

Årsredovisning för
Kräklan 7 Visby AB

559393-2717

Räkenskapsåret

2022-08-22 - 2023-12-31

Förvaltningsberättelse	1
Resultaträkning	2
Balansräkning	3
Noter	5
Underskrifter	6

Fastställelseintyg

Jag intygar att resultaträkningen och balansräkningen har fastställts på årsstämma 2024-04-15. Årsstämman beslöt att godkänna styrelsens förslag till behandling av ansamlad förlust.

Jag intygar att innehållet i dessa elektroniska handlingar överensstämmer med originalen och att originalen undertecknats av samtliga personer som enligt lag ska underteckna dessa.

Elektroniskt underskriven av

Olof Olofsson
Styrelseledamot

2024-06-27

Förvaltningsberättelse

Styrelsen för Kräklan 7 Visby AB, 559393-2717, avger följande årsredovisning för räkenskapsåret 2022-08-22 - 2023-12-31.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Verksamheten har sitt säte i Gotlands kommun och skall förvalta fastigheter och därmed förenlig verksamhet.

Akitekapalet är förbrukat. Värderingsintyg uppvisar ett stort övervärde för fastgheten så att aktiekapitalet i beaktande av detta är intakt.

Flerårsöversikt

	Belopp i kr 2022/2023
Nettoomsättning	357 500
Resultat efter finansiella poster	-182 479
Soliditet %	-4,1

Nyckeltalsdefinitioner

Nettoomsättning

Rörelsens huvudintäkter, fakturerade kostnader, sidointäkter samt intäktskorrigeringar.

Resultat efter finansiella poster

Resultat efter finansiella intäkter och kostnader, men före skatter.

Soliditet

(Totalt eget kapital + (100 % -aktuell bolagsskattesats av obeskattade reserver)) / Totala tillgångar.

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Årets resultat
Insatt kapital vid bolagets start	25 000	
Årets resultat		-182 479
Belopp vid årets utgång	25 000	-182 479

Resultatdisposition

	Belopp i kr
<i>Till årsstämmans förfogande står följande medel:</i>	
Årets resultat	-182 479
Summa	-182 479
<i>Styrelsen föreslår att medlen disponeras enligt följande:</i>	
Balanseras i ny räkning	-182 479
Summa	-182 479

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	2022-08-22 - 2023-12-31	2021-08-22 - 2022-08-21
Rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.			
Nettoomsättning		357 500	0
Övriga rörelseintäkter		2 942	0
Summa rörelseintäkter, lagerförändringar m.m.		360 442	0
Rörelsekostnader			
Övriga externa kostnader		-359 805	0
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-71 360	0
Summa rörelsekostnader		-431 165	0
Rörelseresultat		-70 723	0
Finansiella poster			
Räntekostnader och liknande resultatposter		-111 756	0
Summa finansiella poster		-111 756	0
Resultat efter finansiella poster		-182 479	0
Resultat före skatt		-182 479	0
Årets resultat		-182 479	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-08-21</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	2	3 692 563	0
Summa materiella anläggningstillgångar		3 692 563	0
Summa anläggningstillgångar		3 692 563	0
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		9 470	0
Summa kortfristiga fordringar		9 470	0
Kassa och bank			
Kassa och bank		149 172	0
Summa kassa och bank		149 172	0
Summa omsättningstillgångar		158 642	0
SUMMA TILLGÅNGAR		3 851 205	0

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-08-21</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital		25 000	0
Summa bundet eget kapital		25 000	0
Fritt eget kapital			
Årets resultat		-182 479	0
Summa fritt eget kapital		-182 479	0
Summa eget kapital		-157 479	0
Långfristiga skulder			
Övriga skulder till kreditinstitut	3	1 720 000	0
Skulder till koncernföretag		2 200 000	0
Summa långfristiga skulder		3 920 000	0
Kortfristiga skulder			
Skulder till koncernföretag		4 650	0
Skatteskulder		6 356	0
Övriga skulder		40 000	0
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		37 678	0
Summa kortfristiga skulder		88 684	0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		3 851 205	0

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Redovisningsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Materiella anläggningstillgångar

<i>Avskrivningar</i>	<i>Procent</i>
Byggnader	2

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-08-21
Förändringar av anskaffningsvärden		
Inköp	3 763 923	
Utgående anskaffningsvärden	3 763 923	
Förändringar av avskrivningar		
Årets avskrivningar	-71 360	
Utgående avskrivningar	-71 360	
Redovisat värde	3 692 563	

Not 3 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-08-21
Belopp på skuldpost som förfaller till betalning senare än fem år efter balansdagen	1 520 000	

Underskrifter

Visby

Olof Olofsson
Olof Olofsson
Styrelseledamot

2024-02-29
Datum