Årsredovisning

för

M&T Fastigheter i Köping AB

559436-0256

Räkenskapsåret

2024

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-07-11.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Mergim Morina, Styrelseledamot
2025-07-11

Styrelsen för M&T Fastigheter i Köping AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Företaget skall bygga och förvalta fastigheter.

Företaget har sitt säte i Köping.

Flerårsöversikt (Tkr)	**2024**	**2023** (8 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	-89	-2
Soliditet (%)	0,5	0,8

Förändringar i eget kapital

	Aktie-kapital	**Balanserat resultat**	**Årets resultat**	**Totalt**
Belopp vid årets ingång	25 000		-1 638	**23 362**
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-1 638	1 638	**0**
Erhållna aktieägartillskott		91 130		**91 130**
Årets resultat			-89 492	**-89 492**
Belopp vid årets utgång	**25 000**	**89 492**	**-89 492**	**25 000**

Erhållna aktieägartillskott under året 1638 kr

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	89 492
årets förlust	-89 492
	0

Någon vinst eller förlust finns ej att disponera.

i ny räkning överföres	0

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2024-01-01 -2024-12-31	2023-05-30 -2023-12-31 (8 mån)
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Övriga rörelseintäkter		144 000	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		**144 000**	**0**
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-152 081	-1 638
Summa rörelsekostnader		**-152 081**	**-1 638**
Rörelseresultat		**-8 081**	**-1 638**
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-81 411	0
Summa finansiella poster		**-81 411**	**0**
Resultat efter finansiella poster		**-89 492**	**-1 638**
Resultat före skatt		**-89 492**	**-1 638**
Årets resultat		**-89 492**	**-1 638**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	1	5 019 421	3 035 079
Summa materiella anläggningstillgångar		**5 019 421**	**3 035 079**
Summa anläggningstillgångar		**5 019 421**	**3 035 079**
Omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
Kassa och bank		19 149	683
Summa kassa och bank		**19 149**	**683**
Summa omsättningstillgångar		**19 149**	**683**
SUMMA TILLGÅNGAR		**5 038 570**	**3 035 762**

Balansräkning

	Not	2024-12-31	2023-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		**25 000**	**25 000**
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		89 492	1 638
Årets resultat		-89 492	-1 638
Summa fritt eget kapital		**0**	**0**
Summa eget kapital		**25 000**	**25 000**
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		837 000	837 000
Skulder till koncernföretag		241 200	398 900
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		2 250 000	0
Summa långfristiga skulder		**3 328 200**	**1 235 900**
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder		1 685 370	1 774 862
Summa kortfristiga skulder		**1 685 370**	**1 774 862**
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		**5 038 570**	**3 035 762**

Noter

Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar
Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning
Tillämpade avskrivningstider:

Nettoomsättning
Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster
Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)
Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 1 Byggnader och mark

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 345 814	
Inköp		2 345 814
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	**2 345 814**	**2 345 814**
Utgående redovisat värde	**2 345 814**	**2 345 814**

Köping 2025-07-11

Mergim Morina
Mergim Morina