

ÅRSREDOVISNING

för

Cibola Förvaltning 4 AB

Org.nr. 559355-3125

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01--2022-12-31

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	5
-underskrifter	6

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-06-30.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Mikael Falck, Styrelseledamot

2023-06-30

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i KSEK.

VERKSAMHETEN

Allmänt om verksamheten

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Cibola Holding AB (556149-7990).

Företagets säte är Östersund

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har bolaget har förvärvat aktier i ett dotterbolag, Storhogna M AB (559394-5123).

FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL

	Aktiekapital	Summa eget kapital
Belopp vid årets ingång	25 000	25 000
Årets resultat		0
Belopp vid årets utgång	<u>25 000</u>	<u>25 000</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Årets resultat 0

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning 0

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-12-20 2021-12-31
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		0	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>0</u>	<u>0</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 325	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-39 097</u>	<u>0</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-40 422</u>	<u>0</u>
Rörelseresultat		-40 422	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter	2	<u>-216 183</u>	<u>0</u>
Summa finansiella poster		<u>-216 183</u>	<u>0</u>
Resultat efter finansiella poster		-256 605	0
Bokslutsdispositioner			
Övriga bokslutsdispositioner		<u>256 605</u>	<u>0</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>256 605</u>	<u>0</u>
Resultat före skatt		0	0
Årets resultat		<u>0</u>	<u>0</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-12-31	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	3	<u>9 344 228</u>	<u>0</u>
Summa materiella anläggningstillgångar		9 344 228	0
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	4	<u>15 490 000</u>	<u>0</u>
Summa finansiella anläggningstillgångar		15 490 000	0
Summa anläggningstillgångar		24 834 228	0
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		<u>40 350</u>	<u>25 000</u>
Summa kassa och bank		40 350	25 000
Summa omsättningstillgångar		40 350	25 000
SUMMA TILLGÅNGAR		24 874 578	25 000
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		<u>25 000</u>	<u>25 000</u>
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
Summa eget kapital		25 000	25 000
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		2 215 395	0
Övriga skulder		22 490 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		<u>144 183</u>	<u>0</u>
Summa kortfristiga skulder		24 849 578	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		24 874 578	25 000

NOTER**Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper**

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	50

NOTER TILL RESULTATRÄKNINGEN

Not 2	Räntekostnader och liknande resultatposter	2022	2021
	Räntekostnader och liknande resultatposter som avser skulder till koncernföretag	-72 000	0

Noter till balansräkningen

Not 3	Byggnader och mark	2022-12-31	2021-12-31
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Inköp	9 383 325	0
	Utgående anskaffningsvärden	9 383 325	0
	Ingående avskrivningar	0	
	Årets avskrivningar	-39 097	0
	Utgående avskrivningar	-39 097	0
	Redovisat värde	9 344 228	0

Cibola Förvaltning 4 AB

Org.nr. 559355-3125

Not 4	Andelar i koncernföretag		2022-12-31	2021-12-31
	Företag		Redovisat	Redovisat
	Organisationsnummer	Säte	andel %	värde
	Storhogna M		250	15 490 000
	559394-5123	Östersund	100%	0
			<hr/>	<hr/>
			15 490 000	0
	Storhogna M			
	Inköp		15 490 000	0
	Utgående anskaffningsvärden		15 490 000	0
	Redovisat värde		15 490 000	0

Övriga noter

Not 5	Ställda säkerheter och eventualförpliktelser		2022-12-31	2021-12-31
-------	---	--	------------	------------

Not 6	Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut
-------	--

Under 2023 kommer bolaget att fusioneras in i dotterbolaget Storhogna M, 559394-5123.

Not 7	Definition av nyckeltal
-------	-------------------------

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Östersund

Mikael Falck

Mikael Falck

2023-06-30

Jacob Dahlberg

Jacob Dahlberg

2023-06-30

Olof Englund

Olof Englund

Styrelseordförande

2023-06-30