

Årsredovisning

för

A.Siljelin Fastighetsförmedling AB

Org.nr. 559104-2196

Räkenskapsåret

2023-05-01 – 2024-04-30

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	
Resultaträkning	
Balansräkning	
Noter	
Underskrifter av årsredovisning	

Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor.

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-09-03. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Anette Siljelin, Styrelseledamot

2024-09-20

Styrelsen för A.Siljelin Fastighetsförmedling AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-05-01-2024-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK).

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver mäklarverksamhet och förmedling av fastigheter.

Bolaget har sitt säte i Nyköping.

Flerårsöversikt

	2024	2023	2022	2021	2020
Nettoomsättning	710 834	709 872	512 887	310 760	878 006
Resultat efter finansiella poster	2 759	81 277	230 567	-14 523	-39 713
Soliditet (%)	53,61	61,32	56,43	33,00	16,00

Nyckeltalsdefinitioner

Soliditet: Justerat eget kapital i procent av balansomslutning

Nettoomsättning: Huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar

Resultat efter finansiella poster: Resultat före bokslutsdispositioner och skatt

Förändringar i eget kapital (EK)

	Aktiekapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	32 321	45 622	127 943
Utdelning	0	-50 000	0	-50 000
Balanseras i ny räkning	0	45 622	-45 622	0
Årets resultat	0	0	751	751
Belopp vid årets utgång	50 000	27 943	751	78 694

Resultatdisposition

Till årsstämman förfogande står följande medel:

Balanserat resultat	27 943
Årets resultat	751
Summa	28 695

Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:

Balanseras i ny räkning	28 695
Summa	28 695

Resultaträkning

Resultaträkning	Not	2023-05-01 2024-04-30	2022-05-01 2023-04-30
Rörelseresultat			
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		710 834	709 872
Övriga rörelseintäkter		11 704	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		722 538	709 872
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-3 518	-6 480
Övriga externa kostnader		-90 886	-123 571
Personalkostnader	2	-624 270	-496 537
Summa rörelsekostnader		-718 674	-626 588
Rörelseresultat		3 863	83 284
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		1 800	400
Räntekostnader och liknande resultatposter		-2 904	-2 407
Summa finansiella poster		-1 104	-2 007
Resultat efter finansiella poster		2 759	81 277
Bokslutsdispositioner			
Förändring av periodiseringsfonder		0	-22 000
Summa bokslutsdispositioner		0	-22 000
Resultat före skatt		2 759	59 277
Skatter			
Skatt på årets resultat		-2 008	-13 655
Årets resultat		751	45 622

Balansräkning

Balansräkning Tillgångar	Not	2024-04-30	2023-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga fordringar	3	56 000	44 000
Summa finansiella anläggningstillgångar		56 000	44 000
Summa anläggningstillgångar		56 000	44 000
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		0	0
Övriga fordringar		8 059	0
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		2 543	8 728
Summa kortfristiga fordringar		10 601	8 728
Kassa och bank			
Kassa och bank	4	196 476	257 582
Summa kassa och bank		196 476	257 582
Summa omsättningstillgångar		207 077	266 310
SUMMA TILLGÅNGAR		263 077	310 310

Balansräkning

Balansräkning Eget kapital och skulder	Not	2024-04-30	2023-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		27 943	32 321
Årets resultat		751	45 622
Summa fritt eget kapital		28 695	77 943
Summa eget kapital		78 695	127 943
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		78 500	78 500
Summa obeskattade reserver		78 500	78 500
Kortfristiga skulder			
Checkräkningskredit		13 314	0
Leverantörsskulder		5 875	2 500
Skatteskulder		0	17 213
Övriga skulder		78 694	76 153
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		8 000	8 000
Summa kortfristiga skulder		105 883	103 866
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		263 077	310 310

Noter

Not 1 – Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR2016:10) om årsredovisning i mindre företag (K2).

Not 2 – Medelantalet anställda

Medelantalet anställda

	2024-04-30	2023-04-30
Medelantalet anställda	1	1

Not 3 – Andra långfristiga fordringar

Andra långfristiga fordringar

	2024-04-30	2023-04-30
Ingående anskaffningsvärden	44 000	0
Förändringar av anskaffningsvärden		
Tillkommande fordringar	12 000	44 000
Utgående anskaffningsvärden	56 000	44 000
Ingående nedskrivningar	0	0
Utgående nedskrivningar	0	0
Redovisat värde	56 000	44 000

Not 4 – Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster

Typ av tillgångar, avsättningar och skulder som avser flera poster	Typ av balanspost	2024-04-30	2023-04-30
Banktillgodohavanden	Tillgång	196 476	257 582
Bankräkningar i klientens namn	Klientmedel	410 000	
Avgår skuldförda klientmedel	Klientmedel	-410 000	

Not 5 – Ställda säkerheter

Ställda säkerheter

	2024-04-30	2023-04-30
Företagsinteckningar	100 000	100 000

2024-04-30

2023-04-30

Summa ställda säkerheter

100 000

100 000

Underskrifter av årsredovisning

Ort

Nyköping

Anette Siljelin

Anette Siljelin

2024-09-03

Styrelseledamot