

ÅRSREDOVISNING

för

Färgvägen 4 i Stenkullen Fastighets AB

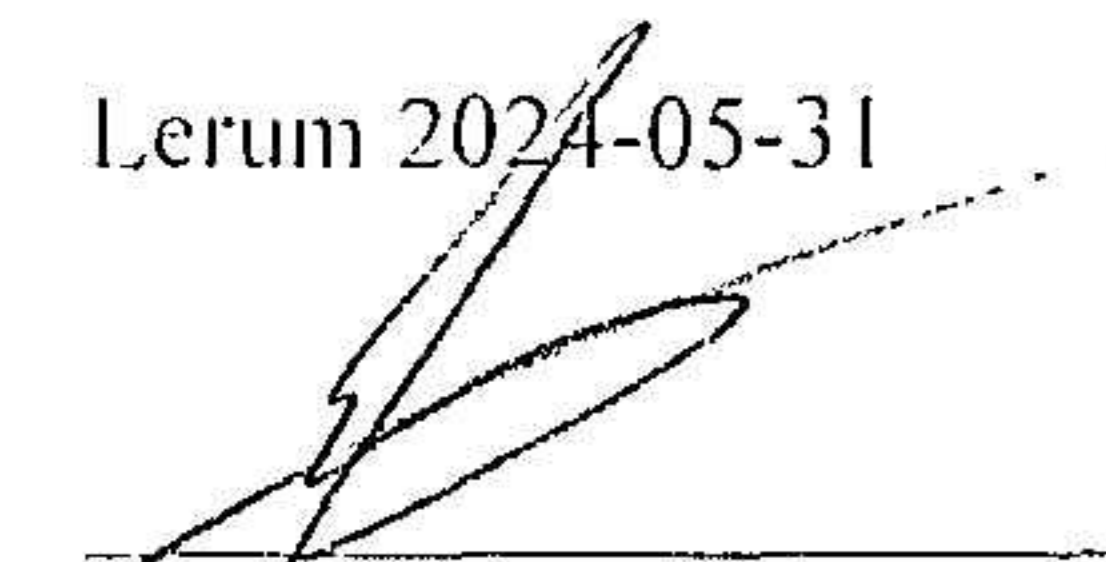
Org.nr. 559168-5515

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

Undertecknad styrelseledamot i Färgvägen 4 i Stenkullen Fastighets AB intygar härmed, dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkning fastställts på årsstämma den 31 maj 2024. Stämman beslöt tillika godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Lerum 2024-05-31



Faraz Hallberg

ÅRSREDOVISNING

för

Färgvägen 4 i Stenkullen Fastighets AB

Org.nr. 559168-5515

Styrelsen får härmed avlämna årsredovisning för räkenskapsåret 2023-01-01 - 2023-12-31

Innehåll	Sida
- förvaltningsberättelse	2
- resultaträkning	3
- balansräkning	4
- noter	6
- underskrifter	6

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget förvaltar fastigheter.

Företagets säte är i Lerum.

Flerårsöversikt

Beloppen i Flerårsöversikt visas i KSEK

	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	387	354	377	302
Resultat efter finansiella poster	60	15	-145	216
Soliditet (%)	3,31	2,86	2,21	3

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	50 000	844	11 659	62 503
Balanseras i ny räkning		11 659	-11 659	0
Årets resultat			359	359
Belopp vid årets utgång	50 000	12 503	359	62 862

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	12 503
Årets resultat	359
	<u>12 862</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	12 862
	<u>12 862</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

Färgvägen 4 i Stenkullen Fastighets AB

Org.nr. 559168-5515

RESULTATRÄKNING

	Not	2023-01-01 2023-12-31	2022-01-01 2022-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		386 901	353 607
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>386 901</u>	<u>353 607</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-194 829	-252 554
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar	2	-45 389	-42 974
Summa rörelsekostnader		<u>-240 218</u>	<u>-295 528</u>
Rörelseresultat		146 683	58 079
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		29	3
Räntekostnader och liknande resultatposter		-86 269	-43 393
Summa finansiella poster		<u>-86 240</u>	<u>-43 390</u>
Resultat efter finansiella poster		60 443	14 689
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		-60 000	0
Summa bokslutsdispositioner		<u>-60 000</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		443	14 689
Skatter			
Skatt på årets resultat		-84	-3 030
Årets resultat		<u>359</u>	<u>11 659</u>

2024060555048

BALANSRÄKNING

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

Summa materiella anläggningstillgångar

Summa anläggningstillgångar

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

Övriga fordringar

Summa kortfristiga fordringar

Kassa och bank

Kassa och bank

Summa kassa och bank

Summa omsättningstillgångar

SUMMA TILLGÅNGAR

Not

2023-12-31

2022-12-31

2

1 749 086

1 749 086

1 749 086

0

569

569

145 881

145 881

146 450

1 895 536

1 794 475

1 794 475

1 794 475

130 643

346

130 989

257 865

257 865

388 854

2 183 329

2024060535049

BALANSRÄKNING

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

Summa bundet eget kapital

2023-12-31

2022-12-31

Not

50 000

50 000

50 000

50 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

Årets resultat

Summa fritt eget kapital

12 503

359

12 862

844

11 659

12 503

Summa eget kapital

62 862

62 503

Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Summa långfristiga skulder

3

1 348 500

1 348 500

1 410 500

1 410 500

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

Leverantörsskulder

Skulder till koncernföretag

Skatteskulder

Övriga skulder

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

Summa kortfristiga skulder

62 000

5 919

295 269

1 851

20 982

98 153

484 174

62 000

6 838

522 306

2 614

22 284

94 284

710 326

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

1 895 536

2 183 329

NOTER

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar
Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader

%

3

Noter till balansräkningen

Not 2 Byggnader och mark	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 959 435	1 878 698
Aktivering	0	80 737
Utgående anskaffningsvärden	1 959 435	1 959 435
Ingående avskrivningar	-164 960	-121 986
Årets avskrivningar	-45 389	-42 974
Utgående avskrivningar	-210 349	-164 960
Redovisat värde	1 749 086	1 794 475

Not 3 Långfristiga skulder	2023-12-31	2022-12-31
Förfaller mellan 2 och 5 år	248 000	248 000
Förfaller senare än 5 år	1 100 500	1 162 500
	1 348 500	1 410 500

Övriga noter

Not 4 Ställda säkerheter	2023-12-31	2022-12-31
Fastighetsinteckningar	1 630 000	1 630 000

Not 5 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Lerum
2024-05/31


Lars Hallberg

Jag intygar att denna kopia
överensstämmer med originalet.

