

Årsredovisning

Tomtmarken Öland AB

Org.nr 559038-0654

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Nils-Erik Claésson, Styrelseledamot

2025-07-09

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31

Styrelsen för Tomtmarken Öland AB avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Noter	7

Styrelsens säte: Borgholm

Företagets redovisningsvaluta: Svenska kronor (SEK).

Alla belopp redovisas, om inget annat anges, i kronor (kr).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten består av att köpa och sälja mark och fastigheter.

Tomtmarken Öland AB har under flera år utvecklat fastigheten Kolstad 4:67, som varit och är bolagets enda marktillgång. De senaste åren har bolaget inte haft någon verksamhet, eftersom exploateringen av Kolstad 4:67 är avslutat, enligt detaljplanen.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Tomtmarken Öland Holding AB, org.nr. 559054-2527.

Bolaget har sitt säte i Borgholm.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-13	-7	-5	-471
Balansomslutning	2 240	2 292	2 331	2 338
Soliditet (%)	36,9	79,0	78,9	78,9

För definitioner av nyckeltal, se Not 1 Redovisningsprinciper.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	892 781	-17 934	924 847
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-17 934	17 934	0
Årets resultat			-98 279	-98 279
Belopp vid årets utgång	50 000	874 847	-98 279	826 568

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000) kr.

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	874 847
årets förlust	-98 279
	776 568
disponeras så att i ny räkning överföres	776 568
	776 568

Resultaträkning	Not	2024-01-01	2023-01-01
	1	-2024-12-31	-2023-12-31
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		0	0
<i>Rörelsekostnader</i>	2		
Övriga externa kostnader		-13 235	-6 603
Summa rörelsekostnader		-13 235	-6 603
Rörelseresultat		-13 235	-6 603
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		0	10
Räntekostnader och liknande resultatposter		-44	-62
Summa finansiella poster		-44	-52
Resultat efter finansiella poster		-13 279	-6 655
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-1 200 000	-25 000
Förändring av periodiseringsfonder		1 115 000	15 000
Summa bokslutsdispositioner		-85 000	-10 000
Resultat före skatt		-98 279	-16 655
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 279
Årets resultat		-98 279	-17 934

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
TILLGÅNGAR			
<i>Omsättningstillgångar</i>			
<i>Varulager m. m.</i>			
Övriga lagertillgångar		214 586	214 586
Summa varulager		214 586	214 586
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		1 980 690	2 026 940
Övriga fordringar		30 026	49 952
Summa kortfristiga fordringar		2 010 716	2 076 892
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 046	925
Summa kassa och bank		15 046	925
Summa omsättningstillgångar		2 240 348	2 292 403
SUMMA TILLGÅNGAR		2 240 348	2 292 403

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		874 847	892 781
Årets resultat		-98 279	-17 934
Summa fritt eget kapital		776 568	874 847
Summa eget kapital		826 568	924 847
Obeskattade reserver	3		
Periodiseringsfonder		0	1 115 000
Summa obeskattade reserver		0	1 115 000
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Leverantörsskulder		0	8 750
Skatteskulder		1 279	3 306
Övriga skulder		1 202 501	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		210 000	240 500
Summa kortfristiga skulder		1 413 780	252 556
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 240 348	2 292 403

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Medelantalet anställda

Bolaget har inga anställda

Not 3 Obeskattade reserver

	2024-12-31	2023-12-31
Periodiseringsfond 2018	0	1 115 000
	0	1 115 000

Not 4 Ställda säkerheter och eventalförpliktelser

Bolaget har inga ställda säkerheter eller eventalförpliktelser.

Borgholm 2025-06-30

Nils-Erik Claésson
Nils-Erik Claésson
Ordförande

Martin Härenstam
Martin Härenstam

Kerstin Claésson
Kerstin Claésson