

2024050801702

Årsredovisning för

V1k1ng Vastgoed AB

559337-0868

Räkenskapsåret

2023-01-01 - 2023-12-31

Fastställelseintyg

Undertecknad styrelseledamot i V1k1ng Vastgoed AB intygar härmed dels att denna kopia av årsredovisningen överensstämmer med originalet, dels att resultat- och balansräkningen fastställts på årsstämma 2024-04-29. Stämman beslutade också att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition.

Askersund 2024-04-29

Adrianus Hoondert



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för V1k1ng Vastgoed AB, 559337-0868, får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Verksamheten

Allmänt om verksamheten

Aktiebolaget ska bedriva verksamhet inom skog, mark -och fastighetsförvaltning, fastighetsprojektering, fastighetssuthyrning samt virke, flis -och värdepappershandel och därmed förenlig verksamhet.

Bolaget är ett helägt dotterbolag till VV1k1ng AB; 5593358-8522

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Under året har V1k1ng Vastgoed AB förvärvat byggnader och inventarier efter Kaufeldts konkursbo.

Flerårsöversikt

	2023	Belopp i kkr 2021/2022
Nettoomsättning	170	212
Resultat efter finansiella poster	-1 032	6
Soliditet, %	0	1

Förändringar i eget kapital

	Aktie- kapital	Fritt eget kapital
Vid årets början	25 000	4 737
Aktieägartillskott, erhållna		1 025 000
Årets resultat		-1 032 224
Vid årets slut	25 000	-2 487

Villkorat aktieägartillskott uppgick till 1 025 000 kr vid årets utgång

Resultatdisposition

	Belopp i kkr
Styrelsen föreslår att fritt eget kapital, disponeras enligt följande:	
Balanserat resultat	1 029 737
Årets resultat	-1 032 224
Totalt	-2 487
Disponeras för	
Balanseras i ny räkning	-2 487
Summa	-2 487

Bolagets resultat och ställning framgår av efterföljande resultat- och balansräkningar med noter.

Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-01-01- 2023-12-31</i>	<i>2021-09-27- 2022-12-31</i>
Rörelseintäkter, lagerförändring m.m.			
Nettoomsättning		169 780	212 000
Övriga rörelseintäkter		22 530	16 256
Summa rörelseintäkter, lagerförändring m.m.		192 310	228 256
Rörelsekostnader			
Råvaror och förnödenheter		-7 463	0
Övriga externa kostnader		-887 712	-110 790
Personalkostnader		-141 303	0
Av- och nedskrivningar av materiella och immateriella anläggningstillgångar		-188 127	-111 102
Summa rörelsekostnader		-1 224 605	-221 892
Rörelseresultat		-1 032 295	6 364
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		111	2
Räntekostnader och liknande resultatposter		-40	0
Summa finansiella poster		71	2
Resultat efter finansiella poster		-1 032 224	6 366
Bokslutsdispositioner			
Resultat före skatt		-1 032 224	6 366
Skatter			
Skatt på årets resultat		0	-1 629
Årets resultat		-1 032 224	4 737

2024050801704

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>			
Byggnader och mark	2	8 460 003	5 016 686
Maskiner och andra tekniska anläggningar	3	137 667	0
Inventarier, verktyg och installationer	4	435 496	0
Summa materiella anläggningstillgångar		9 033 166	5 016 686
Summa anläggningstillgångar		9 033 166	5 016 686
Omsättningstillgångar			
<i>Kortfristiga fordringar</i>			
Kundfordringar		33 955	110 000
Övriga fordringar		233 139	3 496
Summa kortfristiga fordringar		267 094	113 496
<i>Kassa och bank</i>			
Kassa och bank		364 112	154 147
Summa kassa och bank		364 112	154 147
Summa omsättningstillgångar		631 206	267 643
SUMMA TILLGÅNGAR		9 664 372	5 284 329

2024050801705

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2023-12-31</i>	<i>2022-12-31</i>
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
<i>Eget kapital</i>			
<i>Bundet eget kapital</i>			
Aktiekapital		25 000	25 000
Summa bundet eget kapital		25 000	25 000
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		1 029 737	0
Årets resultat		-1 032 224	4 737
Summa fritt eget kapital		-2 487	4 737
Summa eget kapital		22 513	29 737
<i>Långfristiga skulder</i>			
Skulder till koncernföretag		9 630 303	5 232 338
Summa långfristiga skulder		9 630 303	5 232 338
<i>Kortfristiga skulder</i>			
Skatteskulder		1 629	1 629
Övriga skulder		9 927	20 625
Summa kortfristiga skulder		11 556	22 254
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		9 664 372	5 284 329

2024050801706

Noter

Belopp i kr om inget annat anges.

Not 1 Redovisningsprinciper

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med Årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2016:10 Årsredovisning i mindre företag.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Följande avskrivningstider tillämpas:

Anläggningstillgångar	%
Materiella anläggningstillgångar:	
-Byggnader	2
-Maskiner och andra tekniska anläggningar	10-20
-Inventarier, verktyg och installationer	10-20

Skillnaden mellan ovan nämnda avskrivningar och skattemässigt gjorda avskrivningar redovisas som ackumulerade överavskrivningar, vilka ingår i obeskattade reserver.

Not 2 Byggnader och mark

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Vid årets början	5 127 788	5 127 788
-Nyanskaffningar	3 445 601	
	8 573 389	5 127 788
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Vid årets början	-111 102	
-Årets avskrivning enligt plan	-2 284	-111 102
	-113 386	-111 102
Redovisat värde vid årets slut	8 460 003	5 016 686

Not 3 Maskiner och andra tekniska anläggningar

	2023-12-31	2022-12-31
Ackumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	147 500	
Vid årets slut	147 500	
Ackumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning på anskaffningsvärden	-9 833	
Vid årets slut	-9 833	
Redovisat värde vid årets slut	137 667	

Not 4 Inventarier, verktyg och installationer

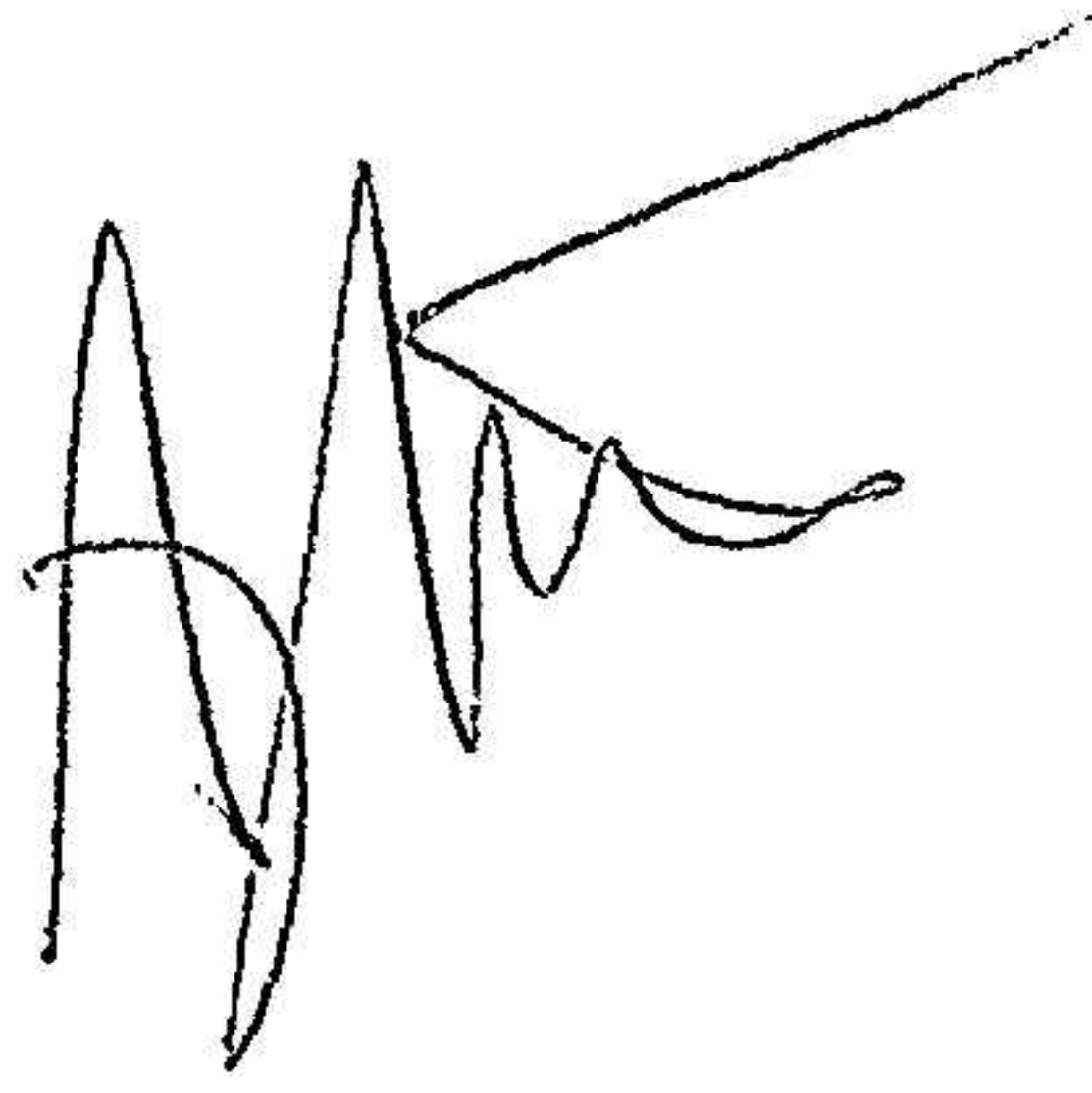
	2023-12-31	2022-12-31
Akkumulerade anskaffningsvärden:		
-Nyanskaffningar	508 298	
Vid årets slut	508 298	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan:		
-Årets avskrivning anskaffningsvärden	-72 802	
Vid årets slut	-72 802	
Redovisat värde vid årets slut	435 496	

2024050801708

Underskrifter

Askersund 2024-04-29

Adrianus Hoondert

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Adrianus Hoondert', written over a horizontal line.

2024050801709