

Årsredovisning

för

Ormvråken Strängnäs AB

559265-5038

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i Ormvråken Strängnäs AB intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämman den 19 februari 2024. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Eskilstuna den 19 februari 2024


Johnny Ellfolk

2024030409004

Årsredovisning

för

Ormvråken Strängnäs AB

559265-5038

Räkenskapsåret

2022-09-01 - 2023-08-31

Styrelsen för Ormvråken Strängnäs AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning.

Bolaget är dotterbolag i en koncern med moderbolaget Fastighetsaktiebolaget Ormvråken AB, org nr 556724-8041.

Företaget har sitt säte i Eskilstuna.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	2 205	2 695	10
Resultat efter finansiella poster	-767	-58	-462
Soliditet (%)	0,1	0,1	0,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Insatt aktiekapital	25 000	-1 719	-423	22 858
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-423	423	0
Erhållna aktieägartillskott		320 000		320 000
Årets resultat			-317 292	-317 292
Belopp vid årets utgång	25 000	317 858	-317 292	25 566

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	317 857
årets förlust	-317 292
	565
disponeras så att	
i ny räkning överföres	565
	565

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

2024030409006

Resultaträkning

Not

2022-09-01
-2023-08-31

2021-07-01
-2022-08-31
(14 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

2 204 994

2 694 994

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

2 204 994

2 694 994

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-668 065

-1 019 339

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella
anläggningstillgångar

-936 874

-950 390

Summa rörelsekostnader

-1 604 939

-1 969 729

Rörelseresultat

600 055

725 265

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

3

22 500

Räntekostnader och liknande resultatposter

-1 367 350

-806 188

Summa finansiella poster

-1 367 347

-783 688

Resultat efter finansiella poster

-767 292

-58 423

Bokslutsdispositioner

Erhållna koncernbidrag

450 000

58 000

Summa bokslutsdispositioner

450 000

58 000

Resultat före skatt

-317 292

-423

Årets resultat

-317 292

-423

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark 2 36 619 754 37 386 628

Inventarier, verktyg och installationer 3 623 333 793 333

Summa materiella anläggningstillgångar 37 243 087 38 179 961

Summa anläggningstillgångar 37 243 087 38 179 961

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag 0 3 022 500

Övriga fordringar 8 181 53 648

Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter 61 503 63 129

Summa kortfristiga fordringar 69 684 3 139 277

Kassa och bank

Kassa och bank 192 262 459 847

Summa kassa och bank 192 262 459 847

Summa omsättningstillgångar 261 946 3 599 124

SUMMA TILLGÅNGAR 37 505 033 41 779 085

Balansräkning

Not

2023-08-31

2022-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

25 000

25 000

Summa bundet eget kapital

25 000

25 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

317 857

-1 719

Årets resultat

-317 292

-423

Summa fritt eget kapital

565

-2 142

Summa eget kapital

25 565

22 858

Långfristiga skulder

4

Övriga skulder till kreditinstitut

25 177 500

25 987 500

Skulder till koncernföretag

12 013 048

15 054 900

Summa långfristiga skulder

37 190 548

41 042 400

Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

21 514

268 244

Skatteskulder

6 056

6 056

Övriga skulder

0

179 551

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

261 350

259 976

Summa kortfristiga skulder

288 920

713 827

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

37 505 033

41 779 085

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 2 %

Not 2 Byggnader och mark

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	38 343 672	38 055 050
Inköp		288 622
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	38 343 672	38 343 672
Ingående avskrivningar	-957 044	-63 321
Årets avskrivningar	-766 874	-893 723
Utgående ackumulerade avskrivningar	-1 723 918	-957 044
Utgående redovisat värde	36 619 754	37 386 628

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2023-08-31	2022-08-31
Ingående anskaffningsvärden	850 000	0
Inköp		850 000
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	850 000	850 000
Ingående avskrivningar	-56 667	0
Årets avskrivningar	-170 000	-56 667
Utgående ackumulerade avskrivningar	-226 667	-56 667
Utgående redovisat värde	623 333	793 333

Not 4 Långfristiga skulder

	2023-08-31	2022-08-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	21 127 500	21 937 500
21 127 500	21 937 500	

Not 5 Ställda säkerheter

	2023-08-31	2022-08-31
Fastighetsinteckning	27 000 000	27 000 000
	27 000 000	27 000 000

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Johnny Ellfolk

2024030409011

Verifikation av digital signering

För transaktion 2cb39514-e44c-4b78-bc0c-f83daba1026c

Nedan framgår verifikat för signering av dokument 559265-5038 Ormvråken Strängnäs AB för 20220901-20230831 - årsredovisning via signeringstjänsten WeSign.

Information om signering

Signering initierades 2024-02-16 16:34:53 och slutfördes genom att alla parter signerat **2024-02-16**.

Ellfolk, Johnny Alf Mikael

johnny@ellfolk.se

2024-02-16



Verifierad av



Forklaring Detta är en verifikation av utförd elektronisk signatur och försegling av dokumentet ovan. Den digitala signeringen och förseglingen har gjorts med tjänsten WeSign. Detta digitala dokument har försetts med dolda bilagor för att kunna bevisa och kontrollera äktheten.

Äktheten kan kontrolleras genom att öppna detta dokument i en pdf-läsare som kan visa dolda bilagor, eller genom att ladda upp på wesofts verifieringstjänst på <https://sign.wesoft.app/verify>. Om signaturhandlingen har manipulerats i efterhand kommer detta framgå av verifieringen.