

Årsredovisning

för

DalaPorten AB

556787-4820

Räkenskapsåret

2023-09-01 - 2024-08-31

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2025-02-23.

Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till vinstdisposition.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av:

Kim Lipponen, Styrelseledamot

2025-02-27

Styrelsen för DalaPorten AB avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2023-09-01 - 2024-08-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Bolaget bedriver förnärvarande ingen verksamhet.

Företaget har sitt säte i Borlänge.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023/24	2022/23	2021/22	2020/21
Nettoomsättning	0	0	323	1 140
Resultat efter finansiella poster	422	194	3 269	470
Soliditet (%)	94,8	95,3	95,9	48,9

Omsättningen har minskat pga att fastigheten har sålts under året.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Balanserat resultat	Årets resultat	Totalt
Belopp vid årets ingång	100 000	4 874 809	176 938	5 151 747
Disposition enligt beslut av årsstämman:				
Balanseras i ny räkning		176 938	-176 938	0
Årets resultat			609 435	609 435
Belopp vid årets utgång	100 000	5 051 747	609 435	5 761 182

Resultatdisposition

Styrelsen föreslår att till förfogande stående vinstmedel (kronor):

balanserad vinst	5 051 746
årets vinst	609 435
	5 661 181
disponeras så att	
Utdelning	0
i ny räkning överföres	5 661 181
	5 661 181

Företagets resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

Not

2023-09-01
-2024-08-31

2022-09-01
-2023-08-31

Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.

0

0

Rörelsekostnader

Övriga externa kostnader

-37 389

-28 273

Summa rörelsekostnader

-37 389

-28 273

Rörelseresultat

-37 389

-28 273

Finansiella poster

Resultat från andelar i intresseföretag och gemensamt styrda företag

108 309

127 135

Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter

2 248

4 070

Nedskrivningar av finansiella anläggningstillgångar och kortfristiga placeringar

348 417

144 776

Summa finansiella poster

458 974

275 981

Resultat efter finansiella poster

421 585

247 708

Bokslutsdispositioner

Förändring av periodiseringsfonder

260 000

0

Summa bokslutsdispositioner

260 000

0

Resultat före skatt

681 585

247 708

Skatter

Skatt på årets resultat

-72 150

-70 770

Årets resultat

609 435

176 938

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader och mark

2

0

0

Inventarier, verktyg och installationer

3

0

0

Summa materiella anläggningstillgångar

0

0

Finansiella anläggningstillgångar

Andra långfristiga värdepappersinnehav

4

6 743 135

6 322 423

Summa finansiella anläggningstillgångar

6 743 135

6 322 423

Summa anläggningstillgångar

6 743 135

6 322 423

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Övriga fordringar

49 618

48 545

Summa kortfristiga fordringar

49 618

48 545

Kassa och bank

Kassa och bank

53 889

54 089

Summa kassa och bank

53 889

54 089

Summa omsättningstillgångar

103 507

102 634

SUMMA TILLGÅNGAR

6 846 642

6 425 057

Balansräkning

Not

2024-08-31

2023-08-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Bundet eget kapital

Aktiekapital

100 000

100 000

Summa bundet eget kapital

100 000

100 000

Fritt eget kapital

Balanserat resultat

5 051 746

4 874 809

Årets resultat

609 435

176 938

Summa fritt eget kapital

5 661 181

5 051 747

Summa eget kapital

5 761 181

5 151 747

Obeskattade reserver

Periodiseringsfonder

960 000

1 220 000

Summa obeskattade reserver

960 000

1 220 000

Kortfristiga skulder

Skatteskulder

125 460

53 310

Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter

1

0

Summa kortfristiga skulder

125 461

53 310

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

6 846 642

6 425 057

Noter

Not 1 Redovisningsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag. Företaget har valt att redovisa hyresrabatter som har lämnats till hyresgäster pga covid-19 enligt det allmänna rådet BFNAR 2020:1, Bokföringsnämndens allmänna råd om vissa redovisningsfrågor med anledning av coronaviruset.

Avskrivning

Tillämpade avskrivningstider:

Byggnader och mark	50 år
Installationer	10 år

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader men före bokslutsdispositioner och skatter.

Soliditet (%)

Justerat eget kapital (eget kapital och obeskattade reserver med avdrag för uppskjuten skatt) i procent av balansomslutning.

Not 2 Byggnader och mark

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 3 Inventarier, verktyg och installationer

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	0	0
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	0	0
Ingående avskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	0	0
Utgående redovisat värde	0	0

Not 4 Andra långfristiga värdepappersinnehav

	2024-08-31	2023-08-31
Ingående anskaffningsvärden	6 670 840	4 924 730
Inköp	1 529 164	1 746 110
Försäljningar	-1 456 869	
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 743 135	6 670 840
Ingående uppskrivningar	0	0
Utgående ackumulerade uppskrivningar	0	0
Ingående nedskrivningar	-348 417	-493 193
Återförda nedskrivningar	348 417	144 776
Utgående ackumulerade nedskrivningar	0	-348 417
Utgående redovisat värde	6 743 135	6 322 423

Resultat- och balansräkningen kommer att föreläggas på årsstämma för fastställelse.

Borlänge 2025-02-23

Martin Larsson
Martin Larsson
Ordförande

Kim Lipponen
Kim Lipponen