

Årsredovisning
för
Funäsdalen 23:14 AB
559273-5905

Räkenskapsåret
2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition. Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Petter Nilsson, Styrelseledamot
2023-07-06

Styrelsen för Funäsdalen 23:14 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar fastigheter.
Företaget har sitt säte i Härjedalen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2020/21 (16 mån)
Nettoomsättning	60	0
Resultat efter finansiella poster	24	-29
Soliditet (%)	2,3	1,5

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Nybildning	25 000		519	25 519
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		519	-519	0
Årets resultat			14 785	14 785
Belopp vid årets utgång	25 000	519	14 785	40 304

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	519
årets vinst	14 785
	15 304
disponeras så att i ny räkning överföres	15 304
	15 304

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2022-01-01
-2022-12-31

2020-09-28
-2021-12-31
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning	60 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	60 000	0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader	-9 226	-3 320
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar	-26 600	-25 818
Summa rörelsekostnader	-35 826	-29 138
Rörelseresultat	24 174	-29 138

Finansiella poster

Räntekostnader och liknande resultatposter	-35	0
Summa finansiella poster	-35	0
Resultat efter finansiella poster	24 139	-29 138

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag	0	35 000
Summa bokslutsdispositioner	0	35 000
Resultat före skatt	24 139	5 862

Skatter

Skatt på årets resultat	-9 354	-5 343
Årets resultat	14 785	519

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 645 942	1 672 542
Summa materiella anläggningstillgångar		1 645 942	1 672 542
Summa anläggningstillgångar		1 645 942	1 672 542
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		60 000	0
Summa kortfristiga fordringar		60 000	0
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		25 000	25 000
Summa kassa och bank		25 000	25 000
Summa omsättningstillgångar		85 000	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		1 730 942	1 697 542

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		519	0
Årets resultat		14 785	519
Summa fritt eget kapital		15 304	519
Summa eget kapital		40 304	25 519
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 672 621	1 663 360
Skatteskulder		18 017	8 663
Summa kortfristiga skulder		1 690 638	1 672 023
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 730 942	1 697 542

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 698 360	0
Inköp	0	1 698 360
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 698 360	1 698 360
Ingående avskrivningar	-25 818	0
Årets avskrivningar	-26 600	-25 818
Utgående ackumulerade avskrivningar	-52 418	-25 818
Utgående redovisat värde	1 645 942	1 672 542

Funäsdalen 2023-06-30

Petter Nilsson
Petter Nilsson