

Årsredovisning

för

Kaj 23 AB

559372-9550

Räkenskapsåret

2023-07-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämman 2024-06-15.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Torbjörn Boson, Styrelseledamot
2024-06-24

Styrelsen för Kaj 23 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-07-01 - 2023-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolagets verksamhet är att äga och förvalta fastigheter samt hyra ut lokaler och arrangera event och teambildning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Trollhättan.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022/23
	(6 mån)	(16 mån)
Nettoomsättning	20	18
Resultat efter finansiella poster	-254	-305
Soliditet (%)	0,3	0,3

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	310 000	-305 103	29 897
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-305 103	305 103	0
Erhållna aktieägartillskott		250 000		250 000
Årets resultat			-253 767	-253 767
Belopp vid årets utgång	25 000	254 897	-253 767	26 130

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 560 000 kr (310 000 kr).

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	254 897
årets förlust	-253 767
	1 130
disponeras så att	
i ny räkning överföres	1 130
	1 130

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-07-01
-2023-12-31
(6 mån)

2022-03-29
-2023-06-30
(16 mån)

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

20 324

18 226

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

20 324

18 226

Rörelsekostnader

Råvaror och förnödenheter

-59 439

-26 158

Övriga externa kostnader

-33 300

-175 745

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-181 275

-121 178

Summa rörelsekostnader

-274 014

-323 081

Rörelseresultat

-253 690

-304 855

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

4

41

Räntekostnader och liknande resultatposter

-81

-289

Summa finansiella poster

-77

-248

Resultat efter finansiella poster

-253 767

-305 103

Resultat före skatt

-253 767

-305 103

Årets resultat

-253 767

-305 103

Balansräkning	Not	2023-12-31	2023-06-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	9 473 372	9 654 647
Summa materiella anläggningstillgångar		9 473 372	9 654 647
Summa anläggningstillgångar		9 473 372	9 654 647
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		39 938	5 000
Övriga fordringar		61 838	48 150
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 533	14 227
Summa kortfristiga fordringar		107 309	67 377
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		15 776	40 884
Summa kassa och bank		15 776	40 884
Summa omsättningstillgångar		123 085	108 261
SUMMA TILLGÅNGAR		9 596 457	9 762 908

Balansräkning	Not	2023-12-31	2023-06-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		254 897	310 000
Årets resultat		-253 767	-305 103
Summa fritt eget kapital		1 130	4 897
Summa eget kapital		26 130	29 897
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		9 456 654	9 440 000
Summa långfristiga skulder		9 456 654	9 440 000
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		15 026	1 101
Skulder till koncernföretag		0	203 142
Övriga skulder		64 646	63 137
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		34 001	25 631
Summa kortfristiga skulder		113 673	293 011
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 596 457	9 762 908

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader 25 år

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2023-06-30
Ingående anskaffningsvärden	9 775 825	
Inköp		9 775 825
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	9 775 825	9 775 825
Ingående avskrivningar	-121 178	
Årets avskrivningar	-181 275	-121 178
Utgående ackumulerade avskrivningar	-302 453	-121 178
Utgående redovisat värde	9 473 372	9 654 647

Trollhättan 2024-06-15

Torbjörn Boson
Torbjörn Boson