

**Årsredovisning**  
för  
**Bjäre Bygg Konsult Aktiebolag**  
556105-5384  
Räkenskapsåret  
2022

**Fastställelseintyg**

Undertecknad styrelseledamot i Bjäre Bygg Konsult Aktiebolag intygar, dels att denna kopia av årsredovisningen stämmer överens med originalet, dels att resultaträkningen och balansräkningen i årsredovisningen har fastställts på årsstämma den 20 april 2023. Årsstämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Jag intygar också att övriga bifogade handlingar stämmer överens med originalen.

Båstad den 20 april 2023



Stellan Paulie

# Årsredovisning

för

## **Bjäre Bygg Konsult Aktiebolag**

556105-5384

Räkenskapsåret

2022

Styrelsen för Bjäre Bygg Konsult Aktiebolag avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget skall bedriva fastighetsvärdering, projektering, kontroll och bygglledning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Båstad Kommun.

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Uppskriv- ningsfond	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	573 776	20 000	1 707 645	435 259	2 836 680
Disposition enligt beslut av årsstämman:						
Utdelning				-100 000		-100 000
Balanseras i ny räkning				435 259	-435 259	0
Omföring uppskrivningsfond		11 077		-11 077		0
Årets resultat					271 963	271 963
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>584 853</b>	<b>20 000</b>	<b>2 031 827</b>	<b>271 963</b>	<b>3 008 643</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 031 829
årets vinst	271 963
	<b>2 303 792</b>
disponeras så att	
till aktieägare utdelas	100 000
i ny räkning överföres	2 203 792
	<b>2 303 792</b>

Styrelsen föreslås bemyndigas att besluta om tidpunkt då utdelningen skall betalas.

Styrelsen anser att förslaget är förenligt med försiktighetsregeln i 17 kap. 3 § aktiebolagslagen enligt följande redogörelse: Styrelsens uppfattning är att vinstutdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav verksamhetens art, omfattning och risk ställer på storleken på det egna kapitalet, bolagets konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

	Not	2022-01-01 -2022-12-31	2021-01-01 -2021-12-31
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.</b>			
Nettoomsättning		1 445 623	1 222 033
Övriga rörelseintäkter		0	48 000
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>1 445 623</b>	<b>1 270 033</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Råvaror och förnödenheter		-339 435	-222 407
Övriga externa kostnader		-456 401	-547 765
Personalkostnader	3	-286 524	-329 677
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-21 738	-21 685
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-1 104 098</b>	<b>-1 121 534</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>341 525</b>	<b>148 499</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Resultat från övriga finansiella anläggningstillgångar		31 070	28 780
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		69	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-22 677	-15 611
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>8 462</b>	<b>13 169</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>349 987</b>	<b>161 668</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		0	398 000
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>0</b>	<b>398 000</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>349 987</b>	<b>559 668</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-78 024	-124 409
<b>Årets resultat</b>		<b>271 963</b>	<b>435 259</b>

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### TILLGÅNGAR

#### Anläggningstillgångar

##### *Materiella anläggningstillgångar*

Byggnader och mark	4	777 193	798 931
Övriga materiella anläggningstillgångar	5	17 862	17 862
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar		963 380	0
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>1 758 435</b>	<b>816 793</b>

##### *Finansiella anläggningstillgångar*

Andra långfristiga värdepappersinnehav	6	148 106	148 106
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>148 106</b>	<b>148 106</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>1 906 541</b>	<b>964 899</b>

#### Omsättningstillgångar

##### *Kortfristiga fordringar*

Kundfordringar		1 691 184	1 449 425
Övriga fordringar		54 872	-19 554
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		14 498	12 305
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>1 760 554</b>	<b>1 442 176</b>

##### *Kassa och bank*

Kassa och bank		776 783	2 028 606
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>776 783</b>	<b>2 028 606</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>2 537 337</b>	<b>3 470 782</b>

### SUMMA TILLGÅNGAR

4 443 878

4 435 681

## Balansräkning

Not

2022-12-31

2021-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

100 000

100 000

Uppskrivningsfond

584 853

573 776

Reservfond

20 000

20 000

**Summa bundet eget kapital**

**704 853**

**693 776**

##### *Fritt eget kapital*

Balanserat resultat

2 031 829

1 707 647

Årets resultat

271 963

435 259

**Summa fritt eget kapital**

**2 303 792**

**2 142 906**

**Summa eget kapital**

**3 008 645**

**2 836 682**

#### Långfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

960 400

978 900

**Summa långfristiga skulder**

**960 400**

**978 900**

#### Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut

7

19 600

17 560

Leverantörsskulder

44 984

129 225

Skatteskulder

0

79 439

Övriga skulder

400 761

384 768

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

9 488

9 107

**Summa kortfristiga skulder**

**474 833**

**620 099**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**4 443 878**

**4 435 681**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader	50 år
Inventarier, verktyg och installationer	5 år

### Not 2 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Företagsinteckning	500 000	500 000
Fastighetsinteckning	1 183 000	
	<b>1 683 000</b>	<b>500 000</b>

### Not 3 Medelantalet anställda

	2022	2021
Medelantalet anställda	3	3

### Not 4 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	1 399 044	1 399 044
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>1 399 044</b>	<b>1 399 044</b>
Ingående avskrivningar	-600 113	-578 428
Årets avskrivningar	-21 738	-21 685
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-621 851</b>	<b>-600 113</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>777 193</b>	<b>798 931</b>

**Not 5 Övriga materiella anläggningstillgångar**

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	17 862	17 862
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>17 862</b>	<b>17 862</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>17 862</b>	<b>17 862</b>

**Not 6 Aktier och andelar**

Namn	Bokfört värde	Marknadsvärde
Noterade aktier och andelar, anläggningstillgångar	148 106	432 065
	<b>148 106</b>	<b>432 065</b>

**Not 7 Skulder som avser flera poster**

Företagets banklån om 980 000 kronor redovisas under följande poster i balansräkningen.

	2022-12-31	2021-12-31
<b>Långfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	960 400	978 930
	<b>960 400</b>	<b>978 930</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>		
Övriga skulder till kreditinstitut	19 600	17 560
	<b>19 600</b>	<b>17 560</b>

**Not 8 Rapport om årsredovisningen**

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Carina Andersson, Balans Ekonomi i Hasslöv AB

Båstad 2023-04-20



Stellan Paulie  
Ordförande



Åsa Paulie