

Årsredovisning för

Elinehill AB

559370-4876

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6
Underskrifter	7

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-05-24. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Ann-Sofie Modin
Styrelseledamot

2024-05-29

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Elinehill AB, 559370-4876, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte Skåne län, Svedala kommun bedriver uthyrning av lager samt hall för event.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Verksamheten fortgår enligt planerna. Förra räkenskapsåret var bolagets första och ett förkortat år vilket är anledning till att 2023 års intäkter ökat.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kr 2022
Nettoomsättning	502 139	223 020
Resultat efter finansiella poster	8 369	-4 509
Soliditet %	0,7	0,5

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000		-4 509
Balanseras i ny räkning		-4 509	4 509
Årets resultat			7 537
Belopp vid årets utgång	25 000	-4 509	7 537

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	-4 509
Årets resultat	7 537
Summa	3 028
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	3 028
Summa	3 028

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>	<i>2022-03-15 - 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		502 139	223 020
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		502 139	223 020
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		0	-37 644
Övriga externa kostnader		-184 430	-39 487
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-138 550	-34 637
Övriga rörelsekostnader		0	-771
Summa rörelsekostnader		-322 980	-112 539
Rörelseresultat		179 159	110 481
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		8	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-170 798	-114 990
Summa finansiella poster		-170 790	-114 990
Resultat efter finansiella poster		8 369	-4 509
Resultat före skatt		8 369	-4 509
Skatter			
Skatt på årets resultat		-832	0
Årets resultat		7 537	-4 509

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 854 428	3 992 978
Summa materiella anläggningstillgångar		3 854 428	3 992 978
Summa anläggningstillgångar		3 854 428	3 992 978
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	16 535
Övriga fordringar		2 318	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	80 000
Summa kortfristiga fordringar		2 318	96 535
Kassa och bank			
Kassa och bank		0	8
Summa kassa och bank		0	8
Summa omsättningstillgångar		2 318	96 543
SUMMA TILLGÅNGAR		3 856 746	4 089 521

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		-4 509	0
Årets resultat		7 537	-4 509
Summa fritt eget kapital		3 028	-4 509
Summa eget kapital		28 028	20 491
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	1 372 500	1 450 500
Övriga skulder		0	2 271 000
Summa långfristiga skulder		1 372 500	3 721 500
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		0	14 805
Skulder till koncernföretag		1 660 684	37 707
Skatteskulder		6 707	0
Övriga skulder		645 827	182 018
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		143 000	113 000
Summa kortfristiga skulder		2 456 218	347 530
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 856 746	4 089 521

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	4

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	4 027 615	
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp		4 027 615
Utgående anskaffningsvärden	4 027 615	4 027 615
Ingående avskrivningar	-34 637	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-138 550	-34 637
Utgående avskrivningar	-173 187	-34 637
Redovisat värde	3 854 428	3 992 978

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	982 500	1 080 000

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	1 470 000	1 470 000
Summa ställda säkerheter	1 470 000	1 470 000

Underskrifter

Svedala

Ann-Sofie Modin
Ann-Sofie Modin
Styrelseledamot

2024-05-24
Datum