

Årsredovisning
för
Debrella i Lund AB
556702-4889

Räkenskapsåret
2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-04.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Bo Uddenäs, Styrelseledamot
2025-02-04

Styrelsen för Debrella i Lund AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning, köper och säljer fastigheter och värdepapper.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Virket Fastigheter AB, org nr 556339-5267 med säte i Lund.

Flerårsöversikt (tkr)	2024	2023	2022	2021
Nettoomsättning	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-25	-25	-25	-49
Soliditet (%)	99,1	99,1	99,1	99,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	2 549 684	-4 606	2 645 078
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-4 606	4 606	0
Årets resultat			-4 548	-4 548
Belopp vid årets utgång	100 000	2 545 078	-4 548	2 640 530

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 545 078
årets förlust	-4 548
	2 540 530
disponeras så att i ny räkning överföres	2 540 530
	2 540 530

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-01-01
-2024-12-31

2023-01-01
-2023-12-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-24 690

-24 690

Summa rörelsekostnader

-24 690

-24 690

Rörelseresultat

-24 690

-24 690

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

142

84

Summa finansiella poster

142

84

Resultat efter finansiella poster

-24 548

-24 606

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

20 000

20 000

Summa bokslutsdispositioner

20 000

20 000

Resultat före skatt

-4 548

-4 606

Årets resultat

-4 548

-4 606

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	1	2 653 075	2 653 075
Summa materiella anläggningstillgångar		2 653 075	2 653 075
Summa anläggningstillgångar		2 653 075	2 653 075
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 715	5 107
Summa kortfristiga fordringar		7 715	5 107
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		4 429	11 585
Summa kassa och bank		4 429	11 585
Summa omsättningstillgångar		12 144	16 692
SUMMA TILLGÅNGAR		2 665 219	2 669 767
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Summa bundet eget kapital		100 000	100 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 545 078	2 549 684
Årets resultat		-4 548	-4 606
Summa fritt eget kapital		2 540 530	2 545 078
Summa eget kapital		2 640 530	2 645 078
Kortfristiga skulder			
Skatteskulder		24 690	24 690
Summa kortfristiga skulder		24 690	24 690
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		2 665 220	2 669 768

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Företaget är ett dotterföretag, men med hänvisning till undantagsreglerna i årsredovisningslagen 7 kap 3§ upprättas ingen koncernredovisning.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Markområde, ingen anskrivning

Not 1 Byggnader och mark

Fastigheten består endast av mark, därav sker det inte någon avskrivning.

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 653 075	2 653 075
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 653 075	2 653 075
Utgående redovisat värde	2 653 075	2 653 075

Undertecknade försäkrar härmed att årsredovisningen har upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och god redovisningssed, att aktuella redovisningsnormer har tillämpats och att lämnade uppgifter stämmer medfaktiska förhållanden.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Lund 2025-02-04

Sebastian Uddenäs
Sebastian Uddenäs
Ordförande

Bo Uddenäs
Bo Uddenäs
Ledamot