

# ÅRSREDOVISNING

för

## Stockrosen 12 AB

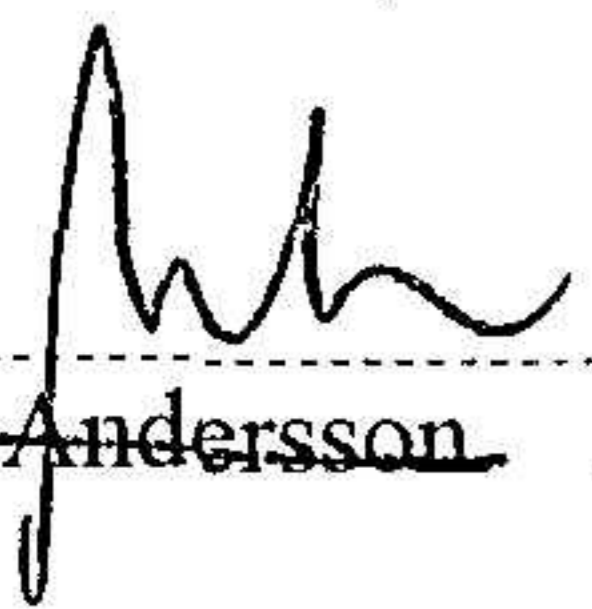
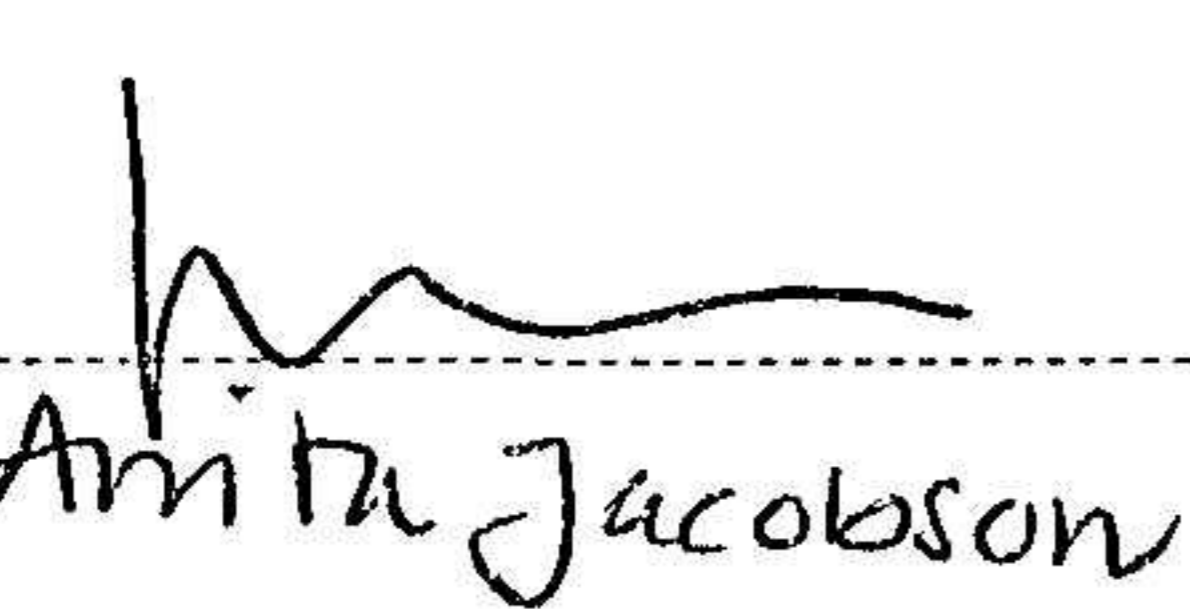
Org.nr. 556865-6853

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Stockrosen 12 AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämman den 25/3-24. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Möln dal 25/3-24

  
  
-----  
~~Leif Andersson~~ Anita Jacobson

# Stockrosen 12 AB

Org.nr. 556865-6853

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheten Mölndal Stockrosen 12.

Företagets säte är Västra Götalands Län, Mölndals kommun.

#### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Inga väsentliga händelser under året.

### Flerårsöversikt

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	1 039 532	943 368	929 428	915 964
Resultat efter finansiella poster	751 637	841 262	839 653	836 486
Soliditet (%)	6,90	1,10	0,95	1,01

Definitioner av nyckeltal, se noter

### Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	4 454	0	104 454
Årets resultat			596 795	596 795
Belopp vid årets utgång	100 000	4 454	596 795	701 249

### Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	4 454
Årets resultat	596 795
	<u>601 249</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>601 249</u>
	601 249

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

**Stockrosen 12 AB**

Org.nr. 556865-6853

**RESULTATRÄKNING**

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		<u>1 039 532</u>	<u>943 368</u>
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		1 039 532	943 368
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		<u>-22 452</u>	<u>-31 017</u>
<b>Summa rörelsekostnader</b>		-22 452	-31 017
<b>Rörelseresultat</b>		1 017 080	912 351
<b>Finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-265 443</u>	<u>-71 089</u>
<b>Summa finansiella poster</b>		-265 443	-71 089
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		751 637	841 262
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Lämnade koncernbidrag		<u>0</u>	<u>-841 262</u>
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		0	-841 262
<b>Resultat före skatt</b>		751 637	0
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-154 842	0
<b>Årets resultat</b>		<u>596 795</u>	<u>0</u>

2024032717840

**Stockrosen 12 AB**

Org.nr. 556865-6853

**BALANSRÄKNING****TILLGÅNGAR****Anläggningstillgångar****Materiella anläggningstillgångar**

Mark

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

8 274 1888 274 188**Summa materiella anläggningstillgångar**

8 274 188

8 274 188

**Summa anläggningstillgångar**

8 274 188

8 274 188

**Omsättningstillgångar****Kortfristiga fordringar**

Fordringar hos koncernföretag

0

200 000

Övriga fordringar

01**Summa kortfristiga fordringar**

0

200 001

**Kassa och bank**

Kassa och bank

1 880 3981 009 462**Summa kassa och bank**

1 880 398

1 009 462

**Summa omsättningstillgångar**

1 880 398

1 209 463

**SUMMA TILLGÅNGAR****10 154 586****9 483 651**

2024032717841

**Stockrosen 12 AB**

Org.nr. 556865-6853

**BALANSRÄKNING**

2023-12-31

2022-12-31

Not

**EGET KAPITAL OCH SKULDER****Eget kapital****Bundet eget kapital**

Aktiekapital

100 000

100 000

**Summa bundet eget kapital**

100 000

100 000

**Fritt eget kapital**

Balanserat resultat

4 454

4 454

Årets resultat

596 795

0

**Summa fritt eget kapital**

601 249

4 454

**Summa eget kapital**

701 249

104 454

**Långfristiga skulder**

3

Övriga skulder till kreditinstitut

2 850 000

2 850 000

Övriga skulder

6 041 059

0

**Summa långfristiga skulder**

8 891 059

2 850 000

**Kortfristiga skulder**

Skulder till koncernföretag

0

6 241 059

Skatteskulder

161 252

14 541

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

401 026

273 597

**Summa kortfristiga skulder**

562 278

6 529 197

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER****10 154 586****9 483 651**

2024032717842

# Stockrosen 12 AB

Org.nr. 556865-6853

## NOTER

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Noter till balansräkningen

Not 2	Mark	2023-12-31	2022-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	8 274 188	8 274 188
	Utgående anskaffningsvärden	8 274 188	8 274 188
	Redovisat värde	8 274 188	8 274 188

Not 3	Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
	Förfaller senare än 5 år	2 850 000	2 850 000

### Övriga noter

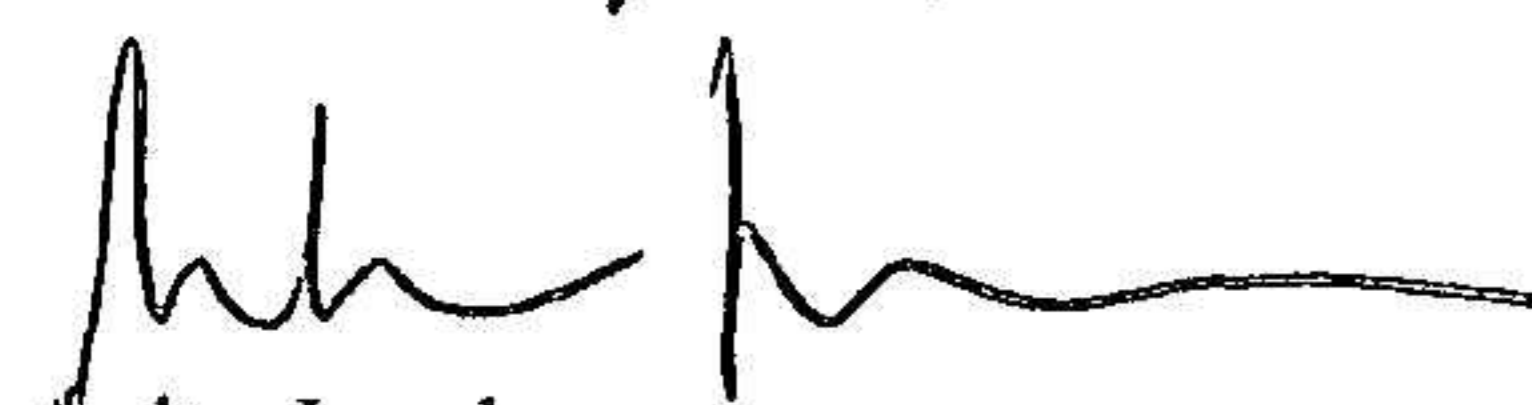
Not 4	Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
	Fastighetsinteckningar	3 000 000	3 000 000

### Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet  
Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Möln dal

25/3-24



Anita Jacobson