

Årsredovisning
för
Nittaglöntan AB
559244-4722

Räkenskapsåret
2024-05-01 - 2025-04-30

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-10-24.
Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Henrik Gustavsson, Styrelseledamot
2025-10-27

Styrelsen för Nittaglantan AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2024-05-01 - 2025-04-30.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Information om verksamheten

Bolaget bedriver fastighetsförvaltning.

Företaget har sitt säte i Borås.

Ägarförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Mjöhult Förvaltning AB, org.nr. 556945-3359, med säte i Borås.

Flerårsöversikt (Tkr)	2024/25	2023/24	2022/23 (16 mån)	2021	2020 (11 mån)
Nettoomsättning	0	0	0	0	0
Resultat efter finansiella poster	-113	-56	-99	-43	-90
Soliditet (%)	2	2	2	1	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	25 000	1 386	-7	26 379
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		-7	7	0
Årets resultat			-175	-175
Belopp vid årets utgång	25 000	1 379	-175	26 204

Villkorade, ännu ej återbetalda, aktieägartillskott uppgår per balansdagen till 100 000 (100 000).

Förslag till vinstdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	1 379
årets förlust	-175
	1 204
disponeras så att i ny räkning överföres	1 204
	1 204

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2024-05-01
-2025-04-30

2023-05-01
-2024-04-30

Rörelsens intäkter

Övriga rörelseintäkter

723

727

723

727

Rörelsens kostnader

Övriga externa kostnader

-53 187

-30 605

Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar

-26 329

-26 329

Övriga rörelsekostnader

-34 245

0

-113 761

-56 934

Rörelseresultat

-113 038

-56 207

Resultat från finansiella poster

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

137

0

Räntekostnader och liknande resultatposter

-274

0

-137

0

Resultat efter finansiella poster

-113 175

-56 207

Bokslutsdispositioner

113 000

56 200

Resultat före skatt

-175

-7

Årets resultat

-175

-7

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	1 605 068	1 699 662
		1 605 068	1 699 662
Summa anläggningstillgångar		1 605 068	1 699 662
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Övriga fordringar		7 532	7 669
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		7 970	7 737
		15 502	15 406
<i>Kassa och bank</i>		4 035	1 413
Summa omsättningstillgångar		19 537	16 819
SUMMA TILLGÅNGAR		1 624 605	1 716 481

Balansräkning	Not	2025-04-30	2024-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserad vinst eller förlust		1 379	1 386
Årets resultat		-175	-7
		1 204	1 379
Summa eget kapital		26 204	26 379
Långfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		1 579 785	1 664 077
Summa långfristiga skulder		1 579 785	1 664 077
Kortfristiga skulder			
Aktuella skatteskulder		3 675	7 350
Övriga skulder		4 940	3 675
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		10 001	15 000
Summa kortfristiga skulder		18 616	26 025
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		1 624 605	1 716 481

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Årsredovisningen upprättas för första gången i enlighet med BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3). Övergången till K3 har inte föranlett några ändringar i resultaträkningen, balansräkningen eller noter och någon effekt i det egna kapitalet har med anledning av övergången till K3 inte uppkommit.

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde minskat med ackumulerade avskrivningar enligt plan och eventuella nedskrivningar.

Avskrivning sker linjärt över den förväntade nyttjandeperioden med hänsyn till väsentligt restvärde. Följande avskrivningsprocent tillämpas:

Byggnader 25 år

Komponentindelning

Materiella anläggningstillgångar har delats upp på komponenter när komponenterna är betydande och när komponenterna har väsentligt olika nyttjandeperioder. När en komponent i en anläggningstillgång byts ut, utranteras eventuell kvarvarande del av den gamla komponenten och den nya komponentens anskaffningsvärde aktiveras. Utgifter för löpande reparationer och underhåll redovisas som kostnader.

Not 2 Byggnader och mark

	2025-04-30	2024-04-30
Ingående anskaffningsvärden	1 772 250	1 772 250
Försäljningar/utrangeringar	-68 265	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	1 703 985	1 772 250
Ingående avskrivningar	-72 588	-46 259
Årets avskrivningar	-26 329	-26 329
Utgående ackumulerade avskrivningar	-98 917	-72 588
Utgående redovisat värde	1 605 068	1 699 662

Nittaglöntan AB
Org.nr 559244-4722

6 (6)

Borås

Underskriven den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Henrik Gustavsson
Henrik Gustavsson

2025-10-22