

Årsredovisning för

Erding2 AB

559302-1792

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-09.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Theodor Trulsson
Styrelseledamot

2025-04-15

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Erding2 AB, 559302-1792, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Malmö registrerades år 2021 och skall äga och förvalta fast egendom.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Trulsson Invest AB (559434-1090).

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	Belopp i kr 2021
Nettoomsättning	522 227	488 779	425 573	-1 900
Resultat efter finansiella poster	-103 180	107 844	27 493	-6 453
Soliditet %	1,1	3,1	0,9	0,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	25 000	27 643	107 844
Balanseras i ny räkning		107 844	-107 844
Årets resultat			-103 180
Belopp vid årets utgång	25 000	135 487	-103 180

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	135 487
Årets resultat	-103 180
Summa	32 307
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	32 307
Summa	32 307

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-01-01 - 2024-12-31</i>	<i>2023-01-01 - 2023-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		522 227	488 779
Övriga rörelseintäkter		30 233	139 717
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		552 460	628 496
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-359 214	-236 433
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-85 164	-85 164
Summa rörelsekostnader		-444 378	-321 597
Rörelseresultat		108 082	306 899
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		95	97
Räntekostnader och liknande resultatposter		-211 357	-199 152
Summa finansiella poster		-211 262	-199 055
Resultat efter finansiella poster		-103 180	107 844
Resultat före skatt		-103 180	107 844
Årets resultat		-103 180	107 844

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 820 511	4 905 675
Summa materiella anläggningstillgångar		4 820 511	4 905 675
Summa anläggningstillgångar		4 820 511	4 905 675
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		31 363	1 130
Övriga fordringar		8 375	9 382
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 093	0
Summa kortfristiga fordringar		48 831	10 512
Kassa och bank			
Kassa och bank		251 933	334 901
Summa kassa och bank		251 933	334 901
Summa omsättningstillgångar		300 764	345 413
SUMMA TILLGÅNGAR		5 121 275	5 251 088

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		135 487	27 643
Årets resultat		-103 180	107 844
Summa fritt eget kapital		32 307	135 487
Summa eget kapital		57 307	160 487
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3,4	4 183 250	4 226 750
Summa långfristiga skulder		4 183 250	4 226 750
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	4	43 500	43 500
Leverantörsskulder		10 186	4 820
Skulder till koncernföretag		735 871	732 301
Skatteskulder		6 520	12 432
Övriga skulder		30 565	30 565
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		54 076	40 233
Summa kortfristiga skulder		880 718	863 851
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		5 121 275	5 251 088

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Ingående anskaffningsvärden	5 561 995	5 561 995
Utgående anskaffningsvärden	5 561 995	5 561 995
Ingående avskrivningar	-656 320	-571 156
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-85 164	-85 164
Utgående avskrivningar	-741 484	-656 320
Redovisat värde	4 820 511	4 905 675

Not 3 Långfristiga skulder

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	4 009 250	4 052 750

Not 4 Ställda säkerheter

	<i>2024-12-31</i>	<i>2023-12-31</i>
Fastighetsinteckningar	4 350 000	4 350 000
Summa ställda säkerheter	4 350 000	4 350 000

Underskrifter

Malmö

Theodor Trulsson

Theodor Trulsson
Styrelseledamot

2025-04-09

Datum