

# Årsredovisning

för

## Grön Bo Produktion AB

556949-3272

Räkenskapsåret

2023

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Lindberg, Styrelseledamot

2024-07-31

Styrelsen för Grön Bo Produktion AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Grön Bo Produktion AB bedriver verksamhet genom en modern produktionsanläggning i Norsjö. Produktionen har pågått sedan 2014 och utgörs av miljövänliga stomsystem för flerfamiljshus. Stomsystemen finns tillgängliga för resande av hus upp till åtta våningar och upp till 300 lägenheter per år i dagsläget. Bolaget bygger hållbart för miljön och ekologiskt på riktigt.

Företaget har sitt säte i Norsjö.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Rådande konjunktur, till följd av pandemi, krig och råvarubrist, har fått fortsatta effekter både på ekonomi och samhället i stort vilket har påverkat bygg- och fastighetsbranschen hårt. Sammantaget har dessa omständigheter lett till en period av minskade transaktioner och färre nya bostadsprojekt för bolaget. Samtidigt har ökade byggkostnader, stigande bolåneräntor och svag köpkraft hos hushållen också bidragit till en försiktighet avseende all nyproduktion.

### Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut

Bolaget beviljades rekonstruktion 27 mars 2024 har genomfört en ambitiös omställning av verksamheten från att sälja nyckelfärdiga hus till beställaren, till att producera färdiga stommar i enlighet med beställarens specifikationer.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022
Nettoomsättning	63 323	57 575
Resultat efter finansiella poster	-20 796	1 105
Soliditet (%)	0,2	2,6

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Utvecklings- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	4 399 403	-3 399 403	860 859	1 910 859
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Balanseras i ny räkning			860 859	-860 859	0
Erhållna aktieägartillskott			19 000 000		19 000 000
Årets resultat				-20 796 497	-20 796 497
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>4 399 403</b>	<b>16 461 456</b>	<b>-20 796 497</b>	<b>114 362</b>

### Förslag till behandling av ansamlad förlust

Styrelsen föreslår att den ansamlade förlusten (kronor):

balanserad vinst	16 461 456
årets förlust	-20 796 497
	<b>-4 335 041</b>
behandlas så att	
i ny räkning överföres	-4 335 041
	<b>-4 335 041</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
<b>Rörelsens intäkter</b>			
Nettoomsättning		63 322 501	57 574 927
Aktiverat arbete för egen räkning		0	1 718 097
Övriga rörelseintäkter		818 476	0
		<b>64 140 977</b>	<b>59 293 024</b>
<b>Rörelsens kostnader</b>			
Handelsvaror		-20 279 304	-42 621 681
Övriga externa kostnader		-22 044 947	-4 161 057
Personalkostnader	2	-38 267 778	-8 628 995
Avskrivningar och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-3 988 234	-2 762 868
		<b>-84 580 263</b>	<b>-58 174 601</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>-20 439 286</b>	<b>1 118 423</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Övriga ränteutäkter och liknande resultatposter		252	351
Räntekostnader och liknande resultatposter		-357 463	-13 773
		<b>-357 211</b>	<b>-13 422</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>-20 796 497</b>	<b>1 105 001</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>-20 796 497</b>	<b>1 105 001</b>
Skatt på årets resultat		0	-244 142
<b>Årets resultat</b>		<b>-20 796 497</b>	<b>860 859</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2023-12-31</b>	<b>2022-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten	3	4 348 343	4 399 403
Goodwill	4	31 555 235	35 356 443
		<b>35 903 578</b>	<b>39 755 846</b>
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	5	342 696	352 015
Maskiner och andra tekniska anläggningar	6	96 439	123 870
Inventarier, verktyg och installationer	7	340 780	439 995
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	8	190 417	190 417
		<b>970 332</b>	<b>1 106 297</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>36 873 910</b>	<b>40 862 143</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Varulager m m</i>			
Förskott till leverantörer		8 700	0
		<b>8 700</b>	<b>0</b>
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		185 000	0
Övriga fordringar		9 822 902	14 445 774
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		0	16 700 415
		<b>10 007 902</b>	<b>31 146 189</b>
<i>Kassa och bank</i>		-53	342 104
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>10 016 549</b>	<b>31 488 293</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>46 890 459</b>	<b>72 350 436</b>

## Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

50 000

50 000

Fond för utvecklingsutgifter

4 399 403

4 399 403

**4 449 403**

**4 449 403**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserad vinst eller förlust

16 461 456

-3 399 403

Årets resultat

-20 796 497

860 859

**-4 335 041**

**-2 538 544**

**Summa eget kapital**

**114 362**

**1 910 859**

#### Kortfristiga skulder

Förskott från kunder

0

15 859 035

Leverantörsskulder

14 091 047

5 908 983

Skulder till koncernföretag

27 146 745

10 105 368

Aktuella skatteskulder

675 574

256 882

Övriga skulder

2 179 617

1 129 747

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

2 683 114

37 179 562

**Summa kortfristiga skulder**

**46 776 097**

**70 439 577**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**46 890 459**

**72 350 436**

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Anläggningstillgångar

Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

#### *Immateriella anläggningstillgångar*

Avskrivningsperiod för goodwill är beräknad utifrån den period som posten bedöms generera ekonomiska fördelar.

#### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader	2,5%
Maskiner och andra tekniska anläggningar	20%
Inventarier, verktyg och installationer	20%

#### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2023	2022
Medelantalet anställda	54	48

**Not 3 Balanserade utgifter för utvecklingsarbeten och liknande arbeten**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	4 434 934	0
Inköp	0	4 434 934
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>4 434 934</b>	<b>4 434 934</b>
Ingående avskrivningar	-35 531	0
Årets avskrivningar	-51 060	-35 531
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-86 591</b>	<b>-35 531</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>4 348 343</b>	<b>4 399 403</b>

**Not 4 Goodwill**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	38 012 082	0
Inköp	0	38 012 082
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>38 012 082</b>	<b>38 012 082</b>
Ingående avskrivningar	-2 655 639	0
Årets avskrivningar	-3 801 208	-2 655 639
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-6 456 847</b>	<b>-2 655 639</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>31 555 235</b>	<b>35 356 443</b>

**Not 5 Byggnader och mark**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	358 499	0
Inköp	0	358 499
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>358 499</b>	<b>358 499</b>
Ingående avskrivningar	-6 484	0
Årets avskrivningar	-9 319	-6 484
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-15 803</b>	<b>-6 484</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>342 696</b>	<b>352 015</b>

**Not 6 Maskiner och andra tekniska anläggningar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	137 158	0
Inköp	0	137 158
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>137 158</b>	<b>137 158</b>
Ingående avskrivningar	-13 288	0
Årets avskrivningar	-27 432	-13 288
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-40 720</b>	<b>-13 288</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>96 438</b>	<b>123 870</b>

**Not 7 Inventarier, verktyg och installationer**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	491 921	0
Inköp	0	491 921
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>491 921</b>	<b>491 921</b>
Ingående avskrivningar	-51 926	0
Årets avskrivningar	-99 215	-51 926
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-151 141</b>	<b>-51 926</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>340 780</b>	<b>439 995</b>

**Not 8 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar**

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	190 417	0
Inköp	0	190 417
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>190 417</b>	<b>190 417</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>190 417</b>	<b>190 417</b>

Stockholm 2024-06-30

*Fredrik Lindberg*  
Fredrik Lindberg