

# Årsredovisning

för

## Rahme Invest AB

559407-7165

Räkenskapsåret

2024

### Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-04-17.  
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### Elektroniskt underskriven av:

Khalil Rahme, Styrelseledamot  
2025-04-17

Styrelsen för Rahme Invest AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

## Förvaltningsberättelse

### Verksamheten

#### *Allmänt om verksamheten*

Bolagets verksamhet ska bestå i förvaltning av fast och lös egendom.

Företaget har sitt säte i Malmö.

<b>Flerårsöversikt (Tkr)</b>	<b>2024</b>	<b>2022/23</b> (14 mån)
Nettoomsättning	0	0
Resultat efter finansiella poster	1 428	427
Soliditet (%)	62,2	15,0

### Förändringar i eget kapital

	<b>Aktie- kapital</b>	<b>Balanserat resultat</b>	<b>Årets resultat</b>	<b>Totalt</b>
Insatt kapital	25 000		427 150	<b>452 150</b>
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		427 150	-427 150	<b>0</b>
Årets resultat			1 428 000	<b>1 428 000</b>
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>25 000</b>	<b>427 150</b>	<b>1 428 000</b>	<b>1 880 150</b>

### Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	427 150
årets vinst	1 428 000
	<b>1 855 150</b>
disponeras så att i ny räkning överföres	1 855 150
	<b>1 855 150</b>

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

## Resultaträkning

Not

2024-01-01  
-2024-12-31

2022-11-24  
-2023-12-31  
(14 mån)

<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Rörelsekostnader</b>		
Övriga externa kostnader	0	-16 550
<b>Summa rörelsekostnader</b>	<b>0</b>	<b>-16 550</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>0</b>	<b>-16 550</b>
<b>Finansiella poster</b>		
Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1 428 000	443 700
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>1 428 000</b>	<b>443 700</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>1 428 000</b>	<b>427 150</b>
<b>Resultat före skatt</b>	<b>1 428 000</b>	<b>427 150</b>
<b>Årets resultat</b>	<b>1 428 000</b>	<b>427 150</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>			
Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag	1	3 023 000	3 023 000
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>3 023 000</b>	<b>3 023 000</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>3 023 000</b>	<b>3 023 000</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		650	650
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>650</b>	<b>650</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>650</b>	<b>650</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>3 023 650</b>	<b>3 023 650</b>

<b>Balansräkning</b>	<b>Not</b>	<b>2024-12-31</b>	<b>2023-12-31</b>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<i><b>Bundet eget kapital</b></i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>25 000</b>	<b>25 000</b>
<i><b>Fritt eget kapital</b></i>			
Balanserat resultat		427 150	0
Årets resultat		1 428 000	427 150
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>1 855 150</b>	<b>427 150</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>1 880 150</b>	<b>452 150</b>
<b>Långfristiga skulder</b>			
Övriga skulder	2	1 138 000	1 563 000
<b>Summa långfristiga skulder</b>		<b>1 138 000</b>	<b>1 563 000</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skulder till intresseföretag och gemensamt styrda företag		5 500	5 500
Övriga skulder		0	1 003 000
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>5 500</b>	<b>1 008 500</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>3 023 650</b>	<b>3 023 650</b>

## Noter

### Redovisningsprinciper

#### Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

#### Not Rapport om årsredovisningen

Rapport om årsredovisningen enligt Rex - Svensk standard för redovisningsuppdrag har upprättats av Srf Auktoriserad Redovisningskonsult:

Aleksandar Stark, APK&R AB

#### Not 1 Andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

	2024-12-31	2023-12-31
Ingående anskaffningsvärden	3 023 000	
Inköp		3 023 000
<b>Utgående ackumulerade anskaffningsvärden</b>	<b>3 023 000</b>	<b>3 023 000</b>
<b>Utgående redovisat värde</b>	<b>3 023 000</b>	<b>3 023 000</b>

#### Not 2 Långfristiga skulder

	2024-12-31	2023-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>

Malmö 2025-04-17

*Khalil Rahme*  
Khalil Rahme