

Årsredovisning

för

AB Marieberg Hus & Hem

556642-1169

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-01-13.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Fredrik Ståhlberg, Styrelseledamot

2025-01-13

Styrelsen för AB Marieberg Hus & Hem avger följande årsredovisning för räkenskapsåret
2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp
i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Bolagts verksamhet är att förvalta fastigheter och därtill jämförlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Kristinehamn.

Flerårsöversikt (tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	326	362	355	439
Resultat efter finansiella poster	-195	69	40	172
Soliditet (%)	9	14	12	12

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	148 851	54 240	303 091
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		54 240	-54 240	0
Årets resultat			-49 168	-49 168
Belopp vid årets utgång	100 000	203 091	-49 168	253 923

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	203 091
årets förlust	-49 168
	153 923
disponeras så att i ny räkning överföres	153 923
	153 923

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	326 500	361 774
Övriga rörelseintäkter	0	8 216
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	326 500	369 990

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-375 088	-158 967
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-89 427	-89 427
Summa rörelsekostnader	-464 515	-248 394
Rörelseresultat	-138 015	121 596

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter	303	277
Räntekostnader och liknande resultatposter	-57 010	-53 030
Summa finansiella poster	-56 707	-52 753
Resultat efter finansiella poster	-194 722	68 843

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder	44 300	0
Förändring av överavskrivningar	101 254	0
Summa bokslutsdispositioner	145 554	0
Resultat före skatt	-49 168	68 843

Skatter

Skatt på årets resultat	0	-14 603
Årets resultat	-49 168	54 240

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

2 443 567

2 484 967

Inventarier, verktyg och installationer

3

222 719

270 746

Summa materiella anläggningstillgångar

2 666 286

2 755 713

Summa anläggningstillgångar

2 666 286

2 755 713

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

27 583

14 814

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter

17 423

16 675

Summa kortfristiga fordringar

45 006

31 489

Kassa och bank

Kassa och bank

74 285

248 808

Summa kassa och bank

74 285

248 808

Summa omsättningstillgångar

119 291

280 297

SUMMA TILLGÅNGAR

2 785 577

3 036 010

Balansräkning

Not
1

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

203 091

148 851

Årets resultat

-49 168

54 240

Summa fritt eget kapital

153 923

203 091

Summa eget kapital

253 923

303 091

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

0

44 300

Ackumulerade överavskrivningar

0

101 254

Summa obeskattade reserver

0

145 554

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

2 417 890

2 473 530

Summa långfristiga skulder

2 417 890

2 473 530

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

4

55 640

55 640

Övriga skulder

10 425

14 104

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

47 699

44 091

Summa kortfristiga skulder

113 764

113 835

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

2 785 577

3 036 010

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	2 647 675	2 647 675
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 647 675	2 647 675
Ingående avskrivningar	-162 708	-121 308
Årets avskrivningar	-41 400	-41 400
Utgående ackumulerade avskrivningar	-204 108	-162 708
Utgående redovisat värde	2 443 567	2 484 967

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	509 728	509 728
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	509 728	509 728
Ingående avskrivningar	-238 982	-190 955
Årets avskrivningar	-48 027	-48 027
Utgående ackumulerade avskrivningar	-287 009	-238 982
Utgående redovisat värde	222 719	270 746

Not 4 Skulder som avser flera poster

Företagets banklån om 2 473 530 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2024-08-31	2023-08-31
Långfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	2 417 890	2 473 530
	2 417 890	2 473 530
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder till kreditinstitut	55 640	55 640
	55 640	55 640

Not 5 Ställda säkerheter

	2024-08-31	2023-08-31
Fastighetsinteckning	2 400 000	2 300 000
	2 400 000	2 300 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kristinehamn 2025-01-13

Fredrik Ståhlberg
Fredrik Ståhlberg

