

Årsredovisning för
ZAGA Living AB

559158-0914

Räkenskapsåret

2024-01-01 - 2024-12-31

| | |
|------------------------|---|
| Förvaltningsberättelse | 1 |
| Resultaträkning | 2 |
| Balansräkning | 3 |
| Noter | 5 |
| Underskrifter | 6 |

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-06-27.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Zahed Ganjali
Styrelseledamot

2025-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för ZAGA Living AB, 559158-0914, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-01-01 - 2024-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget med säte i Göteborg registrerades år 2018 och bedriver förmedling av villor, bostadsrätter, hyreshus, tomter samt krediter, värdera och besiktiga fastigheter.

Flerårsöversikt

| | 2024 | 2023 | 2022 | Belopp i kr 2021 |
|-----------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|
| Nettoomsättning | 1 542 697 | 1 464 282 | 2 957 231 | 3 401 477 |
| Resultat efter finansiella poster | 69 869 | -210 454 | -120 764 | -4 010 |
| Soliditet % | 13,5 | -21,7 | 6,8 | 3 |

Förändringar i eget kapital

| | Aktie- kapital | Balanserat resultat | Årets resultat |
|--------------------------------|-------------------|------------------------|----------------|
| Belopp vid årets ingång | 50 000 | 21 170 | -210 454 |
| Balanseras i ny räkning | | -210 454 | 210 454 |
| Erhållna aktieägartillskott | | 147 468 | |
| Årets resultat | | | 69 869 |
| Belopp vid årets utgång | 50 000 | -41 816 | 69 869 |

Resultatdisposition

| | Belopp i kr |
|--|---------------|
| <i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i> | |
| Balanserat resultat | -41 816 |
| Årets resultat | 69 869 |
| Summa | 28 053 |
| <i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i> | |
| Balanseras i ny räkning | 28 053 |
| Summa | 28 053 |

Resultaträkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-01-01 - 2024-12-31</i> | <i>2023-01-01 - 2023-12-31</i> |
|---|------------|------------------------------------|------------------------------------|
| Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | | |
| Nettoomsättning | | 1 542 697 | 1 464 282 |
| Övriga rörelseintäkter | | 0 | 4 413 |
| Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m. | | 1 542 697 | 1 468 695 |
| Rörelsekostnader | | | |
| Råvaror och förnödenheter | | -521 480 | -478 973 |
| Övriga externa kostnader | | -506 887 | -615 258 |
| Personalkostnader | | -388 871 | -481 134 |
| Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar | | 0 | -35 180 |
| Summa rörelsekostnader | | -1 417 238 | -1 610 545 |
| Rörelseresultat | | 125 459 | -141 850 |
| Finansiella poster | | | |
| Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter | | 1 209 | 165 |
| Räntekostnader och liknande resultatposter | | -56 799 | -68 769 |
| Summa finansiella poster | | -55 590 | -68 604 |
| Resultat efter finansiella poster | | 69 869 | -210 454 |
| Resultat före skatt | | 69 869 | -210 454 |
| Årets resultat | | 69 869 | -210 454 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| TILLGÅNGAR | | | |
| Omsättningstillgångar | | | |
| Varulager m.m. | | | |
| Förskott till leverantörer | | 0 | 26 834 |
| Summa varulager m.m. | | 0 | 26 834 |
| Kortfristiga fordringar | | | |
| Kundfordringar | | 326 275 | 337 375 |
| Övriga fordringar | | 32 322 | 42 920 |
| Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter | | 58 114 | 57 088 |
| Summa kortfristiga fordringar | | 416 711 | 437 383 |
| Kassa och bank | | | |
| Kassa och bank | | 160 255 | 177 363 |
| Summa kassa och bank | | 160 255 | 177 363 |
| Summa omsättningstillgångar | | 576 966 | 641 580 |
| SUMMA TILLGÅNGAR | | 576 966 | 641 580 |

Balansräkning

| <i>Belopp i kr</i> | <i>Not</i> | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--|------------|-------------------|-------------------|
| EGET KAPITAL OCH SKULDER | | | |
| Eget kapital | | | |
| Bundet eget kapital | | | |
| Aktiekapital | | 50 000 | 50 000 |
| Summa bundet eget kapital | | 50 000 | 50 000 |
| Fritt eget kapital | | | |
| Balanserat resultat | | -41 816 | 21 170 |
| Årets resultat | | 69 869 | -210 454 |
| Summa fritt eget kapital | | 28 053 | -189 284 |
| Summa eget kapital | | 78 053 | -139 284 |
| Långfristiga skulder | | | |
| Övriga skulder till kreditinstitut | | 130 000 | 150 000 |
| Summa långfristiga skulder | | 130 000 | 150 000 |
| Kortfristiga skulder | | | |
| Leverantörsskulder | | 119 079 | 137 550 |
| Övriga skulder | | 229 498 | 478 152 |
| Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter | | 20 336 | 15 162 |
| Summa kortfristiga skulder | | 368 913 | 630 864 |
| SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER | | 576 966 | 641 580 |

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

| <i>Avskrivningar</i> | <i>År</i> |
|---|-----------|
| Inventarier, verktyg och installationer | 5 |

Not 2 Inventarier, verktyg och installationer

| | <i>2024-12-31</i> | <i>2023-12-31</i> |
|--------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Ingående anskaffningsvärden | 166 907 | 166 907 |
| Utgående anskaffningsvärden | 166 907 | 166 907 |
| Ingående avskrivningar | -166 907 | -131 727 |
| Förändringar av avskrivningar | | |
| Årets avskrivningar | | -35 180 |
| Utgående avskrivningar | -166 907 | -166 907 |
| Redovisat värde | 0 | 0 |

Underskrifter

Göteborg

Zahed Ganjali
Zahed Ganjali
Styrelseledamot

2025-06-27
Datum