

# Årsredovisning

för

## Mela Fastigheter AB

559172-5956

Räkenskapsåret

2022

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-27.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Mats Larsson, Styrelseledamot

2023-04-28

Styrelsen för Mela Fastigheter AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Information om verksamheten

Bolaget äger och förvaltar en industri- och handelsfastighet på Västerslätt i Umeå.

Företaget har sitt säte i Umeå.

### Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har investeringar och hyresanpassningar gjorts i fastigheten.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>2018/19</b> (16 mån)
Nettoomsättning	3 777	3 213	2 842	2 806
Resultat efter finansiella poster	30	139	770	352
Balansomslutning	14 633	12 520	11 003	10 214
Soliditet (%)	7,1	8,2	8,3	3,2
Antal anställda	0	0	0	0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	50 000	619 254	79 629	<b>748 883</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		79 629	-79 629	<b>0</b>
Årets resultat			17 943	<b>17 943</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>50 000</b>	<b>698 883</b>	<b>17 943</b>	<b>766 826</b>

**Förslag till vinstdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	698 884
årets vinst	17 943
	<b>716 827</b>

disponeras så att	
i ny räkning överföres	716 827
	<b>716 827</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

<b>Resultaträkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-01-01 -2022-12-31</b>	<b>2021-01-01 -2021-12-31</b>
<i>Rörelsens intäkter</i>			
Nettoomsättning		3 776 987	3 213 024
		<b>3 776 987</b>	<b>3 213 024</b>
<i>Rörelsens kostnader</i>			
Övriga externa kostnader		-2 395 097	-2 319 055
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-899 652	-610 644
Övriga rörelsekostnader		-149 035	0
		<b>-3 443 784</b>	<b>-2 929 699</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>333 203</b>	<b>283 325</b>
<b>Resultat från finansiella poster</b>			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-303 210	-144 486
		<b>-303 210</b>	<b>-144 486</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>29 993</b>	<b>138 839</b>
Bokslutsdispositioner	2	0	-40 000
<b>Resultat före skatt</b>		<b>29 993</b>	<b>98 839</b>
Skatt på årets resultat	3	-12 050	-19 210
<b>Årets resultat</b>		<b>17 943</b>	<b>79 629</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Förvaltningsfastigheter	4	9 587 546	9 752 998
Inventarier, verktyg och installationer	5	1 835 123	1 827 359
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	6	0	0
		<b>11 422 669</b>	<b>11 580 357</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Uppskjuten skattefordran	7	39 485	31 372
		<b>39 485</b>	<b>31 372</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>11 462 154</b>	<b>11 611 729</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		17 834	17 346
Övriga fordringar		135 803	6
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		356 730	62 626
		<b>510 367</b>	<b>79 978</b>
<i>Kassa och bank</i>		2 660 904	827 801
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>3 171 271</b>	<b>907 779</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>14 633 425</b>	<b>12 519 508</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		698 884	619 255
Årets resultat		17 943	79 629
		<b>716 827</b>	<b>698 884</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>766 827</b>	<b>748 884</b>
<i>Obeskattade reserver</i>	8	343 000	343 000
<i>Långfristiga skulder</i>	9, 10		
Skulder till kreditinstitut		10 649 000	7 991 665
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>10 649 000</b>	<b>7 991 665</b>
<i>Kortfristiga skulder</i>	10		
Skulder till kreditinstitut		456 000	455 556
Leverantörsskulder		161 622	141 277
Skulder till koncernföretag		2 020 008	1 896 633
Aktuella skatteskulder		0	169 386
Övriga skulder		7 962	63 504
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		229 006	709 603
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 874 598</b>	<b>3 435 959</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>14 633 425</b>	<b>12 519 508</b>

## Noter

### Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade jämfört med föregående år.

#### Intäktsredovisning

Intäkter har tagits upp till verkligt värde av vad som erhållits eller kommer att erhållas och redovisas i den omfattning det är sannolikt att de ekonomiska fördelarna kommer att tillgodogöras bolaget och intäkterna kan beräknas på ett tillförlitligt sätt.

#### Redovisningsprinciper för enskilda balansposter

##### Anläggningstillgångar

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Inventarier, verktyg och installationer 5-20%

##### *Komponentindelning*

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utrangeras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Byggnader har delats upp i Stomme, Yttertak, Portar och Installationer. Nyttjandeperioden varierar mellan 5-50 år.

#### Låneutgifter

De låneutgifter som uppkommer då företaget lånar kapital kostnadsförs i resultaträkningen i den period de uppstår.

#### Finansiella instrument

Finansiella instrument värderas utifrån anskaffningsvärdet. Instrumentet redovisas i balansräkningen när bolaget blir part i instrumentets avtalsmässiga villkor. Finansiella tillgångar tas bort från balansräkningen när rätten att erhålla kassaflöden från instrumentet har löpt ut eller överförts och bolaget har överfört i stort sett alla risker och förmåner som är förknippade med äganderätten. Finansiella skulder tas bort från balansräkningen när förpliktelserna har reglerats eller på annat sätt upphört.

##### *Kundfordringar/kortfristiga fordringar*

Kundfordringar och kortfristiga fordringar redovisas som omsättningstillgångar till det belopp som förväntas bli inbetalt efter avdrag för individuellt bedömda osäkra fordringar.

##### *Låneskulder och leverantörsskulder*

Låneskulder och leverantörsskulder redovisas initialt till anskaffningsvärde efter avdrag för transaktionskostnader. Skiljer sig det redovisade beloppet från det belopp som ska återbetalas vid förfallotidpunkten periodiseras mellanskillnaden som räntekostnad över lånets löptid med hjälp av instrumentets effektivränta. Härigenom överensstämmer vid förfallotidpunkten det redovisade beloppet och det belopp som ska återbetalas.

### **Leasingavtal**

Då de ekonomiska risker och fördelar som är förknippade med tillgången inte har övergått till leasetagaren klassificeras leasingen som operationell leasing. De tillgångar som företaget är leasegivare av redovisas som anläggningstillgång eller som omsättningstillgång beroende av när leasingperioden förfaller. Leasingavgiften fastställs årligen och redovisas linjärt över leasingperioden.

### **Inkomstskatter**

Total skatt utgörs av aktuell skatt och uppskjuten skatt. Skatter redovisas i resultaträkningen, utom då underliggande transaktion redovisas direkt mot eget kapital varvid tillhörande skatteeffekter redovisas i eget kapital.

#### *Uppskjuten skatt*

Uppskjuten skatt är inkomstskatt som avser framtida räkenskapsår till följd av tidigare händelser. Redovisning sker enligt balansräkningsmetoden. Enligt denna metod redovisas uppskjutna skatteskulder och uppskjutna skattefordringar på temporära skillnader som uppstår mellan bokförda respektive skattemässiga värden för tillgångar och skulder samt för övriga skattemässiga avdrag eller underskott.

Uppskjutna skattefordringar netto redovisas mot uppskjutna skatteskulder endast om de kan betalas med ett nettobelopp. Uppskjuten skatt beräknas utifrån gällande skattesats på balansdagen. Effekter av förändringar i gällande skattesatser resultatförs i den period förändringen lagstadsats. Uppskjuten skattefordran redovisas som finansiell anläggningstillgång och uppskjuten skatteskuld som avsättning.

Uppskjuten skattefordran avseende underskottsavdrag eller andra framtida skattemässiga avdrag redovisas i den omfattning det är sannolikt att avdragen kan avräknas mot framtida skattemässiga överskott.

På grund av sambandet mellan redovisning och beskattning särredovisas inte den uppskjutna skatteskulden som är hänförlig till obeskattade reserver.



### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Balansomslutning

Företagets samlade tillgångar.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Antal anställda

Medelantal anställda under räkenskapsåret.

### Not 2 Bokslutsdispositioner

	2022	2021
Avsättning till periodiseringsfond	0	-40 000
	<b>0</b>	<b>-40 000</b>

### Not 3 Aktuell och uppskjuten skatt

	2022	2021
<b>Skatt på årets resultat</b>		
Aktuell skatt	-20 163	-27 793
Justering avseende tidigare år	0	-2 225
Förändring av uppskjuten skatt avseende temporära skillnader	8 113	10 808
<b>Totalt redovisad skatt</b>	<b>-12 050</b>	<b>-19 210</b>

### Avstämning av effektiv skatt

	2022		2021	
	Procent	Belopp	Procent	Belopp
Redovisat resultat före skatt		29 993		98 839
Skatt enligt gällande skattesats	20,60	-6 179	20,60	-20 361
Ej avdragsgilla kostnader		-511		-670
Ej skattepliktiga intäkter		-352		0
Skattemässig justering av avskrivningar		-13 121		-6 762
<b>Redovisad effektiv skatt</b>	<b>67,23</b>	<b>-20 163</b>	<b>28,12</b>	<b>-27 793</b>

**Not 4 Förvaltningsfastigheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	10 809 155	9 648 852
Inköp	0	1 026 549
Försäljningar/utrangeringar	-173 352	0
Omklassificeringar	420 064	133 754
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>11 055 867</b>	<b>10 809 155</b>
Ingående avskrivningar	-1 056 157	-674 308
Försäljningar/utrangeringar	24 316	0
Årets avskrivningar	-436 480	-381 849
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-1 468 321</b>	<b>-1 056 157</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>9 587 546</b>	<b>9 752 998</b>

**Not 5 Inventarier, verktyg och installationer**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	2 056 154	0
Inköp	184 762	1 953 227
Omklassificeringar	286 174	102 927
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>2 527 090</b>	<b>2 056 154</b>
Ingående avskrivningar	-228 795	
Årets avskrivningar	-463 172	-228 795
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-691 967</b>	<b>-228 795</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>1 835 123</b>	<b>1 827 359</b>

**Not 6 Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningar**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	0	192 131
Inköp	706 238	44 550
Omklassificeringar	-706 238	-236 681
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**Not 7 Uppskjuten skattefordran**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	31 372	20 564
Tillkommande fordringar	8 113	10 808
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>39 485</b>	<b>31 372</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>39 485</b>	<b>31 372</b>

**Not 8 Obeskattade reserver**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Periodiseringsfond 2019	100 000	100 000
Periodiseringsfond 2020	203 000	203 000
Periodiseringsfond 2021	40 000	40 000
	<b>343 000</b>	<b>343 000</b>

**Not 9 Långfristiga skulder**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	8 825 000	6 164 441
	<b>8 825 000</b>	<b>6 164 441</b>

**Not 10 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 11 105 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	10 649 000	6 491 665
	<b>10 649 000</b>	<b>6 491 665</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	456 000	455 556
	<b>456 000</b>	<b>455 556</b>

**Not 11 Ställda säkerheter**

	<b>2022-12-31</b>	<b>2021-12-31</b>
Fastighetsinteckningar	16 500 000	16 500 000
	<b>16 500 000</b>	<b>16 500 000</b>

**Not 12 Uppgifter om moderföretag**

Bolaget ägs till 100% av Mela Holding i Umeå AB, org.nr 559415-9617, med säte i Umeå

Umeå 2023-04-17

*Mats Larsson*  
Mats Larsson  
Ordförande

*Erik Larsson*  
Erik Larsson

*Karin Sejnell*  
Karin Sejnell

Min revisionsberättelse har lämnats 2023-04-26

*Joakim Åström*  
Joakim Åström  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Mela Fastigheter AB, org.nr 559172-5956

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Mela Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Mela Fastigheter ABs finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mela Fastigheter AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att likvidera bolaget, upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra något av detta.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning av Mela Fastigheter AB för räkenskapsåret 2022-01-01 – 2022-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Mela Fastigheter AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Umeå den 26 april 2023

Ernst & Young AB

*Joakim Åström*

Joakim Åström

Auktoriserad revisor