga till leasingobjektet i allt väsentligt kvarstår hos leasegivaren, klassificeras som operationell leasing. Betalningar, inklusive en första förhöjd hyra, enligt dessa avtal redovisas som kostnad linjärt över leasingperioden.

Företaget redovisar samtliga leasingavtal (hyresavtal), såväl finansiella som operationella, som operationella leasingavtal. Operationella leasingavtal redovisas som en kostnad linjärt över leasingperioden.

Uthyrning av kontorslokaler klassificeras som operationell leasing. Leasingintäkterna redovisas linjärt under leasingperioden.

### **Varulager**

Varulagret har värderats till det lägsta av dess anskaffningsvärde och dess nettoförsäljningsvärde på balansdagen. Med nettoförsäljningsvärde avses varornas beräknade försäljningspris minskat med försäljningskostnader. Den valda värderingsmetoden innebär att inkurans i varulagret har beaktats.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### ***Aktuell skatt***

Aktuell skatt avser inkomstskatt för innevarande räkenskapsår samt den del av tidigare räkenskapsårs inkomstskatt som ännu inte redovisats. Aktuell skatt beräknas utifrån den skattesats som gäller per balansdagen.

#### ***Uppskjuten skatt***

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.

### **Ersättningar till anställda**

Ersättningar till anställda avser alla former av ersättningar som företaget lämnar till de anställda. Kortfristiga ersättningar utgörs av bland annat löner, betald semester, betald frånvaro, bonus och ersättning efter avslutad anställning (pension). Kortfristiga ersättningar redovisas som kostnad och en skuld då det finns en legal eller informell förpliktelse att betala ut en ersättning till följd av en tidigare händelse och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

### **Koncernbidrag**

Erhållna och lämnade koncernbidrag redovisas som bokslutsdispositioner.

### Kassaflödesanalys

Kassaflödesanalysen upprättas enligt indirekt metod. Det redovisade kassaflödet omfattar endast transaktioner som medfört in- eller utbetalningar.

Som likvida medel klassificerar företaget, förutom kassamedel, disponibla tillgodohavanden hos banker och andra kreditinstitut samt kortfristiga likvida placeringar som är noterade på en marknadsplats och har en kortare löptid än tre månader från anskaffningstidpunkten. Förändringar i spärrade medel redovisas i investeringsverksamheten.

### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Avkastning på totalt kapital (%)

Resultat före avdrag för räntekostnader i förhållande till balansomslutningen.

Avkastning på eget kapital (%)

Resultat efter finansiella poster i förhållande till eget kapital och obeskattade reserver (med avdrag för uppskjuten skatt).

### Uppskattningar och bedömningar

Upprättandet av bokslut och tillämpning av redovisningsprinciper, baseras ofta på ledningens bedömningar, uppskattningar och antaganden som anses vara rimliga vid den tidpunkt då bedömningen görs. Uppskattningar och bedömningar är baserade på historiska erfarenheter och ett antal andra faktorer, som under rådande omständigheter anses vara rimliga. Resultatet av dessa används för att bedöma de redovisade värdena på tillgångar och skulder, som inte annars framgår tydligt från andra källor. Det verkliga utfallet kan avvika från dessa uppskattningar och bedömningar. Uppskattningar och antaganden ses över regelbundet.

Inga väsentliga källor till osäkerhet i uppskattningar och antaganden på balansdagen bedöms kunna innebära en betydande risk för en väsentlig justering av redovisade värden för tillgångar och skulder under nästa räkenskapsår.

### Not 2 Nettoomsättningens fördelning

#### Koncernen

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Nettoomsättningen per rörelsegren</b>		
Bilhandel	130 688 927	123 574 811
Fastighetsförvaltning	3 784 754	3 405 410
	<b>134 473 681</b>	<b>126 980 221</b>

### Not 3 Operationella leasingavtal Koncernen

Framtida minimileaseavgifter som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Förfaller till betalning inom ett år	2 767 487	2 700 163
Förfaller till betalning senare än ett men inom 5 år	1 440 138	1 635 285
Förfaller till betalning senare än fem år	0	0
	<b>4 207 625</b>	<b>4 335 448</b>

Koncernen innehar fem fastigheter för långsiktig uthyrning varav tre stycken hyrs ut till externa hyresgäster.

En fastighet hyrs ut till tre externa hyresgäster: två avseende lokalen som vardera hyr 50 % och en avseende arrende. För det första hyreskontraktets uppsägningstid, avseende lokalerna, återstår två år och tio månader av det tre åriga avtalet, och för det andra hyreskontraktet återstår ett år och sju månader av det treåriga avtalet. Arrendeavtalet löper på ett år med en uppsägningstid om sex månader.

En av fastigheterna utgörs av tomtmark som arrenderas ut till två externa hyresgäster. Det ena hyresavtalet fortlöper med ett år i taget och på det andra återstår cirka ett år och åtta månader av den femåriga avtalsperioden.

En annan av fastigheterna är en hotellbyggnad som hyrs ut till en extern hyresgäst. Hyresavtalet fortlöper med ett år i taget och en uppsägningstid om nio månader.

En fastighet hyrs till 80 % ut till ett företag i koncernen. Uppsägningstiden för detta hyreskontrakt är nio månader. Ytterligare fyra externa hyresgäster finns i fastigheten, de har alla hyreskontrakt som fortlöper med mellan tre till sex månaders uppsägningstid.

En av fastigheterna består av både lokal och tomtmark, lokalen hyrs ut till ett företag i koncernen där uppsägningstiden för hyreskontraktet är nio månader. Tomtmarken arrenderas ut externt, av detta hyreskontrakt återstår ett år och sju månader av den sjuåriga avtalsperioden.

#### Not 4 Arvode till revisorer

Med revisionsuppdrag avses granskning av årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning, övriga arbetsuppgifter som det ankommer på bolagets revisor att utföra samt rådgivning eller annat biträde som föranleds av iakttagelser vid sådan granskning eller genomförandet av sådana övriga arbetsuppgifter.

##### Koncernen

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Qrev AB</b>		
Revisionsuppdrag	154 383	157 002
	<b>154 383</b>	<b>157 002</b>

##### Moderbolaget

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Qrev AB</b>		
Revisionsuppdrag	40 318	43 394
	<b>40 318</b>	<b>43 394</b>

#### Not 5 Anställda och personalkostnader

##### Koncernen

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Medelantalet anställda</b>		
Män	13	13
	<b>13</b>	<b>13</b>
<b>Löner och andra ersättningar</b>		
Styrelse och verkställande direktör	300 000	300 000
Övriga anställda	5 578 714	5 331 099
	<b>5 878 714</b>	<b>5 631 099</b>
<b>Sociala kostnader</b>		
Pensionskostnader för styrelse och verkställande direktör	0	0
Pensionskostnader för övriga anställda	177 767	178 815
Övriga sociala avgifter enligt lag och avtal	1 828 975	1 749 963
	<b>2 006 742</b>	<b>1 928 778</b>
<b>Totala löner, ersättningar, sociala kostnader och pensionskostnader</b>	<b>7 885 456</b>	<b>7 559 877</b>

##### Moderbolaget

Bolaget har inte haft några anställda och några löner har ej utbetalats.

**Not 6 Byggnader och mark  
Koncernen**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	26 857 237	26 857 237
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>26 857 237</b>	<b>26 857 237</b>
Ingående avskrivningar	-9 306 289	-8 725 249
Årets avskrivningar	-577 447	-581 040
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-9 883 736</b>	<b>-9 306 289</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>16 973 501</b>	<b>17 550 948</b>
<b>Uppgifter om förvaltningsfastigheter</b>		
Redovisat värde	7 531 967	7 696 512
Verkligt värde	19 900 000	17 200 000

**Förvaltningsfastigheter**

Dotterbolagen Fastighetsbolaget Skräddarberget ABs samt Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge ABs fastigheter är fastigheter som innehas för långsiktig uthyrning och som till stor del hyrs ut till andra koncernföretag. De fastigheter som hyrs ut internt klassificeras som förvaltningsfastigheter i dotterföretagen men som rörelsefastigheter i koncernen. Förvaltningsfastigheterna i koncernen utgörs till största delen av ett hotell, mark samt industrilokal.

För upplysningsändamål har en extern värdering gjorts per 2025-02-25 för att bedöma fastigheternas verkliga värde i Fastighetsbolaget Skräddarberget Aktiebolag samt Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB. Det verkliga värdet utgörs av ett marknadsvärde baserat på priser på en aktiv marknad, justerade, om så krävs, för eventuella avvikelser avseende den aktuella tillgångens typ, läge eller skick. Extern värdering görs när förutsättningarna har förändrats på ett sätt som kan antas väsentligt påverka fastighetens verkliga värde.

Förvaltningsfastigheterna som avser Säter Junkern 5, Falun Korsnäs 1:143 samt Borlänge Geologen 2 har värderades per 2025-02-25 till 19 900 tkr av en oberoende värderingsman. Det bokförda värdet uppgår till 7 532 tkr. Värderingen beaktade dels nuvärdet av uppskattade framtida kassaflöden, dels nyligen genomförda transaktioner mellan oberoende parter på en marknad med väsentligen samma förutsättningar.

2025090900392

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer  
Koncernen**

	<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Ingående anskaffningsvärden	1 370 529	1 302 129
Inköp	878 800	68 400
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 249 329</b>	<b>1 370 529</b>
Ingående avskrivningar	-1 206 674	-1 133 135
Årets avskrivningar	-246 776	-73 359
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 453 450</b>	<b>-1 206 674</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>795 879</b>	<b>163 855</b>

**Not 8 Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter  
Koncernen**

	<b>2024-05-01</b>	<b>2023-05-01</b>
	<b>-2025-04-30</b>	<b>-2024-04-30</b>
Ränteintäkter	7 499	24 269
Uppläggningsavgifter	36 275	20 484
Provisioner	1 325 657	1 544 984
	<b>1 369 431</b>	<b>1 589 737</b>

PS

2025090900393

**Not 9 Aktuell och uppskjuten skatt  
Koncernen**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-2 083 463	-1 718 268
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	32 728	32 729
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-2 050 735</b>	<b>-1 685 539</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-05-01 -2025-04-30		2023-05-01 -2024-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		9 958 510		8 186 203
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 051 453	20,60	-1 686 358
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		-469		-3 829
Ej skattepliktiga intäkter		1 187		4 648
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,59</b>	<b>-2 050 735</b>	<b>20,59</b>	<b>-1 685 539</b>

**Moderbolaget**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-2 068 765	-1 694 862
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-2 068 765</b>	<b>-1 694 862</b>

**Avstämning av effektiv skatt**

	2024-05-01 -2025-04-30		2023-05-01 -2024-04-30	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		10 042 927		8 237 543
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-2 068 843	20,60	-1 696 934
Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader		0		-942
Ej skattepliktiga intäkter		78		3 014
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>20,60</b>	<b>-2 068 765</b>	<b>20,57</b>	<b>-1 694 862</b>

2025090900394

**Not 10 Uppskjuten skatt  
Koncernen**

Skillnaden mellan å ena sidan den inkomstskatt som har redovisats i resultaträkningen samt å andra sidan den inkomstskatt som belöper sig på verksamheten utgörs av

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
<b>Uppskjuten skatt</b>		
uppskjuten skattefordran på kostnad återförd i beskattningen och avdragsgill kommande år	120 813	109 794
	<b>120 813</b>	<b>109 794</b>
<b>Avsättning uppskjutning skatter</b>		
uppskjuten skatteskuld hänförlig till koncernmässigt övervärde på fastigheten	815 470	837 179
	<b>815 470</b>	<b>837 179</b>

**Not 11 Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter  
Koncernen**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Förutbetalda hyror	96 000	96 000
Övriga poster	367 568	416 352
	<b>463 568</b>	<b>512 352</b>

**Not 12 Checkräkningskredit  
Koncernen**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Beviljat belopp på checkräkningskredit uppgår till	5 000 000	5 000 000
Utnyttjad kredit uppgår till	0	0

**Not 13 Långfristiga skulder  
Koncernen**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Lån från delägare eller från delägares närstående	37 960 000	41 630 000
Mottagna långfristiga depositioner	136 553	136 553
	<b>38 096 553</b>	<b>41 766 553</b>

**Moderbolaget**

	<b>2025-04-30</b>	<b>2024-04-30</b>
Lån från delägare eller från delägares närstående	37 960 000	41 630 000
	<b>37 960 000</b>	<b>41 630 000</b>

**Not 14 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter  
Koncernen**

	2025-04-30	2024-04-30
Upplupna semesterlöner	830 590	807 051
Upplupna sociala avgifter	252 953	245 558
Pension	121 355	124 599
Förutbetalda hyror	447 387	424 664
Övriga poster	391 080	311 917
	<b>2 043 365</b>	<b>1 913 789</b>

**Moderbolaget**

	2025-04-30	2024-04-30
Övriga poster	40 000	40 000
	<b>40 000</b>	<b>40 000</b>

**Not 15 Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet  
Koncernen**

	2025-04-30	2024-04-30
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	824 223	654 579
	<b>824 223</b>	<b>654 579</b>

**Not 16 Bokslutsdispositioner  
Moderbolaget**

	2024-05-01 -2025-04-30	2023-05-01 -2024-04-30
Mottagna koncernbidrag	13 695 000	12 000 000
	<b>13 695 000</b>	<b>12 000 000</b>

**Not 17 Andelar i koncernföretag  
Moderbolaget**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	6 219 307	6 219 307
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 219 307	6 219 307
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>6 219 307</b>	<b>6 219 307</b>

**Not 18 Specifikation andelar i koncernföretag (utan marknadsvärde)**

**Moderbolaget**

Namn	Kapitalandel	Rösträttsandel	Antal andelar	Bokfört värde
Mats Bilar i Falun Aktiebolag	100%	100%	1 000	2 000 000
Mats Bilar i Borlänge Aktiebolag	100%	100%	1 000	125 000
Fastighetsbolaget Skräddarberget Aktiebolag	100%	100%	1 000	130 000
Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB	100%	100%	500	3 964 307
				<b>6 219 307</b>

	Org.nr	Säte	Eget kapital	Resultat
Mats Bilar i Falun Aktiebolag	556283-1395	Falun	232 978	5 544
Mats Bilar i Borlänge Aktiebolag	556378-8883	Falun	264 873	2 998
Fastighetsbolaget Skräddarberget Aktiebolag	556379-9823	Falun	288 751	3 444
Fastighetsbolaget Skräddarberget i Borlänge AB	556941-8949	Borlänge	273 941	5 302

**Not 19 Fordringar hos koncernföretag**

**Moderbolaget**

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	54 678 257	50 818 068
Tillkommande fordringar	1 882 400	3 860 189
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>56 560 657</b>	<b>54 678 257</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>56 560 657</b>	<b>54 678 257</b>

**Not 20 Inköp och försäljning mellan koncernföretag**

**Moderbolaget**

Inga inköp eller försäljningar mellan moderföretaget och dess dotterföretag har skett.

**Not 21 Disposition av vinst eller förlust**

**Moderbolaget**

	2025-04-30
<b>Förslag till vinstdisposition</b>	
Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel:	
balanserad vinst	16 074 207
årets vinst	7 974 162
	<b>24 048 369</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas (22 000 kronor per aktie)	22 000 000
i ny räkning överföres	2 048 369
	<b>24 048 369</b>

*JR*

20250909000397

**Not 22 Eventualförpliktelser  
Koncernen**

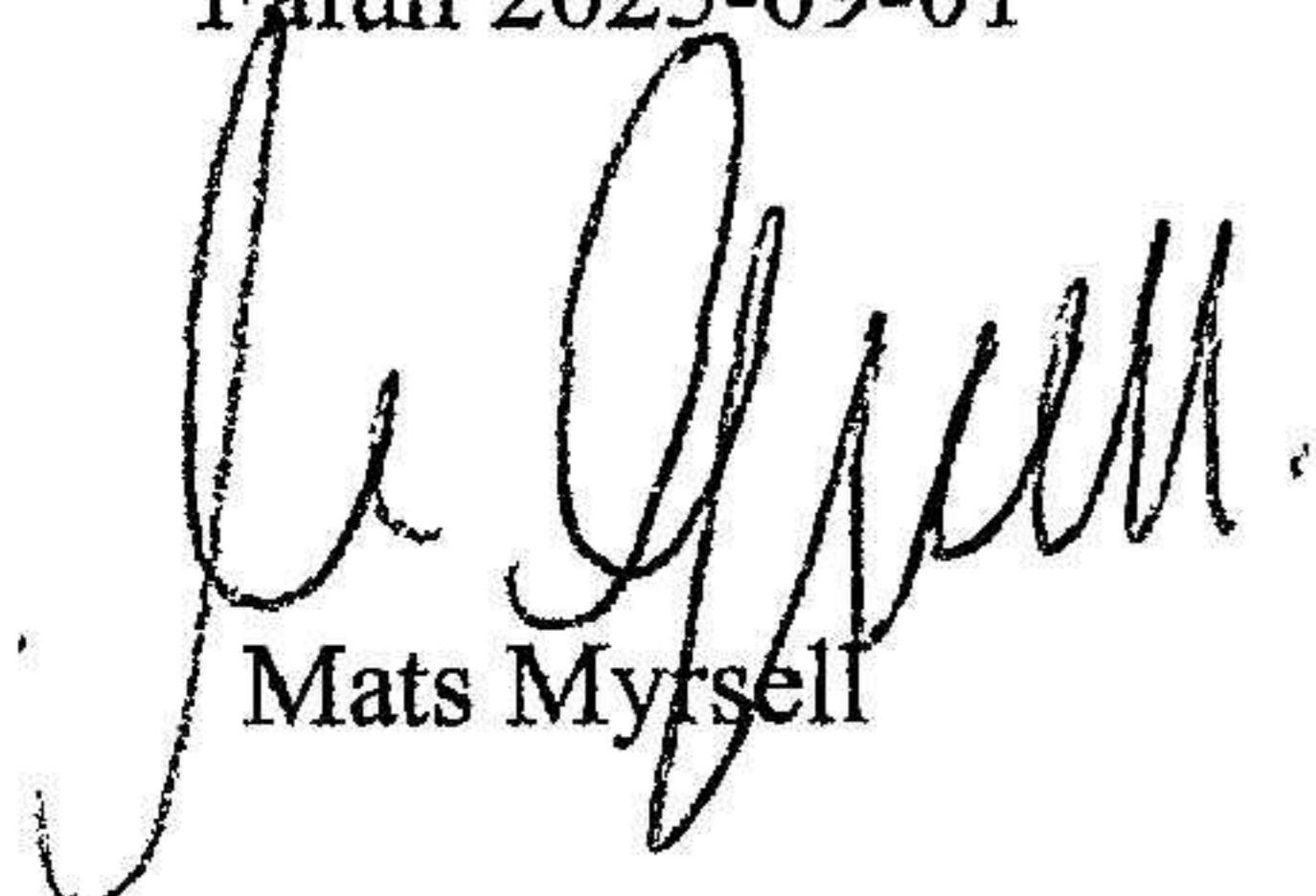
	2025-04-30	2024-04-30
Garantier generalagent	300 000	300 000
	<b>300 000</b>	<b>300 000</b>

**Not 23 Ställda säkerheter  
Koncernen**

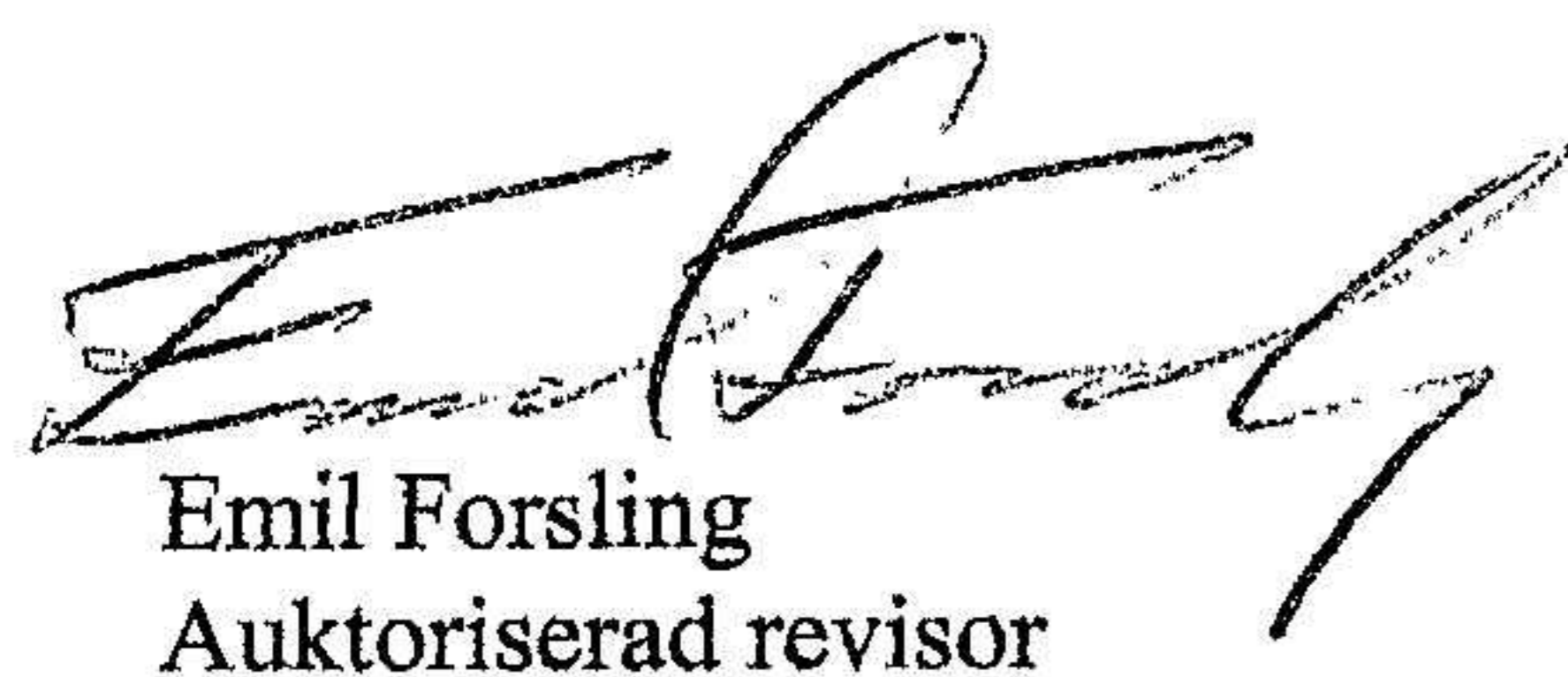
	2025-04-30	2024-04-30
<b>För skulder till kreditinstitut:</b>		
Fastighetsinteckningar	15 850 000	15 850 000
Företagsinteckningar	11 900 000	11 900 000
	<b>27 750 000</b>	<b>27 750 000</b>

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Falun 2025-09-01

  
Mats Myrsell

Vår revisionsberättelse har lämnats 2025-09-01

  
Emil Forsling  
Auktoriserad revisor

  
Frida Sandin  
Auktoriserad revisor

## REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Skräddarberget Holding Aktiebolag  
Org.nr. 556603-9946

### Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

#### *Uttalanden*

Vi har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Skräddarberget Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderbolagets och koncernens finansiella ställning per den 30 april 2025 och dess finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens och koncernredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för moderbolaget och för koncernen.

#### *Grund för uttalanden*

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### *Styrelsens ansvar*

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### *Revisorns ansvar*

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

**Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar****Uttalanden**

Utöver vår revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skräddarberget Holding Aktiebolag för räkenskapsåret 2024-05-01-2025-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

**Grund för uttalanden**

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till moderbolaget och koncernen enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

**Styrelsens ansvar**

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets och koncernens verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets och koncernens egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets och koncernens ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.


**Revisorns ansvar**


Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda *ersättningsskyldighet mot bolaget, eller*
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Falun den 1 September 2025

  
Frida Sandin  
Auktoriserad revisor

  
Emil Forsling  
Auktoriserad revisor