

Årsredovisning

Wreen Fastighetsutveckling AB

Organisationsnummer: 559370-5824
Räkenskapsår: 2022-03-15 - 2022-12-31

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	3
Balansräkning	4
Noter	6

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela svenska kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Företagets säte: Stockholm

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-28.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Jan Severa
Styrelseledamot
2023-07-14

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget skall bedriva utveckling av fastigheter.

Flerårsöversikt

	2022-03-15 -2022-12-31
Nettoomsättning (kr)	8 427
Resultat efter finansiella poster (kr)	0
Soliditet (%)	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Summa
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Belopp vid årets utgång	25 000	25 000

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	0
Årets resultat	0
Summa	0

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	0
Summa	0

Resultaträkning

	Not	2022-03-15
	1	2022-12-31
<i>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</i>		
Nettoomsättning		8 427
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		8 427
<i>Rörelsekostnader</i>		
Övriga externa kostnader		-8 427
Summa rörelsekostnader		-8 427
Rörelseresultat		0
<i>Finansiella poster</i>		
Summa finansiella poster		0
Resultat efter finansiella poster		0
Resultat före skatt		0
Årets resultat		0

Balansräkning

	Not	2022-12-31
TILLGÅNGAR	1	
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Byggnader och mark	2	1 669 650
Summa materiella anläggningstillgångar		1 669 650
Summa anläggningstillgångar		1 669 650
Omsättningstillgångar		
<i>Kortfristiga fordringar</i>		
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		8 427
Summa kortfristiga fordringar		8 427
<i>Kassa och bank</i>		
Kassa och bank		16 573
Summa kassa och bank		16 573
Summa omsättningstillgångar		25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 694 650

Balansräkning

	Not	2022-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER	1	
Eget kapital		
<i>Bundet eget kapital</i>		
Aktiekapital		25 000
Summa bundet eget kapital		25 000
<i>Fritt eget kapital</i>		
Årets resultat		0
Summa fritt eget kapital		0
Summa eget kapital		25 000
Långfristiga skulder		
Skulder till koncernföretag		1 669 650
Summa långfristiga skulder		1 669 650
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 694 650

Noter

Not 1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Not 2. Byggnader och mark

2022-12-31

Inköp

1 669 650

Utgående anskaffningsvärden

1 669 650

Utgående avskrivningar

0

Redovisat värde

1 669 650

Jan Severa
Jan Severa
2023-06-28