

**Årsredovisning**  
för  
**Projkon Holding AB**  
559303-5602

Räkenskapsåret  
2025

**Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2026-04-28.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.  
Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

**Elektroniskt underskriven av:**

Carl-Johan Bondesson, Styrelseledamot  
2026-05-06

Styrelsen och verkställande direktören för Projkon Holding AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolaget bedriver konsultverksamhet inom energiteknik, miljöteknik och VVS-teknik samt äger och förvaltar aktier i onoterade bolag och fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Söderköping.

#### *Väsentliga händelser under räkenskapsåret*

Projkon Holding AB har under räkenskapsåret 2025 bedrivit sin verksamhet i enlighet med tidigare inriktning. Den 1 juli 2025 genomfördes ett ägarbyte varigenom Xpartners Samhällsbyggnad AB förvärvade samtliga aktier i bolaget. Ägarförändringen bedöms skapa goda förutsättningar för bolagets fortsatta utveckling.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Nettoomsättning	4 967	4 852	5 749	0
Resultat efter finansiella poster	1 798	5 176	5 082	2 680
Soliditet (%)	98,3	86,3	74,2	100,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Fri överkurs- fond</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Belopp vid årets ingång	25 000		537 058	4 531 261	<b>5 093 319</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:					
Utdelning			-5 000 000		<b>-5 000 000</b>
Balanseras i ny räkning			4 531 261	-4 531 261	<b>0</b>
Nyemission	7 454	22 020 387			<b>22 027 841</b>
Årets resultat				1 413 722	<b>1 413 722</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>32 454</b>	<b>22 020 387</b>	<b>68 319</b>	<b>1 413 722</b>	<b>23 534 882</b>

### **Resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

fri överkursfond	22 020 387
balanserad vinst	68 319
årets vinst	1 413 722
	<b>23 502 428</b>
disponeras så att	
i ny räkning överföres	23 502 428
	<b>23 502 428</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2025-01-01  
-2025-12-31

2024-01-01  
-2024-12-31

### Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

4 966 530

4 851 861

**Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.**

**4 966 530**

**4 851 861**

### Rörelsekostnader

Underskonsulter

-702 704

-1 156

Övriga externa kostnader

-396 083

-483 832

Personalkostnader

2

-2 014 944

-1 247 710

Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella  
anläggningstillgångar

-5 680

0

**Summa rörelsekostnader**

**-3 119 411**

**-1 732 698**

**Rörelseresultat**

**1 847 119**

**3 119 163**

### Finansiella poster

Resultat från andelar i koncernföretag

-45 920

2 056 706

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

166

101

Räntekostnader och liknande resultatposter

-3 659

0

**Summa finansiella poster**

**-49 413**

**2 056 807**

**Resultat efter finansiella poster**

**1 797 706**

**5 175 970**

**Resultat före skatt**

**1 797 706**

**5 175 970**

### Skatter

Skatt på årets resultat

-383 984

-644 709

**Årets resultat**

**1 413 722**

**4 531 261**

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Immateriella anläggningstillgångar</i>			
Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter	3	79 548	0
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>79 548</b>	<b>0</b>
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i koncernföretag	4	22 110 541	82 700
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>22 110 541</b>	<b>82 700</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>22 190 089</b>	<b>82 700</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Fordringar hos koncernföretag		637 249	2 798 489
Övriga fordringar		27 930	9 360
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		18 847	32 123
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>684 026</b>	<b>2 839 972</b>
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		1 078 342	2 977 150
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>1 078 342</b>	<b>2 977 150</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>1 762 368</b>	<b>5 817 122</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>23 952 457</b>	<b>5 899 822</b>

## Balansräkning

Not

2025-12-31

2024-12-31

### EGET KAPITAL OCH SKULDER

#### Eget kapital

##### *Bundet eget kapital*

Aktiekapital

32 454

25 000

**Summa bundet eget kapital**

**32 454**

**25 000**

##### *Fritt eget kapital*

Fri överkursfond

22 020 387

0

Balanserat resultat

68 319

537 058

Årets resultat

1 413 722

4 531 261

**Summa fritt eget kapital**

**23 502 428**

**5 068 319**

**Summa eget kapital**

**23 534 882**

**5 093 319**

#### Kortfristiga skulder

Leverantörsskulder

3 995

3 804

Skulder till koncernföretag

98 040

111 200

Skatteskulder

0

263 012

Övriga skulder

186 020

384 649

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

129 520

43 838

**Summa kortfristiga skulder**

**417 575**

**806 503**

**SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER**

**23 952 457**

**5 899 822**

## Noter

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Avskrivning

##### *Immateriella anläggningstillgångar*

Koncessioner, patent, licenser, varumärken 5 år

#### Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Not 2 Medelantalet anställda

	2025	2024
Medelantalet anställda	1	1

### Not 3 Koncessioner, patent, licenser, varumärken samt liknande rättigheter

	2025-12-31	2024-12-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Inköp	85 228	0
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>85 228</b>	<b>0</b>
Ingående avskrivningar	0	0
Årets avskrivningar	-5 680	0
<b>Utgående ackumulerade avskrivningar</b>	<b>-5 680</b>	<b>0</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>79 548</b>	<b>0</b>

#### **Not 4 Andelar i koncernföretag**

Andelar i Projkon Sverige AB, org nummer 559184-5705, Projkon Projektering i Östergötland AB, org nummer 559340-1648, Projkon Närke AB, org nummer 559393-3541 samt Projkon Byggkonsult i Östergötland AB org nummer 559392-9960.

	<b>2025-12-31</b>	<b>2024-12-31</b>
Ingående anskaffningsvärden	82 700	88 000
Inköp	22 027 841	0
Försäljningar	0	-5 300
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>22 110 541</b>	<b>82 700</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>22 110 541</b>	<b>82 700</b>

#### **Not 5 Väsentliga händelser efter räkenskapsårets slut**

Inga händelser av väsentlig art har ägt rum efter räkenskapsårets utgång.

#### **Not 6 Eventualförpliktelser**

Styrelsen har inte identifierat några eventualförpliktelse.

#### **Not 7 Ställda säkerheter**

Bolaget har inga ställda säkerheter.

Årsredovisningen beslutades 2026-04-15

Söderköping

*Magnus Trollius*  
Magnus Trollius  
Ordförande  
2026-04-23

*Marcus Kylberg*  
Marcus Kylberg  
2026-04-22

*Carl-Johan Bondesson*  
Carl-Johan Bondesson  
Verkställande direktör  
2026-04-23

Vår revisionsberättelse har lämnats 2026-04-23

Ernst & Young Aktiebolag

*Johannes Karlsson*  
Johannes Karlsson  
Auktoriserad revisor



## Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Projkon Holding AB, org.nr 559303-5602

### Rapport om årsredovisningen

#### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Projkon Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Projkon Holding ABs finansiella ställning per den 31 december 2025 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen.

Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

#### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Projkon Holding AB enligt god revisionssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

#### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

#### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om att årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns.

Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens och verkställande direktörens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen och verkställande direktören använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.



## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning av Projkon Holding AB för räkenskapsåret 2025-01-01 – 2025-12-31 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Projkon Holding AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

### Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelse skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust ha vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Norrköping den 23 april 2026

Ernst & Young AB

*Johannes Karlsson*

Johannes Karlsson  
Auktoriserad revisor