

Östra Spång i Örkelljunga AB
Org nr 556640-5048

Årsredovisning för räkenskapsåret 2024

Styrelsen avger följande årsredovisning.

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	4
- balansräkning	5
- noter	7

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i kronor. Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Undertecknad styrelseledamot i Östra Spång i Örkelljunga AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen överrensstämmer med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen fastställts på årsstämma den 2025-05-26.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Värberg den 2025-05-26


Siv Larsson

Östra Spång i Örkelljunga AB
556640-5048

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning och hyr ut en bilvårdsanläggning i Örkelljunga. Anläggningen är bebyggd på ofri grund och arrenderas av Circle K. Inga väsentliga händelser har inträffat under räkenskapsåret eller efter räkenskapsårets utgång. Bolaget är dotterföretag till Fastighets AB Riksdalen, med organisationsnr 556050-9258, som har sitt säte i Varberg.

Flerårsöversikt

		<u>2024</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>	<u>2020</u>
Nettoomsättning	tkr	1 674	1 572	1 418	1 378
Resultat efter finansiella poster	tkr	1 190	966	792	574
Soliditet	%	40,9	35,3	25,3	12,3

Förändringar i eget kapital

	<u>Aktie- kapital</u>	<u>Reserv- fond</u>	<u>Balanserat resultat</u>	<u>Årets resultat</u>	<u>Totalt</u>
Belopp vid årets ingång enligt fastställd balansräkning	100 000	20 000	253 842	52 511	426 353
Resultatdisposition enligt årsstämman			52 511	-52 511	-
Balanseras i ny räkning				71 421	71 421
Årets resultat				71 421	71 421
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>306 353</u>	<u>71 421</u>	<u>497 774</u>

Resultatdisposition

Till årsstämmans förfogande står följande vinstmedel:

Balanserat resultat	306 353
Årets resultat	71 421
Totalt	<u>377 774</u>

Styrelsen föreslår att vinstmedlen disponeras enligt följande

Balanseras i ny räkning	377 774
Totalt	<u>377 774</u>

2025053008016

Resultaträkning

2025053008017

	2024-01-01 -2024-12-31	2023-01-01 -2023-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		
Nettoomsättning	1 674 128	1 571 696
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.	<u>1 674 128</u>	<u>1 571 696</u>
Rörelsekostnader		
Övriga externa kostnader	-150 998	-150 356
Avskrivningar av materiella nläggningstillgångar	-346 429	-470 202
Summa rörelsekostnader	<u>-497 427</u>	<u>-620 558</u>
Rörelseresultat	1 176 701	951 138
Finansiella poster		
Ränteintäkter och liknande resultatposter	13 599	14 940
Räntekostnader och liknande resultatposter	-315	-1
Summa finansiella poster	<u>13 284</u>	<u>14 939</u>
Resultat efter finansiella poster	1 189 985	966 077
Bokslutsdispositioner		
Lämnade koncernbidrag	-1 100 000	-900 000
Summa bokslutsdispositioner	<u>-1 100 000</u>	<u>-900 000</u>
Resultat före skatt	89 985	66 077
Skatter		
Skatt på årets resultat	-18 564	-13 566
Årets resultat	<u>71 421</u>	<u>52 511</u>

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Tillgångar			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1	346 430
<i>Summa materiella anläggningstillgångar</i>		1	346 430
Summa anläggningstillgångar		1	346 430
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 669	11 460
<i>Summa kortfristiga fordringar</i>		7 669	11 460
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och Bank		1 209 285	851 993
<i>Summa kassa och bank</i>		1 209 285	851 993
Summa omsättningstillgångar		1 216 954	863 453
Summa tillgångar		1 216 955	1 209 883

Balansräkning	Not	2024-12-31	2023-12-31
Eget kapital och skulder			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<i>Summa bundet eget kapital</i>		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		306 353	253 842
Årets resultat		71 421	52 511
<i>Summa fritt eget kapital</i>		<u>377 774</u>	<u>306 353</u>
Summa eget kapital		<u>497 774</u>	<u>426 353</u>
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		180 748	245 748
Skatteskulder		2 032	-
Övriga skulder		81 280	89 250
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		455 121	448 532
Summa kortfristiga skulder		<u>719 181</u>	<u>783 530</u>
Summa eget kapital och skulder		<u>1 216 955</u>	<u>1 209 883</u>

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10
Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningar

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och markanläggningar 20 år

Upplysningar till balansräkningen

Not 2 Byggnader och markanläggningar

	<u>2024-12-31</u>	<u>2023-12-31</u>
Ingående anskaffningsvärden	9 404 041	9 404 041
Utgående anskaffningsvärden	9 404 041	9 404 041
Ingående avskrivningar	-9 057 611	-8 587 409
- Årets avskrivningar	-346 429	-470 202
Utgående avskrivningar	-9 404 040	-9 057 611
Redovisat värde	<u>1</u>	<u>346 430</u>

Varberg 2025-04-02


Siv Larsson
Ordförande


Hanna Elisson


Ingemar Charleson

Urdimeras
