

ÅRSREDOVISNING

för

Fastighetsmäklare Törnqvist AB

Org.nr. 559336-5967

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01--2025-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	5

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-01-07.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Tobias Törnqvist, Styrelseledamot
2026-01-12

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företagets verksamhet är att bedriva fastighetsförmedling samt värdepappersförvaltning och därmed förenlig verksamhet. Bolaget har lagts vilande i samband med övergång till anställning.

Företagets säte är Västerås

Flerårsöversikt

	2025	2024	2023	2021/2022
Nettoomsättning	0	0	0	6 687 433
Resultat efter finansiella poster	-56	-26 592	-22 139	2 825 063
Soliditet (%)	100,00	100,00	67,80	43,95

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	1 419 250	-26 592	1 417 658
Utdelning vid extra stämma		-209 550	0	-209 550
Balanseras i ny räkning		-26 592	26 592	0
Årets resultat			-56	-56
Belopp vid årets utgång	25 000	1 183 108	-56	1 208 052

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	1 183 108
Årets resultat	-56
	<u>1 183 052</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>1 183 052</u>
	1 183 052

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	2025-01-01 2025-12-31	2024-01-01 2024-12-31
	Not	
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	<u>0</u>	<u>0</u>
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	0	0
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	<u>-1 200</u>	<u>-3 250</u>
Summa rörelsekostnader	-1 200	-3 250
Rörelseresultat	-1 200	-3 250
Finansiella poster		
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	1 144	5 546
Räntekostnader och liknande resultatposter	<u>0</u>	<u>-28 888</u>
Summa finansiella poster	1 144	-23 342
Resultat efter finansiella poster	-56	-26 592
Resultat före skatt	-56	-26 592
Årets resultat	<u>-56</u>	<u>-26 592</u>

BALANSRÄKNING	2025-12-31	2024-12-31
	Not	
TILLGÅNGAR		
Omsättningstillgångar		
Kortfristiga fordringar		
Övriga fordringar	21 847	21 564
Summa kortfristiga fordringar	21 847	21 564
Kortfristiga placeringar		
Övriga kortfristiga placeringar	900 000	900 000
Summa kortfristiga placeringar	900 000	900 000
Kassa och bank		
Kassa och bank	286 205	496 093
Summa kassa och bank	286 205	496 093
Summa omsättningstillgångar	1 208 052	1 417 657
SUMMA TILLGÅNGAR	1 208 052	1 417 657
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital		
Bundet eget kapital		
Aktiekapital	25 000	25 000
Summa bundet eget kapital	25 000	25 000
Fritt eget kapital		
Balanserat resultat	1 183 108	1 419 249
Årets resultat	-56	-26 592
Summa fritt eget kapital	1 183 052	1 392 657
Summa eget kapital	1 208 052	1 417 657
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 208 052	1 417 657

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Övriga noter

Not 2 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Årsredovisningens innehåll blev klart 2026-01-06

Per Nils Tobias Törnqvist

Per Nils Tobias Törnqvist

2026-01-06