

ÅRSREDOVISNING

för

Ale Industriservice AB

Org.nr. 556072-4469

Styrelsen avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2021-05-01--2022-04-30

Innehåll	Sida
-förvaltningsberättelse	2
-resultaträkning	3
-balansräkning	4
-noter	6
-underskrifter	8

FASTSTÄLLELSEINTYG

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2022-10-31.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av
Lars Jönsson, Styrelseledamot
2022-10-31

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK.

VERKSAMHETEN**Allmänt om verksamheten**

Bolagets huvudsakliga verksamhet har under året bestått av förvaltning och uthyrning av egna industrifastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Företagets säte är Ale.

Flerårsöversikt

	2021/2022	2020/2021	2019/2020	2018/2019
Nettoomsättning	1 571 253	1 386 516	1 436 275	1 454 070
Resultat efter finansiella poster	163 749	661 688	883 725	1 305 265
Soliditet (%)	1,36	12,38	14,53	19,59
Balansomslutning	14 027 975	5 572 238	5 662 584	5 505 060

Definitioner av nyckeltal, se noter

Förändringar i eget kapital

	Aktiekapital	Reserv-fond	Fritt eget kapital
Belopp vid årets ingång	100 000	20 000	569 907
Resultatdisposition enligt beslut av årsstämma:			
Utdelning till aktieägare			-500 000
Årets resultat			895
Belopp vid årets utgång	<u>100 000</u>	<u>20 000</u>	<u>70 802</u>

Resultatdisposition

Medel att disponera:

Balanserat resultat	69 907
Årets resultat	895
	<u>70 802</u>

Förslag till disposition:

Balanseras i ny räkning	<u>70 802</u>
	<u>70 802</u>

Beträffande bolagets resultat och ställning i övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande noter.

RESULTATRÄKNING	Not	2021-05-01 2022-04-30	2020-05-01 2021-04-30
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		1 571 253	1 386 516
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		<u>1 571 253</u>	<u>1 386 516</u>
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-1 101 073	-538 952
Personalkostnader		-3 750	-10 614
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		<u>-237 512</u>	<u>-145 755</u>
Summa rörelsekostnader		<u>-1 342 335</u>	<u>-695 321</u>
Rörelseresultat		228 918	691 195
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		612	239
Räntekostnader och liknande resultatposter		<u>-65 781</u>	<u>-29 746</u>
Summa finansiella poster		<u>-65 169</u>	<u>-29 507</u>
Resultat efter finansiella poster		163 749	661 688
Bokslutsdispositioner			
Lämnade koncernbidrag		<u>-161 880</u>	<u>-67 322</u>
Summa bokslutsdispositioner		<u>-161 880</u>	<u>-67 322</u>
Resultat före skatt		1 869	594 366
Skatter			
Skatt på årets resultat		-974	-127 541
Årets resultat		<u>895</u>	<u>466 825</u>

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	4 253 999	4 437 511
Inventarier, verktyg och installationer	3	148 500	202 500
Summa materiella anläggningstillgångar		4 402 499	4 640 011
Finansiella anläggningstillgångar			
Fordringar hos koncernföretag	4	9 020 105	0
Summa finansiella anläggningstillgångar		9 020 105	0
Summa anläggningstillgångar		13 422 604	4 640 011
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		184 404	230 083
Övriga fordringar		358 449	904
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		5 447	5 447
Summa kortfristiga fordringar		548 300	236 434
Kortfristiga placeringar			
Övriga kortfristiga placeringar		765	765
Summa kortfristiga placeringar		765	765
Kassa och bank			
Kassa och bank		56 306	695 028
Summa kassa och bank		56 306	695 028
Summa omsättningstillgångar		605 371	932 227
SUMMA TILLGÅNGAR		14 027 975	5 572 238

BALANSRÄKNING	Not	2022-04-30	2021-04-30
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		100 000	100 000
Reservfond		20 000	20 000
Summa bundet eget kapital		<u>120 000</u>	<u>120 000</u>
Fritt eget kapital			
Balanserat resultat		69 907	103 082
Årets resultat		895	466 825
Summa fritt eget kapital		<u>70 802</u>	<u>569 907</u>
Summa eget kapital		190 802	689 907
Långfristiga skulder	5		
Övriga skulder till kreditinstitut		13 017 500	575 000
Summa långfristiga skulder		<u>13 017 500</u>	<u>575 000</u>
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut		150 000	150 000
Leverantörsskulder		50 423	33 766
Skulder till koncernföretag		0	3 786 890
Skatteskulder		0	107 077
Övriga skulder		51 652	49 803
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		567 598	179 795
Summa kortfristiga skulder		<u>819 673</u>	<u>4 307 331</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		14 027 975	5 572 238

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider:	Antal år
Byggnader och mark	25
Inventarier, verktyg och installationer	5

Noter till balansräkningen

Not 2	Byggnader och mark	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	6 085 420	6 085 420
	Utgående anskaffningsvärden	6 085 420	6 085 420
	Ingående avskrivningar	-1 647 909	-1 556 154
	Årets avskrivningar	-183 512	-91 755
	Utgående avskrivningar	-1 831 421	-1 647 909
	Redovisat värde	4 253 999	4 437 511
	<i>Taxeringsvärden</i>		
	Mark	1 983 000	1 983 000
	Byggnader	3 895 000	3 895 000
		5 878 000	5 878 000
Not 3	Inventarier, verktyg och installationer	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	1 868 855	1 628 855
	Inköp	0	240 000
	Utgående anskaffningsvärden	1 868 855	1 868 855
	Ingående avskrivningar	-1 666 355	-1 612 355
	Årets avskrivningar	-54 000	-54 000
	Utgående avskrivningar	-1 720 355	-1 666 355
	Redovisat värde	148 500	202 500

Ale Industriservice AB

Org.nr. 556072-4469

Not 4	Fordringar hos koncernföretag	2022-04-30	2021-04-30
	Ingående anskaffningsvärden	0	
	Årets lämnade lån	12 542 875	0
	Omklassificeringar	<u>-3 522 770</u>	<u>0</u>
	Utgående anskaffningsvärden	<u>9 020 105</u>	<u>0</u>
	Redovisat värde	9 020 105	0

Not 5	Långfristiga skulder	2022-04-30	2021-04-30
	Förfaller mellan 2 och 5 år	575 000	575 000
	Förfaller senare än 5 år	<u>12 442 500</u>	<u>0</u>
		13 017 500	575 000

Övriga noter

Not 6	Ställda säkerheter	2022-04-30	2021-04-30
	Fastighetsinteckningar	17 500 000	17 500 000
	Företagsinteckningar	1 400 000	1 400 000
	Summa ställda säkerheter	<u>18 900 000</u>	<u>18 900 000</u>

Not 7 Koncernförhållanden

Bolaget är ett helägt dotterbolag till Starrkärr Fastighets AB, Org. nr 556706-5304, säte Ale.

Ale Industriservice AB

Org.nr. 556072-4469

Not 8 Definition av nyckeltal

Soliditet

Justerat eget kapital i procent av balansslutning

Ale

Lars Jönsson

Lars Jönsson

2022-10-31

Vår revisionsberättelse har lämnats den 31 oktober 2022.

BDO Göteborg AB

Joel Erixon

Joel Erixon

Auktoriserad revisor

REVISIONSBERÄTTELSE

Till bolagsstämman i Ale Industriservice AB, org.nr 556072-4469

Rapport om årsredovisningen

Uttalanden

Vi har utfört en revision av årsredovisningen för Ale Industriservice AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30.

Enligt vår uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av Ale Industriservice ABs finansiella ställning per den 30 april 2022 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Vi tillstyrker därför att bolagsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Vårt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ale Industriservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Våra mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller våra uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer vi riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för våra uttalanden. Risker för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar vi oss en förståelse av den del av bolagets interna kontroll som har betydelse för vår revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala oss om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar vi lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar vi en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Vi drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om bolagets förmåga att fortsätta verksamheten. Om vi drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste vi i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Våra slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att ett bolag inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar vi den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Vi måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Vi måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som vi identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalanden

Utöver vår revision av årsredovisningen har vi även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Ale Industriservice AB för räkenskapsåret 2021-05-01 -- 2022-04-30 samt av förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust.

Vi tillstyrker att bolagsstämman disponerar vinsten enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamot ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalanden

Vi har utfört revisionen enligt god revisionsssed i Sverige. Vårt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet "Revisorns ansvar". Vi är oberoende i förhållande till Ale Industriservice AB enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort vårt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Vi anser att de revisionsbevis vi har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för våra uttalanden.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förslaget till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust. Vid förslag till utdelning innefattar detta bland annat en bedömning av om utdelningen är försvarlig med hänsyn till de krav som bolagets verksamhetsart, omfattning och risker ställer på storleken av bolagets egna kapital, konsolideringsbehov, likviditet och ställning i övrigt.

Styrelsen ansvarar för bolagets organisation och förvaltningen av bolagets angelägenheter. Detta innefattar bland annat att fortlöpande bedöma bolagets ekonomiska situation och att tillse att bolagets organisation är utformad så att bokföringen, medelsförvaltningen och bolagets ekonomiska angelägenheter i övrigt kontrolleras på ett betryggande sätt.

Revisorns ansvar

Vårt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed vårt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller
- på något annat sätt handlat i strid med aktiebolagslagen, årsredovisningslagen eller bolagsordningen.

Vårt mål beträffande revisionen av förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust, och därmed vårt uttalande om detta, är att med rimlig grad av säkerhet bedöma om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionsssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningskyldighet mot bolaget, eller att ett förslag till dispositioner av bolagets vinst eller förlust inte är förenligt med aktiebolagslagen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder vi professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen och förslaget till dispositioner av bolagets vinst eller förlust grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på vår professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att vi fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för bolagets situation. Vi går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för vårt uttalande om ansvarsfrihet. Som underlag för vårt uttalande om styrelsens förslag till dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust har vi granskat om förslaget är förenligt med aktiebolagslagen.

Göteborg 2022-10-31

BDO Göteborg AB

Joel Erixon

Joel Erixon

Auktoriserad revisor