

Årsredovisning

för

Jato A24 AB

559251-8202

Räkenskapsåret

2022

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-02-09.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Jan Thorén, Styrelseledamot
2023-02-09

Styrelsen för Jato A24 AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget skall bedriva fastighetsförvaltning samt därmed förenlig verksamhet.

Företaget har sitt säte i Växjö.

Flerårsöversikt (Tkr)	2022	2021	2020 (9 mån)
Nettoomsättning	519	547	555
Resultat efter finansiella poster	108	182	307
Soliditet (%)	40,8	39,4	38,1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	50 000	2 508 283	187 095	2 745 378
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		187 095	-187 095	0
Årets resultat			150 616	150 616
Belopp vid årets utgång	50 000	2 695 378	150 616	2 895 994

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	2 695 378
årets vinst	150 616
	2 845 994
disponeras så att i ny räkning överföres	2 845 994
	2 845 994

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not
1

2022-01-01
-2022-12-31

2021-01-01
-2021-12-31

Rörelseintäkter, lagerförändringar m. m.

Nettoomsättning

518 947

546 622

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

518 947

546 622

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-168 597

-172 463

Av- och nedskrivningar av materiella och
immateriella anläggningstillgångar

-130 009

-130 009

Summa rörelsekostnader

-298 606

-302 472

Rörelseresultat

220 341

244 150

Finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

9

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-112 146

-61 920

Summa finansiella poster

-112 137

-61 920

Resultat efter finansiella poster

108 204

182 230

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

84 578

56 292

Summa bokslutsdispositioner

84 578

56 292

Resultat före skatt

192 782

238 522

Skatter

Skatt på årets resultat

-42 166

-51 427

Årets resultat

150 616

187 095

Balansräkning

Not
1

2022-12-31

2021-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

7 418 153

7 548 162

Summa materiella anläggningstillgångar

7 418 153

7 548 162

Summa anläggningstillgångar

7 418 153

7 548 162

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Fordringar hos koncernföretag

386 775

173 775

Övriga fordringar

50 244

72 507

Summa kortfristiga fordringar

437 019

246 282

Kassa och bank

Kassa och bank

122 368

252 972

Summa kassa och bank

122 368

252 972

Summa omsättningstillgångar

559 387

499 254

SUMMA TILLGÅNGAR

7 977 540

8 047 416

Balansräkning	Not	2022-12-31	2021-12-31
	1		
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		50 000	50 000
Summa bundet eget kapital		50 000	50 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 695 378	2 508 283
Årets resultat		150 616	187 095
Summa fritt eget kapital		2 845 994	2 695 378
Summa eget kapital		2 895 994	2 745 378
Obeskattade reserver			
Periodiseringsfonder		450 545	535 123
Summa obeskattade reserver		450 545	535 123
Långfristiga skulder			
	3		
Övriga skulder till kreditinstitut		4 365 800	4 440 800
Summa långfristiga skulder		4 365 800	4 440 800
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		80 000	100 000
Skulder till koncernföretag		55 500	55 500
Skatteskulder		51 280	132 462
Övriga skulder		412	4 715
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		78 009	33 438
Summa kortfristiga skulder		265 201	326 115
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		7 977 540	8 047 416

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader 50 år

Not 2 Byggnader och mark

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	8 228 400	8 228 400
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	8 228 400	8 228 400
Ingående avskrivningar	-680 238	-550 229
Årets avskrivningar	-130 009	-130 009
Utgående ackumulerade avskrivningar	-810 247	-680 238
Utgående redovisat värde	7 418 153	7 548 162

Not 3 Långfristiga skulder

	2022-12-31	2021-12-31
Skulder som ska betalas senare än fem år efter balansdagen	4 045 800	4 040 800
	4 045 800	4 040 800

Not 4 Ställda säkerheter

	2022-12-31	2021-12-31
Fastighetsinteckning	5 070 000	5 070 000
	5 070 000	5 070 000

Växjö 2023-02-09

Jan Thorén

Jan Thorén