

Årsredovisning för  
**Jan Bringby Förvaltning AB**

556205-3123

Räkenskapsåret

**2022-01-01 - 2022-12-31**

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

### **Fastställelseintyg**

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2023-04-12. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

### **Elektroniskt underskriven av**

Peter Bringby  
Styrelseledamot

2023-05-10

## Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Jan Bringby Förvaltning AB, 556205-3123, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-01-01 - 2022-12-31.

### Verksamheten

#### Allmänt om verksamheten

Bolaget äger andelslägenhet nr 125 i bostadsrättsföreningen Hundfjällscenter och bedriver uthyrning. Företaget har inte haft några anställda under verksamhetsåret.

### Flerårsöversikt

	2022	2021	2020	Belopp i kr 2019
Nettoomsättning	80 686	97 770	78 924	84 185
Resultat efter finansiella poster	51 020	40 258	40 872	-97 064
Soliditet %	99,1	100	97	93

### Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Reserv- fond	Balanserat resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	645 821	40 258
Balanseras i ny räkning			40 258	-40 258
Årets resultat				43 504
<b>Belopp vid årets utgång</b>	<b>100 000</b>	<b>20 000</b>	<b>686 079</b>	<b>43 504</b>

### Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämman förfogande står följande medel:</i>	
Balanserat resultat	686 079
Årets resultat	43 504
<b>Summa</b>	<b>729 583</b>
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Utdelning	-187 550
Balanseras i ny räkning	729 583
<b>Summa</b>	<b>542 033</b>

### Styrelsens yttrande om vinstutdelning

Bolagets egna kapital har beräknats i enlighet med svensk lag och Bokföringsnämndens uttalande. Styrelsen finner att full täckning finns för bolagets bundna egna kapital efter den föreslagna vinstutdelningen.

Styrelsen finner även att den föreslagna utdelningen till aktieägarna är försvarbar med hänsyn till de parametrar (verksamhetens art, omfattning och risker samt konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt) som anges i 17 kap 3 §, andra och tredje stycket, i aktiebolagslagen.

## Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-01-01 - 2022-12-31</i>	<i>2021-01-01 - 2021-12-31</i>
<b>Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>			
Nettoomsättning		80 686	97 770
<b>Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.</b>		<b>80 686</b>	<b>97 770</b>
<b>Rörelsekostnader</b>			
Övriga externa kostnader		-30 311	-57 512
<b>Summa rörelsekostnader</b>		<b>-30 311</b>	<b>-57 512</b>
<b>Rörelseresultat</b>		<b>50 375</b>	<b>40 258</b>
<b>Finansiella poster</b>			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		645	0
<b>Summa finansiella poster</b>		<b>645</b>	<b>0</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>		<b>51 020</b>	<b>40 258</b>
<b>Resultat före skatt</b>		<b>51 020</b>	<b>40 258</b>
<b>Skatter</b>			
Skatt på årets resultat		-7 516	0
<b>Årets resultat</b>		<b>43 504</b>	<b>40 258</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
<b>Immateriella anläggningstillgångar</b>			
Hyresrätter och liknande rättigheter	2	625 000	625 000
<b>Summa immateriella anläggningstillgångar</b>		<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Finansiella anläggningstillgångar</b>			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	3	2 600	2 600
<b>Summa finansiella anläggningstillgångar</b>		<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
<b>Summa anläggningstillgångar</b>		<b>627 600</b>	<b>627 600</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Kortfristiga fordringar</b>			
Övriga fordringar		10 022	10 012
<b>Summa kortfristiga fordringar</b>		<b>10 022</b>	<b>10 012</b>
<b>Kassa och bank</b>			
Kassa och bank		219 477	168 467
<b>Summa kassa och bank</b>		<b>219 477</b>	<b>168 467</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>		<b>229 499</b>	<b>178 479</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>		<b>857 099</b>	<b>806 079</b>

## Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2022-12-31</i>	<i>2021-12-31</i>
<b>EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>			
<b>Eget kapital</b>			
<b>Bundet eget kapital</b>			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
<b>Summa bundet eget kapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Fritt eget kapital</b>			
Balanserat resultat		686 079	645 821
Årets resultat		43 504	40 258
<b>Summa fritt eget kapital</b>		<b>729 583</b>	<b>686 079</b>
<b>Summa eget kapital</b>		<b>849 583</b>	<b>806 079</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
Skatteskulder		7 516	0
<b>Summa kortfristiga skulder</b>		<b>7 516</b>	<b>0</b>
<b>SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER</b>		<b>857 099</b>	<b>806 079</b>

## Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

### Not 1 Redovisningsprinciper

#### Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

### Not 2 Hyresrätter och liknande rättigheter

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	625 000	625 000
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>625 000</b>	<b>625 000</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>625 000</b>	<b>625 000</b>

### Not 3 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2022-12-31	2021-12-31
Ingående anskaffningsvärden	2 600	2 600
<b>Utgående anskaffningsvärden</b>	<b>2 600</b>	<b>2 600</b>
<b>Redovisat värde</b>	<b>2 600</b>	<b>2 600</b>

## Underskrifter

Täby

*Peter Bringby*  
Peter Bringby  
Styrelseledamot

2023-04-12

Datum