

**Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB**  
**Org nr 556259-1353**

### **Årsredovisning för räkenskapsåret 220901 - 230831**

Styrelsen och verkställande direktören avger följande årsredovisning.

#### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-01-18.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Stockholm 2024-01-18

#### **Elektroniskt underskriven av:**

Britt Almqvist  
Verkställande direktör

## FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

### VERKSAMHETEN

#### Allmänt om verksamheten

Styrelsen för Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB, 556259-1353 får härmed avger årsredovisning för räkenskapsåret 2022-09-01 - 2023-08-31.

Bolaget är ett arkitektkontor, som arbetar med husprojektering, planuppdrag och infrastrukturprojekt både i Sverige och utomlands. Företaget är medlem i Perspective sedan 1992, ett EEIG-registrerat bolag med 10 arkitektkontor i 10 europeiska länder med ca 300 arkitekter. Verksamheten i bolaget bedrivs i överensstämmelse med Sveriges arkitekters etiska regler och UN Global Compact.

Under detta verksamhetsår har bolaget arbetat vidare med redan tidigare påbörjade projekt, men även nya projekt främst inom husbyggnation och infrastruktur.

Intäkter under året har till 65% genererats av husbyggnads- och stadsplaneprojekt och 35% till infrastruktur.

Några av företagets projekt under verksamhetsåret:

- \* Ett antal bostadsprojekt för Gotandshem, bland annat i Gråbo, Hemse, kvarteret Riggen och Myran, totalt ca 700 lgh.
- \* Ett antal bostadsprojekt för Innovation Properties, bland annat projekt i Kummelnäs och Rotebro.
- \* Kvarteret Vasen, renovering och ombyggnad av ett bostadskvarter för en samverkansentreprenad med Micasa och Skanska, ca 80 lgh.
- \* Ny laboratorie- och kontorsbyggnad för VÄXA, för Mörbylånga fastighets AB.
- \* TNG tunnelbanans nya gren till Nacka och Globen, där vi är underkonsulter till TYPISA och har en medarbetare som är teknikansvarig arkitektur.
- \* Roslagsbanan till City, med WSP för trafikförvaltningen.
- \* Tvärförbindelse Södertörn, arbete med flera delstapper.
- \* Mälarbanans stationer i Huvudsta, Solna och Sundbyberg.
- \* Arbete för Statens Fastighetsverk med fastigheter i Umeå och Uppsala och utomlands främst Reykjavik.

En av våra kunder råkade ut för ekonomiska problem som framöver kan innebära att inga nya projektuppdrag tillkommer från dem.

Samarbetet med Åsa Lundberg Arkitektur AB har under året fördjupats ytterligare och sammanslagningen slutförs under nästa räkenskapsår.

Företaget har sitt säte i Stockholm.

Flerårsöversikt, kkr	22/23	21/22	20/21	19/20	18/19
Nettoomsättning	21 849	21 029	21 612	17 462	15 876
Resultat efter finansiella poster	938	2 587	3 637	2 467	330
Soliditet %	65	38	60	63	51

#### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	196 639	1 844 039
Disposition enligt beslut av årsstämma:				
Balanseras i ny räkning			1 844 039	-1 844 039
Årets resultat				1 761 336

**Belopp vid årets utgång**

**100 000**

**20 000**

**2 040 679**

**1 761 336**

	220901
<b>Förslag till resultatdisposition</b>	- 230831

Styrelsen föreslår att till förfogande stående medel	
balanserat resultat	2 040 679
årets resultat	1 761 336
<b>Totalt</b>	<b>3 802 015</b>

Disponeras för	
överföring till balanserat resultat	3 802 015
<b>Totalt</b>	<b>3 802 015</b>

#### **Styrelsens yttrande över den föreslagna utdelningen**

Bolagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med tilläggsupplysningar.

<b>RESULTATRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>220901-230831</b>	<b>210901-220831</b>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		21 849 389	21 028 831
Övriga rörelseintäkter		-81	32 344
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>21 849 308</b>	<b>21 061 175</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Handelsvaror		-6 844 963	-3 955 463
Övriga externa kostnader		-3 348 768	-3 938 696
Personalkostnader	<b>1</b>	-10 662 904	-10 438 806
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-146 309	-140 578
Övriga rörelsekostnader		-497	0
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-21 003 441</b>	<b>-18 473 543</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>845 867</b>	<b>2 587 632</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		108 592	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-16 800	-723
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>91 792</b>	<b>-723</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>937 659</b>	<b>2 586 909</b>
<b>Bokslutsdispositioner</b>			
Förändring av periodiseringsfonder		1 340 300	-238 900
<b>Summa bokslutsdispositioner</b>		<b>1 340 300</b>	<b>-238 900</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>2 277 959</b>	<b>2 348 009</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-516 623	-503 970
<b>Årets resultat</b>		<b>1 761 336</b>	<b>1 844 039</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>230831</b>	<b>220831</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Materiella anläggningstillgångar</b>			
Inventarier, verktyg och installationer	2	358 395	393 413
<b>Summa materiella anläggningstillgångar</b>		<b>358 395</b>	<b>393 413</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>358 395</b>	<b>393 413</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Kundfordringar		1 948 520	2 699 467
Upparbetad men ej fakturerad intäkt		134 441	144 199
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		556 392	492 025
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>2 639 353</b>	<b>3 335 691</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		5 121 650	8 355 387
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>5 121 650</b>	<b>8 355 387</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>7 761 003</b>	<b>11 691 078</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>8 119 398</b>	<b>12 084 491</b>

<b>BALANSRÄKNING</b>	<b>Not</b>	<b>230831</b>	<b>220831</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		2 040 679	196 639
Årets resultat		1 761 336	1 844 039
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>3 802 015</b>	<b>2 040 678</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>3 922 015</b>	<b>2 160 678</b>
<b>Obeskattade reserver</b>			
Periodiseringsfonder		1 714 700	3 055 000
<b>Summa obeskattade reserver</b>		<b>1 714 700</b>	<b>3 055 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Leverantörsskulder		1 003 902	882 918
Skatteskulder		176 925	881 865
Övriga skulder		543 966	3 808 920
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		757 890	1 295 110
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>2 482 683</b>	<b>6 868 813</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>8 119 398</b>	<b>12 084 491</b>

## NOTER

### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

### Materiella anläggningstillgångar

	Avskrivningsprocent
Inventarier, verktyg och installationer	20 %
<del>Övriga materiella tillgångar</del>	33 %

### Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning:

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster:

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%):

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

### Tjänste- och entreprenaduppdrag

Pågående ej fakturerade uppdrag tas i balansräkningen upp till det beräknade faktureringsvärdet av utfört arbete. Bolaget har endast uppdrag på löpande räkning.

## UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

<b>1 Medelantalet anställda</b>	220901	210901
	- 230831	- 220831
Medelantalet anställda	12	13
varav		
kvinnor 4 (5)		
män 8 (8)		
Könsfördelning i styrelse och ledning		
varav		
kvinnor 2 (2)		
män 1 (1)		

## UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

<b>2 Inventarier, verktyg och installationer</b>	230831	220831
Ingående anskaffningsvärden	620 808	272 538
Inköp	111 291	348 270
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>732 099</b>	<b>620 808</b>
Ingående avskrivningar	-250 056	-116 110
Årets avskrivningar	-139 676	-133 946
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-389 732</b>	<b>-250 056</b>
<b>2 Bilar och transportmedel</b>		
Ingående anskaffningsvärden	33 159	33 159
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>33 159</b>	<b>33 159</b>
Ingående avskrivningar	-10 498	-3 867
Årets avskrivningar	-6 631	-6 631
<b>Utgående avskrivningar</b>	<b>-17 129</b>	<b>-10 498</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>358 395</b>	<b>393 413</b>

## UNDERSKRIFTER

Stockholm har lämnats den dagen som framgår av vår elektroniska signatur.

*Britt Almqvist*  
**Britt Almqvist**  
Verkställande Direktör  
2024-01-18

*Samuel Raitio*  
**Samuel Raitio**  
Styrelseledamot  
2024-01-18

*Åsa Lundberg*  
**Åsa Lundberg**  
Styrelseledamot  
2024-01-18

2024-01-18

## Revisorspåteckning

Min revisionsberättelse har lämnats den 2024-01-18.

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

*Johan Svärdlöf*  
**Johan Svärdlöf**  
Auktoriserad revisor

# Revisionsberättelse

Till bolagsstämman i Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB, org.nr 556259-1353

---

## Rapport om årsredovisningen

### Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ahlqvist & Almqvist Arkitekter ABs finansiella ställning per den 31 augusti 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen för Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB.

### Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

### Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen och verkställande direktören som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen och verkställande direktören ansvarar även för den interna kontroll som de bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen och verkställande direktören för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. De upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

### Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av årsredovisningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

## Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

### Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens och verkställande direktörens förvaltning för Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB för räkenskapsåret 1 september 2022 till 31 augusti 2023 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter och verkställande direktören ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

## Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisions sed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Vi är oberoende i förhållande till Ahlqvist & Almqvist Arkitekter AB enligt god revisors sed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

## Styrelsens och verkställande direktörens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation, och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt. Den verkställande direktören ska sköta den löpande förvaltningen enligt styrelsens riktlinjer och anvisningar och bland annat vidta de åtgärder som är nödvändiga för att bolagets bokföring ska fullgöras i överensstämmelse med lag och för att medelsförvaltningen ska skötas på ett betryggande sätt.

## Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot eller verkställande direktören i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisions sed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

En ytterligare beskrivning av vårt ansvar för revisionen av förvaltningen finns på Revisorsinspektionens webbplats: [www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar](http://www.revisorsinspektionen.se/revisornsansvar). Denna beskrivning är en del av revisionsberättelsen.

Stockholm den dag som framgår av vår elektroniska signatur

Öhrlings PricewaterhouseCoopers AB

Johan Svärdlöf  
Auktoriserad revisor

# Deltagare

ÖHRLINGS PRICEWATERHOUSECOOPERS AB 556029-6740 Sverige

**Signerat med Svenskt BankID**

---

**2024-01-18 11:23:41 UTC**

---

Namn returnerat från Svenskt BankID: Johan Niclas Svärdlöf

Datum

Johan Svärdlöf

Auktoriserad revisor

Leveranskanal: E-post