

Årsredovisning

för

Preventa Fastighetservice och Måleri Aktiebolag

556286-9254

Räkenskapsåret

2023-05-01 - 2024-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-10-08.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Krzysztof Stakun, Styrelseledamot
2024-10-08

Styrelsen för Preventa Fastighetsservice och Måleri Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01 - 2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Företaget är ett helägt dotterbolag till Sedere Förvaltning i Dalarna AB, 556747-0371. Företaget bedriver städverksamhet i Sälenområdet.

Företaget har sitt säte i Sälen.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	27 351	26 381	22 175	15 518
Resultat efter finansiella poster	3 301	3 375	3 045	2 938
Soliditet (%)	43	40	42	34

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	3 854 431	2 663 408	6 637 839
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-2 200 000		-2 200 000
Balanseras i ny räkning			2 663 408	-2 663 408	0
Årets resultat				2 823 012	2 823 012
Belopp vid årets utgång	100 000	20 000	4 317 839	2 823 012	7 260 851

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	4 317 840
årets vinst	2 823 012
	7 140 852
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	1 900 000
i ny räkning överföres	5 240 852
	7 140 852

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning	Not	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.			
Nettoomsättning		27 350 919	26 381 156
Övriga rörelseintäkter		110 668	375 114
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		27 461 587	26 756 270
Rörelsekostnader			
Handelsvaror		-7 720	-132 520
Övriga externa kostnader		-2 961 867	-2 973 591
Personalkostnader	2	-20 892 794	-20 042 241
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-124 665	-110 556
Övriga rörelsekostnader		-49	-386
Summa rörelsekostnader		-23 987 095	-23 259 294
Rörelseresultat		3 474 492	3 496 976
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		18 625	9 440
Räntekostnader och liknande resultatposter		-192 379	-130 858
Summa finansiella poster		-173 754	-121 418
Resultat efter finansiella poster		3 300 738	3 375 558
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		285 000	0
Summa bokslutsdispositioner		285 000	0
Resultat före skatt		3 585 738	3 375 558
Skatter			
Skatt på årets resultat		-762 726	-712 150
Årets resultat		2 823 012	2 663 408

Balansräkning

Not

2024-04-30

2023-04-30

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark	3	1 775 656	1 796 083
Maskiner och andra tekniska anläggningar	4	44 913	57 912
Inventarier, verktyg och installationer	5	482 494	567 337
Summa materiella anläggningstillgångar		2 303 063	2 421 332

Finansiella anläggningstillgångar

Fordringar hos koncernföretag	6	6 235 664	5 684 078
Andra långfristiga fordringar		15 000	28 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		6 250 664	5 712 078
Summa anläggningstillgångar		8 553 727	8 133 410

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar		39 477	141 499
Övriga fordringar		362	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 725 385	2 847 889
Summa kortfristiga fordringar		2 765 224	2 989 388

Kassa och bank

Kassa och bank		6 327 221	6 877 650
Summa kassa och bank		6 327 221	6 877 650
Summa omsättningstillgångar		9 092 445	9 867 038

SUMMA TILLGÅNGAR

17 646 172

18 000 448

Balansräkning	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		120 000	120 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		4 317 840	3 854 432
Årets resultat		2 823 012	2 663 408
Summa fritt eget kapital		7 140 852	6 517 840
Summa eget kapital		7 260 852	6 637 840
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder	7	410 000	695 000
Summa obeskattade reserver		410 000	695 000
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		1 938 461	2 107 386
Summa långfristiga skulder	8	1 938 461	2 107 386
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		163 200	160 140
Leverantörsskulder		549 055	297 534
Skulder till koncernföretag		700 000	0
Skatteskulder		566 716	628 616
Övriga skulder		3 462 133	4 750 107
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		2 595 755	2 723 825
Summa kortfristiga skulder		8 036 859	8 560 222
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		17 646 172	18 000 448

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Maskiner och andra tekniska anläggningar	5 år
Inventarier, verktyg och installationer	5-10 år

Not 2 Medelantalet anställda

	2023-05-01 -2024-04-30	2022-05-01 -2023-04-30
Medelantalet anställda	41	42

Not 3 Byggnader och mark

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	2 102 500	2 102 500
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	2 102 500	2 102 500
Ingående avskrivningar	-306 417	-285 991
Årets avskrivningar	-20 427	-20 426
Utgående ackumulerade avskrivningar	-326 844	-306 417
Utgående redovisat värde	1 775 656	1 796 083

Not 4 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	64 995	0
Inköp		64 995
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	64 995	64 995
Ingående avskrivningar	-7 083	
Årets avskrivningar	-12 999	-7 083
Utgående ackumulerade avskrivningar	-20 082	-7 083
Utgående redovisat värde	44 913	57 912

Not 5 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	827 910	178 110
Inköp	6 396	649 800
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	834 306	827 910
Ingående avskrivningar	-260 573	-177 526
Årets avskrivningar	-91 239	-83 047
Utgående ackumulerade avskrivningar	-351 812	-260 573
Utgående redovisat värde	482 494	567 337

Not 6 Fordringar hos koncernföretag

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	5 684 078	4 839 611
Årets lämnade lån	551 586	844 467
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 235 664	5 684 078
Utgående redovisat värde	6 235 664	5 684 078

Not 7 Periodiseringsfonder

	2024-04-30	2023-04-30
Periodiseringsfond 2018	0	285 000
Periodiseringsfond 2021	410 000	410 000
	410 000	695 000
Skatteeffekt av schablonränta på periodiseringsfond	3 751	

Not 8 Långfristiga skulder

	2024-04-30	2023-04-30
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	1 372 661	1 513 326
	1 372 661	1 513 326

Not 10 Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckning	3 500 000	3 500 000
Tillgångar med äganderättsförbehåll	477 377	567 337
Fastighetsinteckningar	2 825 000	2 825 000
	6 802 377	6 892 337

Not 11 Koncernuppgifter

Företaget är helägt dotterföretag till Sedere Förvaltning i Dalarna AB, org nr 556747-0371, med säte i Malung-Sälen Kommun.

Moderföretaget upprättar inte koncernredovisning med hänsyn till reglerna i Årsredovisningslagen 7 kap 3 §

Resultat- och balansräkning kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Sälen 2024-10-08

Krzysztof Stakun
Krzysztof Stakun

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har lämnats 2024-10-08

KPMG AB

Jenny Barksjö-Forslund
Jenny Barksjö-Forslund
Auktoriserad revisor

Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Preventa Fastighetsservice och Måleri Aktiebolag , org.nr 556286-9254

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Preventa Fastighetsservice och Måleri Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Preventa Fastighetsservice och Måleri Aktiebolags finansiella ställning per den 30 april 2024 och av dess finansiella resultat för räkenskapsåret enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Preventa Fastighetsservice och Måleri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Preventa Fastighetservice och Måleri Aktiebolag för räkenskapsåret 2023-05-01—2024-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelseledamoten ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Preventa Fastighetservice och Måleri Aktiebolag enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om styrelseledamoten i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot

bolaget, eller

- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat styrelsens motiverade yttrande samt ett urval av underlagen för detta för att kunna bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Falun 2024-10-08

KPMG AB

Jenny Barksjö Forslund

Jenny Barksjö Forslund

Auktoriserad revisor